

**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA**

|                              |                                                                                                          |          |                       |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| FONDO                        | FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2022)                                               | ACTA No. | TGZ-SOP-FISM-037-2022 |
| CON OFICIO DE APROBACIÓN No. | SP/DIPM/FISM-054/22 DE FECHA 25 DE JULIO DE 2022 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL No. 2.2.3.-101-AS-11-05-03-054 |          |                       |

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS CON FECHA 13 DE OCTUBRE DEL 2022 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ LOS CC. ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULA, ING. CRISTOBAL JAVIER DIAZ MARTINEZ E ING. SERGIO IBAÑEZ ALEMAN; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRA;; Y POR LA "CONTRATISTA" INMOBILIARIA Y DISEÑO ARMA, S.A. DE C. V.; REPRESENTADA POR LA ARQ. GLORIA EUGENIA RAMOS ALCAZAR, EN SU CARACTER DE REPRESENTANTE LEGAL, RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, Y LA EMPRESA CONTRATISTA INMOBILIARIA Y DISEÑO ARMA, S.A. DE C. V., REPRESENTADA POR LA ARQ. GLORIA EUGENIA RAMOS ALCAZAR, EN SU CARACTER DE REPRESENTANTE LEGAL EN ADELANTE, "EL CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

**I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA****OBRA Y/O PROYECTO:**

REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO, EN LA AVENIDA 1 º NORTE ENTRE CARRETERA A SUCHIAPA Y CALLE CENTRAL, EL JOBO, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

|            |         |            |                  |
|------------|---------|------------|------------------|
| LOCALIDAD: | EL JOBO | MUNICIPIO: | TUXTLA GUTIERREZ |
|------------|---------|------------|------------------|

CON FECHA 13 DE OCTUBRE DEL 2022, LA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 13 DE OCTUBRE DEL 2022 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

**II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

|                          |                                                                                             |                   |                            |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| CONTRATISTA Y/O EMPRESA: | INMOBILIARIA Y DISEÑO ARMA, S.A. DE C. V.                                                   | TELÉFONO Y FAX:   | 961 161 30300              |
| DOMICILIO FISCAL:        | AVENIDA CENTRAL PONIENTE NO. 253 ALTOS, COL. CENTRO, C.P. 29000, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS. |                   |                            |
| No. DE REGISTRO DEL RFC: | IDA0111281N4                                                                                |                   |                            |
| No. DE CONTRATO:         | TGZ-SOP-FISM-037-2022                                                                       | DE FECHA:         | 08 DE AGOSTO DE 2022       |
|                          |                                                                                             | PLAZO:            | 90 DIAS NATURALES          |
|                          |                                                                                             | FECHA INICIO      | 15 DE AGOSTO DEL 2022      |
|                          |                                                                                             | FECHA TERMINACION | 12 DE NOVIEMBRE DEL 2022   |
|                          | MONTO (CON IVA)                                                                             | \$1,037,910.06    |                            |
|                          | MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)                                                                | \$518,955.03      | FECHA 15 DE AGOSTO DE 2022 |



## ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

|                              |                                                                                                          |          |                       |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| FONDO                        | FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2022)                                               | ACTA No. | TGZ-SOP-FISM-037-2022 |
| CON OFICIO DE APROBACIÓN No. | SP/DIPM/FISM-054/22 DE FECHA 25 DE JULIO DE 2022 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL No. 2.2.3.-101-AS-11-05-03-054 |          |                       |

### AMPLIACIONES:

#### CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No.

|                      |      |                       |      |        |     |
|----------------------|------|-----------------------|------|--------|-----|
| INCREMENTO (CON IVA) | 0.00 | MONTO TOTAL (CON IVA) | 0.00 | FECHA: | N/A |
|----------------------|------|-----------------------|------|--------|-----|

PLAZO: N/A

#### CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:

N/A

#### CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

N/A

|                             |                  |         |   |              |   |              |             |
|-----------------------------|------------------|---------|---|--------------|---|--------------|-------------|
| INCREMENTO (DIAS NATURALES) | 0 DIAS NATURALES | INICIO: | - | TERMINACION: | - | PLAZO TOTAL: | 0 DIAS NAT. |
|-----------------------------|------------------|---------|---|--------------|---|--------------|-------------|

#### AJUSTE DE COSTOS:

N/A

|                 |   |       |     |
|-----------------|---|-------|-----|
| MONTO (CON IVA) | - | FECHA | N/A |
|-----------------|---|-------|-----|

| FECHAS | DE ACUERDO A CONTRATO |                          | SEGÚN ANTICIPO |
|--------|-----------------------|--------------------------|----------------|
|        | INICIO                | 15 DE AGOSTO DEL 2022    | N/A            |
|        | TERMINACIÓN           | 12 DE NOVIEMBRE DEL 2022 | N/A            |

AVISO DE INICIO DE OBRA: 15 DE AGOSTO DEL 2022

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL DIA 15 DE AGOSTO DEL 2022 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 13 DE OCTUBRE DEL 2022

### III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

#### FIANZAS

|                | NÚMERO  | MONTO      | FECHA                    | AFIANZADORA                             |
|----------------|---------|------------|--------------------------|-----------------------------------------|
| ANTICIPO       | 2697487 | 518,955.03 | 05 DE SEPTIEMBRE DE 2022 | SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. |
| CUMPLIMIENTO   | 2697481 | 103,791.01 | 08 DE AGOSTO DE 2022     | SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. |
| VICIOS OCULTOS | 2740615 | 103,791.01 | 13 DE OCTUBRE DE 2022    | SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. |

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE) NO SE REALIZO NINGUNA SANCION POR INCUMPLIMIENTO



## ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

|                              |                                                                                                          |          |                       |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| FONDO                        | FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2022)                                               | ACTA No. | TGZ-SOP-FISM-037-2022 |
| CON OFICIO DE APROBACIÓN No. | SP/DIPM/FISM-054/22 DE FECHA 25 DE JULIO DE 2022 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL No. 2.2.3.-101-AS-11-05-03-054 |          |                       |

### METAS ALCANZADAS:

SUMINISTRO E INSTALACION DE 343.56 M DE TUBERIA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, 1 POZO DE VISITA DE 1.5 M DE PROFUNDIDAD, 3 POZOS DE VISITA DE 2 M DE PROFUNDIDAD, REHABILITACION DE 3 POZOS DE VISITA EXISTENTES, REHABILITACION DE 44 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 44 REGISTROS DE 0.6 X 0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 0.8 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE; TRAZO Y NIVELACION, TRAZO Y CORTE, DEMOLICION DE PAVIMENTO, RUPTURA DE BANQUETA, EXCAVACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE 60 CMS DE RECUBRIMIENTO DE FIBRA DE VIDRIO EN ESCALON PARA POZO DE VISITA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCALES, BOMBEO DE ACHIQUÉ, ATAGUIAS, RELLENO APISONADO Y COMPACTADO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTILLA APISONADA, ACARREOS, REGISTRO CIEGO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

### RELACIÓN DE ESTIMACIONES

| No.                  | PERIODO DE EJECUCION     |                          | FECHA DE ELABORACION     | IMPORTE       | I.V.A.        | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
|                      | DEL                      | AL                       |                          |               |               |                 |                |
| 01 (UNO)             | 15 DE AGOSTO DE 2022     | 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022 | 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022 | \$ 890,785.83 | \$ 142,525.73 | \$ 1,033,311.56 | \$ 516,655.78  |
| 02-F (DOS FINIQUITO) | 14 DE SEPTIEMBRE DE 2022 | 13 DE OCTUBRE DE 2022    | 13 DE OCTUBRE DE 2022    | \$ 3,964.22   | \$ 634.28     | \$ 4,598.50     | \$ 2,299.25    |
| -                    | -                        | -                        | -                        | -             | -             | -               | -              |
| -                    | -                        | -                        | -                        | -             | -             | -               | -              |
| -                    | -                        | -                        | -                        | -             | -             | -               | -              |
| -                    | -                        | -                        | -                        | -             | -             | -               | -              |
| -                    | -                        | -                        | -                        | -             | -             | -               | -              |
| -                    | -                        | -                        | -                        | -             | -             | -               | -              |
| TOTALES : \$         |                          |                          |                          | \$ 894,750.05 | \$ 143,160.01 | \$ 1,037,910.06 | \$ 518,955.03  |

### AJUSTE DE COSTOS

| No.          | PERIODO DE EJECUCION |    | FECHA DE ELABORACION | IMPORTE | I.V.A. | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|--------------|----------------------|----|----------------------|---------|--------|-----------------|----------------|
|              | DEL                  | AL |                      |         |        |                 |                |
| -            | -                    | -  | -                    | -       | -      | -               | -              |
| -            | -                    | -  | -                    | -       | -      | -               | -              |
| -            | -                    | -  | -                    | -       | -      | -               | -              |
| TOTALES : \$ |                      |    |                      | \$ -    | \$ -   | \$ -            | \$ -           |

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE OBRA A FAVOR DE LA CONTRATANTE O CONTRATADA POR UN MONTO DE \$ \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)



### ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

|                              |                                                                                                          |          |                       |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| FONDO                        | FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2022)                                               | ACTA No. | TGZ-SOP-FISM-037-2022 |
| CON OFICIO DE APROBACIÓN No. | SP/DIPM/FISM-054/22 DE FECHA 25 DE JULIO DE 2022 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL No. 2.2.3.-101-AS-11-05-03-054 |          |                       |

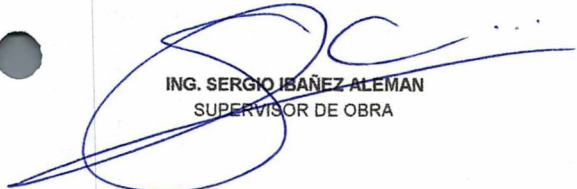
EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

#### VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

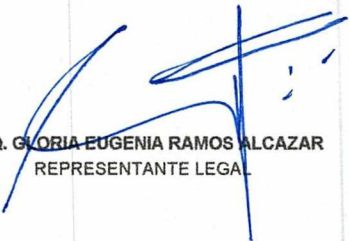
POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

  
ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULA  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

  
ING. CRISTOBAL JAVIER DIAZ MARTINEZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCION DE VIALIDADES

  
ING. SERGIO IBÁÑEZ ALEMAN  
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"  
INMOBILIARIA Y DISEÑO ARMA, S.A. DE C. V.

  
ARQ. GLORIA EUGENIA RAMOS ALCAZAR  
REPRESENTANTE LEGAL

**A** Inmobiliaria y  
Diseño  
ARMA, S. A. DE C. V.  
INMOBILIARIA Y DISEÑO  
ARMA, S. A. DE C. V.  
R.F.C. IDA0111281N4  
AV. CENTRAL PTE. No. 253 ALTOS  
TEL: 961 6130300 / 961 6130342  
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS