



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-169-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-181/23 DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3-101-AS-32-05-03-181		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 31 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2023 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ LOS CC. ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULÁ, ING. CRISTOBAL JAVIER DIAZ MARTINEZ E ING. LUIS ANTONIO CORDOVA SOBERANO; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR LA "EMPRESA CONTRATISTA" BALLMAR,S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. OSCAR IGNACIO BALLINAS COURTOIS, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO, RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, Y LA "EMPRESA CONTRATISTA" BALLMAR,S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. OSCAR IGNACIO BALLINAS COURTOIS, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO EN ADELANTE, "LA EMPRESA CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO

UBICACIÓN: EN LA AVENIDA 1ª. NORTE ORIENTE ENTRE CALLE 2ª. ORIENTE NORTE Y CALLE 3ª. ORIENTE NORTE, MUNICIPIO: TUXTLA GUTIERREZ
COLONIA SAN JOSÉ TERÁN, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.

CON FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2023, LA EMPRESA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2023 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA:	BALLMAR,S.A. DE C.V.	TELÉFONO Y FAX:	9616158637 Y 9616158592
DOMICILIO FISCAL:	CALLE BALAM No. 105 PLANTA BAJA, COLONIA FOVISSSTE MACTUMACTZA, C.P. 29059, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.		
No. DE REGISTRO DEL RFC:	BAL031024BY7		
No. DE CONTRATO:	TGZ-SOP-FAISMUN-169-2023	DE FECHA:	22 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
		PLAZO:	60 DIAS NATURALES
		FECHA INICIO	02 DE OCTUBRE DEL 2023
		FECHA TERMINACION	30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
		MONTO (CON IVA)	\$ 634,688.42
		MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 317,344.21
		FECHA	10 DE OCTUBRE DEL 2023

Ballmar, S.A. de C.V.
R.F.C. BAL-031024-BY7
CALLE BALAM #105. PLANTA BAJA
COL. FOVISSSTE MACTUMAZA
C.P. 29059
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-169-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-181/23 DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3-101-AS-32-05-03-181		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No.

INCREMENTO (CON IVA)

NO APLICA
\$ - MONTO TOTAL (CON IVA) \$ - FECHA: -

PLAZO:

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO:

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

INCREMENTO

(DÍAS NATURALES)

0 DÍAS NAT.

INICIO:

N/A

TERMINACIÓN:

N/A

PLAZO TOTAL:

N/A

AJUSTE DE COSTOS:

MONTO (CON IVA)

FECHA

PERIODOS

FECHAS	EJECUCIÓN REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	02 DE OCTUBRE DEL 2023	02 DE OCTUBRE DEL 2023	N/A	N/A
TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DEL 2023	30 DE NOVIEMBRE DEL 2023	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA:

02 DE OCTUBRE DEL 2023

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL 02 DE OCTUBRE DEL 2023 Y LA FECHA DE TERMINACIÓN REAL ES EL 31 DE OCTUBRE DEL 2023.

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	2837544	\$317,344.21	22-sep-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS S.A
CUMPLIMIENTO	2837546	\$63,468.84	22-sep-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS S.A
VICIOS OCULTOS	2868971	\$63,468.84	31-oct-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS S.A

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)

R.F.C. BAL-031024-BY7
CALLE BALAM #105, PLANTA BAJA
COL. FOVISSSTE MACTUMAZA
C.P. 29059
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-169-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-181/23 DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3-101-AS-32-05-03-181		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

112.00 M DE SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM. (8") DE DIAM. SERIE 25, 132.60 M DE SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 160 MM. (6") DE DIAM. SERIE 25, 1.00 PZA DE POZO DE VISITA DE: 1.25M. DE PROFUNDIDAD, PARA TUBO DE 15-30CM DE DIÁMETRO, CON BASE CIRCULAR DE 0.9 M. DE DIÁMETRO INTERIOR. CONSTRUIDO A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO CON DIMENSIONES DE 5.5X13X28 CM. ASENTADO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:3, 2.00 PZA DE POZO DE VISITA DE: 1.5M. DE PROFUNDIDAD, PARA TUBO DE 15-30CM DE DIÁMETRO, CON BASE CIRCULAR DE 0.9M. DE DIÁMETRO INTERIOR. CONSTRUIDO A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO CON DIMENSIONES DE 5.5X13X28CM. ASENTADO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:3, 20.00 PZA DE REGISTRO DE 0.6 x 0.4 M. DE MEDIDAS INTERIORES Y 1.0 M. DE PROFUNDIDAD, A BASE DE MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 12 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:5.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
ÚNICA	2 de octubre de 2023	31 de octubre de 2023	31-oct-23	\$ 547,145.19	\$ 87,543.23	\$ 634,688.42	\$317,344.21
TOTALES : \$				\$ 547,145.19	\$ 87,543.23	\$ 634,688.42	\$ 317,344.21

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES : \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$00.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

Ballester, S. H. de C. V.
R.F.C. BAL-031024-BY7
CALLE BALAM #105, PLANTA BAJA
COL. FOVISSSTE MACTUMAZA
C.P. 29059
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.
Página 3 de 4



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-169-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-181/23 DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3-101-AS-32-05-03-181		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULÁ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. CRISTOBAL JAVIER DIAZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. LUIS ANTONIO CORDOVA SOBERANO
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA EMPRESA CONTRATISTA"
BALLMAR,S.A. DE C.V.

C. OSCAR IGLESIAS ALLINAS COURTOIS
ADMINISTRADOR UNICO
Ballmar, S.A. de C.V.
R.F.C. BAL-031024-BY7
CALLE BALAM #105, PLANTA BAJA
COL. FOVISSSTE MACTUMAZA
C.P. 29059
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.