



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-085-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-098/23 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-09-03-03-098		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 24 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2023 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ LOS **CC. ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULÁ, ING. CRISTOBAL JAVIER DÍAZ MARTÍNEZ E ING. JUAN MIGUEL ZENTENO ESTRADA**; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR LA "EMPRESA CONTRATISTA" **ALDA DEL SUR GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.**; REPRESENTADA POR EL **C. ALBERTO JACOME COUTIÑO**, EN SU CARACTER DE **ADMINISTRADOR UNICO**, RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVES DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS, Y LA "EMPRESA CONTRATISTA" **ALDA DEL SUR GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **C. ALBERTO JACOME COUTIÑO**, EN SU CARACTER DE **ADMINISTRADOR UNICO** EN ADELANTE, "LA EMPRESA CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN

UBICACIÓN:	EN LA CALLE ROMA ENTRE AVENIDA INNOMINADA Y AVENIDA PARMA; CALLE COLOSIO ENTRE AVENIDA PARMA Y CAMINO A RANCHO VIEJO, COLONIA PLUMA DE ORO Y CCI, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.	MUNICIPIO:	TUXTLA GUTIERREZ
------------	--	------------	------------------

CON FECHA **24 DE AGOSTO DEL 2023**, LA EMPRESA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA **24 DE AGOSTO DEL 2023** VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA:	ALDA DEL SUR GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.		TELEFONO Y FAX:	961 693 7522	
DOMICILIO FISCAL:	EN CALZADA ALTA LUZ No. 2662, COLONIA JOYAS DEL ORIENTE, C.P. 29089, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.				
No. DE REGISTRO DEL RFC:	ASG150302UG7				
No. DE CONTRATO:	TGZ-SOP-FAISMUN-085-2023	DE FECHA:	06 DE JUNIO DE 2023	PLAZO:	90 DÍAS NATURALES
		FECHA INICIO	26 DE JUNIO DE 2023	FECHA TERMINACION	23 DE SEPTIEMBRE DE 2023
		MONTO (CON IVA)	\$ 2,992,777.37		
		MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 1,496,388.69	FECHA	11 DE JULIO DEL 2023



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-085-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-098/23 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-09-03-03-098		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No.

INCREMENTO (CON IVA)

NO APLICA
\$ - MONTO TOTAL (CON IVA) \$ - FECHA: -

PLAZO: -

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

INCREMENTO (DIAS NATURALES) 0 DIAS NAT.

INICIO: N/A TERMINACION: N/A PLAZO TOTAL: N/A

AJUSTE DE COSTOS:

MONTO (CON IVA) FECHA

PERIODOS				
FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	26 DE JUNIO DEL 2023	26 DE JUNIO DEL 2023	N/A	N/A
TERMINACIÓN	24 DE AGOSTO DEL 2023	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 26 DE JUNIO DEL 2023

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL 26 DE JUNIO DEL 2023 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 24 DE AGOSTO DEL 2023.

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	2801376	\$1,496,388.69	06-jun-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS,S.A
CUMPLIMIENTO	2801372	\$299,277.74	06-jun-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS,S.A
VICIOS OCULTOS	2845315	\$299,277.74	24-ago-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS,S.A

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-085-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-098/23 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-09-03-03-098		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

431.88 M3 DE BASE HIDRAULICA CON MATERIAL DE 1 1/2" - 0" DE ESPESOR, 1,089.55 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PIEDRA BRAZA (DE LÍNEA) DE 20 CMS DE ESPESOR JUNTEADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:5, 1,067.70 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE HUELLAS DE CONCRETO HIDRAULICO Fc=250 KG/CM2 DE 15 CMS, 602.23 M DE CONCRETO F c=150KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN DE 15 X 20 X 40 CMS, 602.23 ML DE APLICACION DE PINTURA PARA SEÑALAMIENTO BASE SOLVENTE EN GUARNICIONES DE CONCRETO CON UN DESARROLLO DE 30 CMS, 496.72 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 DE 10 CMS, 15.73 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE RAMPA PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
1 (UNO)	26 de Junio de 2023	25 de Julio de 2023	25 de Julio de 2023	\$ 1,557,918.33	\$ 249,266.93	\$ 1,807,185.26	\$903,592.63
2-F (DOS FINIQUITO)	26 de Julio de 2023	24 de agosto de 2023	24 de agosto de 2023	\$ 1,022,062.16	\$ 163,529.95	\$ 1,185,592.11	\$592,796.06
TOTALES : \$				\$ 2,579,980.49	\$ 412,796.88	\$ 2,992,777.37	\$ 1,496,388.69

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES : \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$00.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-085-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-098/23 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-09-03-03-098		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

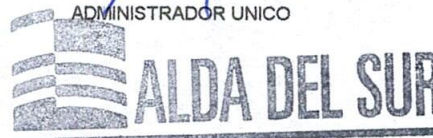
ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULÁ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. CRISTOBAL JAVIER DIAZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. JUAN MIGUEL ZENTENO ESTRADA
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA EMPRESA CONTRATISTA"
ALDA DEL SUR GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.

C. ALBERTO JACOME COUTIÑO
ADMINISTRADOR UNICO



GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO SA DE CV
REFC: AS6150302U67
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS