

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

**TUXTLA
GUTIÉRREZ**
Ayuntamiento | 2018-2021



FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2020)	ACTA No.:	TUX-SOP-FISM-046-2020
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FISM-037/20 DE FECHA: 7 DE JULIO DE 2020 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.5.1.-101-ED-25-01-03-037		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS A LOS 19 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2020 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ LOS CC. ING. RAUL GONZALEZ ESCAMILLA, ARQ. ERNESTO DUVALIER RIOS HILDEBRANT E ING. JUAN MIGUEL ZENTENO ESTRADA; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR EL "CONTRATISTA" JANCO INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.; REPRESENTADA POR EL C. MAGLIER WILFRIDO ROBLERO GONZÁLEZ, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y LA EMPRESA CONTRATISTA JANCO INMOBILIARIA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. MAGLIER WILFRIDO ROBLERO GONZÁLEZ, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE, "EL CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN.

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

OBRA Y/O PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA

LOCALIDAD: COLONIA LAS GRANJAS

MUNICIPIO: TUXTLA GUTIERREZ,
CHIAPAS

CON FECHA 19 DE OCTUBRE DE 2020, LA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 19 DE OCTUBRE DE 2020 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.-----

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA: JANCO INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. TELEFONO Y FAX: 9611760917
DOMICILIO FISCAL: CALLE 6a. PONIENTE SUR No. 831, COL. CENTRO, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS,

No. DEL RFC: JIN140304SS7

No. DE CONTRATO: TUX-SOP-FISM-046-2020 DE FECHA: 11 DE AGOSTO DE 2020 PLAZO: 60 DÍAS NATURALES

FECHA INICIO: 20 DE AGOSTO DE 2020 FECHA TERMINACIÓN: 18 DE OCTUBRE DE 2020

MONTO CONTRATADO (CON IVA): \$1,484,573.54
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA): \$742,286.77 FECHA: 27 DE AGOSTO DE 2020

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

**TUXTLA
GUTIÉRREZ**
Ayuntamiento | 2018-2021



FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2020)	ACTA No.:	TUX-SOP-FISM-046-2020
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FISM-037/20 DE FECHA: 7 DE JULIO DE 2020 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.5.1.-101-ED-25-01-03-037		

**AMPLIACIONES:
MONTO:**

No. DE CONVENIO: N/A

INCREMENTO (CON IVA): N/A MONTO TOTAL (CON IVA) N/A FECHA: N/A

PLAZO:

FECHAS	REAL			SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
	INICIO	20 DE AGOSTO DE 2020		N/A	N/A
TERMINACIÓN	18 DE OCTUBRE DE 2020		N/A	N/A	

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No. N/A

INCREMENTO (DIAS NATURALES) N/A INICIO N/A TERMINACION: N/A PLAZO TOTAL: N/A

AJUSTE DE COSTOS:

MONTO (CON IVA): _____ FECHA: _____

AVISO DE INICIO DE OBRA: 20 DE AGOSTO DE 2020

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL DIA 20 DE AGOSTO DE 2020 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 18 DE OCTUBRE DE 2020

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO		MONTO	FECHA	AFIANZADORA
	ANTICIPO	8161-17617-8		\$742,286.77	11 DE AGOSTO DE 2020
CUMPLIMIENTO	8161-17618-7		\$148,457.35	11 DE AGOSTO DE 2020	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
VICIOS OCULTOS	8161-18319-4		\$148,457.35	19 DE OCTUBRE DE 2020	ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)

CON UN IMPORTE DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

cy *C*

CX

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

**TUXTLA
GUTIÉRREZ**
Ayuntamiento | 2018-2021



FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2020)	ACTA No.:	TUX-SOP-FISM-046-2020
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FISM-037/20 DE FECHA: 7 DE JULIO DE 2020 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.5.1.-101-ED-25-01-03-037		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA
GUTIERREZ"

ING. RAUL GONZALEZ ESCAMILLA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ARQ. ERNESTO DUVAL FERRIOS HILDEBRANT
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ING. JUAN MIGUEL ZENTENO ESTRADA
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"

JANCO INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

C. MAGLIER WILFRIDO ROBLERO GONZÁLEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO

JANCO
inmobiliaria
S.A. DE C.V.
CALLE SEXTA PONIENTE No. 831
COL. CENTRO
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.
C.P. 29000
JIN140304SS7