

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-084-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-097/23 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-09-05-03-097		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 10 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2023 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ LOS CC. ING. FRANCISCO ERIC HERNÁNDEZ NAMPULÁ, ING. CRISTÓBAL JAVIER DÍAZ MARTÍNEZ E ING. JUAN MIGUEL ZENTENO ESTRADA; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR LA "EMPRESA CONTRATISTA" ALDA DEL SUR GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.; REPRESENTADA POR EL C. ALBERTO JACOME COUTIÑO, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y LA "EMPRESA CONTRATISTA" ALDA DEL SUR GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. ALBERTO JACOME COUTIÑO, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE, "LA EMPRESA CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE

UBICACIÓN: EN LA CALLE ROMA ENTRE AVENIDA INNOMINADA Y AVENIDA PARMA; CALLE COLOSIO ENTRE AVENIDA PARMA Y CAMINO A RANCHO VIEJO, COLONIA PLUMA DE ORO Y CCI, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS. MUNICIPIO: TUXTLA GUTIERREZ

CON FECHA 10 DE AGOSTO DEL 2023, LA EMPRESA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 10 DE AGOSTO DEL 2023 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA: ALDA DEL SUR GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO, S.A. DE C.V. TELEFONO Y FAX: 961 693 7522
DOMICILIO FISCAL: CALZADA ALTA LUZ No. 2662, COLONIA JOYAS DEL ORIENTE, C.P. 29089, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.
No. DE REGISTRO DEL RFC: ASG150302UG7
No. DE CONTRATO: TGZ-SOP-FAISMUN-084-2023 DE FECHA: 06 DE JUNIO DE 2023 PLAZO: 60 DIAS NATURALES
FECHA INICIO: 12 DE JUNIO DE 2023 FECHA TERMINACION: 10 DE AGOSTO DE 2023
MONTO (CON IVA) \$ 876,253.83
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) \$ 438,126.92 FECHA: 21 DE JUNIO DE 2023



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-084-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-097/23 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-09-05-03-097		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No.

INCREMENTO (CON IVA)

NO APLICA

\$ - MONTO TOTAL (CON IVA) \$ - FECHA: -

PLAZO:

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

INCREMENTO

(DÍAS NATURALES)

0 DÍAS NAT.

INICIO:

N/A

TERMINACION:

N/A

PLAZO TOTAL:

N/A

AJUSTE DE COSTOS:

MONTO (CON IVA)

FECHA

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	12 DE JUNIO DEL 2023	12 DE JUNIO DEL 2023	N/A	N/A
TERMINACIÓN	10 DE AGOSTO DEL 2023	10 DE AGOSTO DEL 2023	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA:

12 DE JUNIO DEL 2023

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL 12 DE JUNIO DEL 2023 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 10 DE AGOSTO DEL 2023.

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	2801405	\$438,126.92	06-jun-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A
CUMPLIMIENTO	2801400	\$87,625.38	06-jun-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A
VICIOS OCULTOS	2826324	\$87,625.38	10-ago-23	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-084-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-097/23 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-09-05-03-097		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

SUMINISTRO, INSTALACION, JUNTEO Y PRUEBA DE 549.20 M DE TUBERÍA P.V.C., CON CAMPANA DE 75 MM. (3") DE DIAMETRO RD-26, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE 45.90 M DE TUBERÍA P.V.C., CON CAMPANA DE 100 MM. (4") DE DIAMETRO RD-26, 4.00 PZAS DE CAJA PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS. MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5. APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO PULIDO FINO, TIPO 3, 5.00 PZAS DE CAJA PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS. MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5. APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO PULIDO FINO TIPO 5, SUMINISTRO E INSTALACION DE 13 PZAS DE VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM 3" DE DIAMETRO DE F.F. V/F CON BRIDA, MARCA WALWORTH 125 LBS, REHABILITACION DE 2 PZAS DE TOMA DOMICILIARIA INCLUYE: ABRAZADERA DE HIDROTOMA DE 4" A 1/2" VÁLVULA DE INSERCIÓN DE 1/2" PARA TUBERIA DE POLIETILENO CON ALMA DE ALUMINIO COLOR AZUL, DE 2.00 MTS HASTA 6.00 MTS, REHABILITACIÓN DE 40 PZAS DE TOMA DOMICILIARIA INCLUYE: ABRAZADERA DE HIDROTOMA DE 3" A 1/2", VÁLVULA DE INSERCIÓN DE 1/2" PARA TUBERIA DE POLIETILENO CON ALMA DE ALUMINIO COLOR AZUL DE 2.00 METROS HASTA 6.00 METROS DE TUBERIA DE POLIETILENO CON ALMA DE ALUMINIO DE 16 MM. (1/2") COLOR AZUL.

RELACION DE ESTIMACIONES

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
1 (UNO)	12 de junio de 2023	11 de julio de 2023	11-jul-23	\$ 379,597.46	\$ 60,735.59	\$ 440,333.05	\$220,166.53
2-F (DOS FINIQUITO)	12 de julio de 2023	10 de agosto de 2023	10-ago-23	\$ 375,793.78	\$ 60,127.00	\$ 435,920.78	\$217,960.39
TOTALES : \$				\$ 755,391.24	\$ 120,862.59	\$ 876,253.83	\$ 438,126.92

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES : \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$00.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-084-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-097/23 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-09-05-03-097		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

ING. FRANCISCO ERIC HERNÁNDEZ NAMPULÁ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. CRISTOBAL JAVIER DÍAZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. JUAN MIGUEL ZENTENO ESTRADA
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA EMPRESA CONTRATISTA"
ALDA DEL SUR GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.

C. ALBERTO JACOME COUTIÑO
ADMINISTRADOR ÚNICO



GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO S.A. DE C.V.
RFC: AS6150302U67
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS