



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-047-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-050/23 DE FECHA 03 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2-2-3-101-AS-32-05-03-050		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 14 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2023 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ LOS CC. ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULÁ, ING. CRISTOBAL JAVIER DÍAZ MARTÍNEZ E ING. ANGELITO MENDOSA MENDOSA; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR LA "EMPRESA CONTRATISTA" INMOBILIARIA Y DISEÑO ARMA, S.A. DE C.V.; REPRESENTADA POR LA C. GLORIA EUGENIA RAMOS ALCÁZAR, EN SU CARACTER DE REPRESENTANTE LEGAL, RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y LA "EMPRESA CONTRATISTA" INMOBILIARIA Y DISEÑO ARMA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR LA C. GLORIA EUGENIA RAMOS ALCÁZAR, EN SU CARACTER DE REPRESENTANTE LEGAL EN ADELANTE, "LA EMPRESA CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

"REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO"

UBICACIÓN: EN LA CALLE 4ª. ORIENTE NORTE ENTRE BOULEVARD BELISARIO DOMÍNGUEZ Y CERRADA; AVENIDA 5ª NORTE ORIENTE, ENTRE CALLE 3ª. ORIENTE NORTE Y CERRADA, COLONIA TERAN, MUNICIPIO: TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

CON FECHA 14 DE AGOSTO DEL 2023, LA EMPRESA CONTRATISTA COMUNICÓ MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 14 DE AGOSTO DEL 2023 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA:

DOMICILIO FISCAL:

No. DE REGISTRO DEL RFC:

No. DE CONTRATO: TGZ-SOP-FAISMUN-047-2023

INMOBILIARIA Y DISEÑO ARMA, S.A. DE C.V.

Avenida Central Poniente No. 253 Altos, Col. Centro, 29000, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.

IDA 0111281N4

TELÉFONO Y FAX: 961 613 03 00

DE FECHA:	18 DE MAYO DEL 2023	PLAZO:	90 DÍAS NATURALES
FECHA INICIO	26 DE MAYO DEL 2023	FECHA TERMINACIÓN	23 DE AGOSTO DEL 2023
MONTO (CON IVA)	\$1,011,230.78 I.V.A. Incluido		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$505,615.39 I.V.A. Incluido	FECHA	15 DE JUNIO DEL 2023

A Inmobiliaria y
Diseño
ARMA, S.A. DE C.V.
AV. CENTRAL PONIENTE # 253-ALTOS
COL. CENTRO, CP: 29000
TEL. 961 613 0300 Y 961 613 9342
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-047-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-050/23 DE FECHA 03 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2-2-3-101-AS-32-05-03-050		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No.

NO APLICA

INCREMENTO (CON IVA)

N/A

MONTO TOTAL (CON IVA)

N/A

FECHA:

N/A

PLAZO:

NO APLICA

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:

NO APLICA

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

NO APLICA

INCREMENTO
(DIAS NATURALES)

N/A

INICIO:

N/A

TERMINACION:

N/A

PLAZO TOTAL:

N/A

AJUSTE DE COSTOS:

MONTO (CON IVA)

N/A

FECHA

N/A

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	15 DE JUNIO DEL 2023	26 DE MAYO DEL 2023	15 DE JUNIO DEL 2023	N/A
TERMINACIÓN	13 DE AGOSTO DEL 2023	23 DE AGOSTO DEL 2023	12 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA:

15 DE JUNIO DEL 2023

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL 15 DE JUNIO DEL 2023 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 13 DE AGOSTO DEL 2023.

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	2793482	\$ 505,615.39	18-may-23	SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
CUMPLIMIENTO	2793464	\$ 101,123.08	18-may-23	SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
VICIOS OCULTOS	2848872	\$101,123.08	14-ago-23	SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-047-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-050/23 DE FECHA 03 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2-2-3-101-AS-32-05-03-050		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 224.15 M DE TUBERIA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, REHABILITACIÓN DE 10.00 DESCARGAS DOMICILIARIAS DE 6.20 MTS., REHABILITACIÓN DE 1.00 DESCARGA DOMICILIARIA DE 7.20 MTS., REHABILITACIÓN DE 1.00 DESCARGA DOMICILIARIA DE 7.80 MTS., 12 REGISTROS DE 0.60 X 0.40 M DE MEDIDAS INTERIORES, 2 POZOS DE VISITA DE 2.40 M y 2.47 M DE PROFUNDIDAD, 1 POZO DE VISITA DE 2.60 M DE PROFUNDIDAD, 1 POZO DE VISITA DE 3.04 M DE PROFUNDIDAD, REHABILITACION DE 3.00 POZOS DE VISITA Y SUMINISTRO Y COLOCACION DE 9.00 BROCALES PARA POZO DE VISITA CIEGO DE 60 CMS. DIAM. DE HIERRO DUCTIL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

RELACION DE ESTIMACIONES

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01 (UNO)	15 de junio de 2023	14 de julio de 2023	14-jul-23	\$736,567.85	\$117,850.86	\$854,418.71	\$427,209.36
02 F (DOS FINIQUITO)	15 de julio de 2023	13 de agosto de 2023	13-ago-23	\$135,182.82	\$21,629.25	\$156,812.07	\$78,406.03
TOTALES : \$				\$871,750.67	\$139,480.11	\$1,011,230.78	\$505,615.39

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES : \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$00.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.



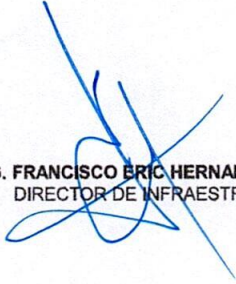
ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

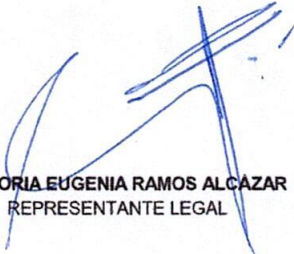
FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2023)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-047-2023
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-050/23 DE FECHA 03 DE MAYO DE 2023 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2-2-3-101-AS-32-05-03-050		

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

POR "LA EMPRESA CONTRATISTA"
INMOBILIARIA Y DISEÑO ARMA, S.A. DE C.V.


ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA


C. GLORIA EUGENIA RAMOS ALCAZAR
REPRESENTANTE LEGAL


ING. CRISTOBAL JAVIER DIAZ MARTINEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES


ING. ANGELITO MENDOSA MENDOSA
SUPERVISOR DE OBRA

A Inmobiliaria y
Diseño
RMA. S.A DE C V
AV. CENTRAL PONIENTE # 253-ALTOS
COL. CENTRO, CP: 29000
TEL. 961 613 0300 Y 961 613 9342
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS