

FONDO:	DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025); PROGRAMA UR. URBANIZACION	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-023-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-031/25 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025 No. DE CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-031		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 22 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS; LOS **C. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. GUILLERMO ANTONIO ZEPEDA ZEBADUA**; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" **JEVIO PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y DISEÑO INTEGRAL, S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR EL **C. JEMMY ESTHER MENDOZA ESCOBAR**, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" **JEVIO PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y DISEÑO INTEGRAL, S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR EL **C. JEMMY ESTHER MENDOZA ESCOBAR**, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA CALLE MORELOS ENTRE AVENIDA CAMPECHE Y AVENIDA BAJA CALIFORNIA, COLONIA PLAN DE AYALA, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.

"EL CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	JEVIO PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y DISEÑO INTEGRAL, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO FISCAL:	AV. RIO SUCHIATE No. 168 A, COLONIA ARROYO BLANCO C.P. 29049 TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS		
NÚM. DE RFC:	JPO140422SJA	NÚM. DE TELEFONO (S):	961-1150744
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-023-2025	DE FECHA:	17-jun-25 PLAZO: 90 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO:	23-jun-25	FECHA DE TÉRMINO:	20-sep-25
MONTO (CON IVA):	\$ 3,233,153.40		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 969,946.02	FECHA DE DEPOSITO:	02 DE JULIO 2025

FONDO:	DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025); PROGRAMA UR. URBANIZACION	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-023-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-031/25 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025 No. DE CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-031		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.	NO APLICA	FECHA	:	-	
INCREMENTO (CON I.V.A.)	\$	-	MONTO TOTAL (CON I.V.A.):	\$	-
PLAZO:					
CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM.	NO APLICA	FECHA	:	-	
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.	NO APLICA	FECHA	:	-	
INCREMENTO (DÍAS NATURALES)	00 DÍAS NATURALES	PLAZO TOTAL:	NO APLICA		
FECHA DE INICIO:	NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO:	NO APLICA		
AJUSTE DE COSTOS:	MONTO (CON I.V.A.):	\$	-	FECHA:	

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	23 de junio de 2025	23 de junio de 2025	N/A	N/A
TÉRMINO	20 de septiembre de 2025	20 de septiembre de 2025	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 23 de junio de 2025

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	1325-27395-9	\$969,946.02	17/06/2025	ASEGURADORA ASERTA S.A DE C.V
CUMPLIMIENTO	1325-27395-9	\$969,946.02	17/06/2025	ASEGURADORA ASERTA S.A DE C.V
VICIOS OCULTOS	1325-28589-7	\$323,315.34	22/09/2025	ASEGURADORA ASERTA S.A DE C.V

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

FONDO:	DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025); PROGRAMA UR. URBANIZACION	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-023-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-031/25 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025 No. DE CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-031		

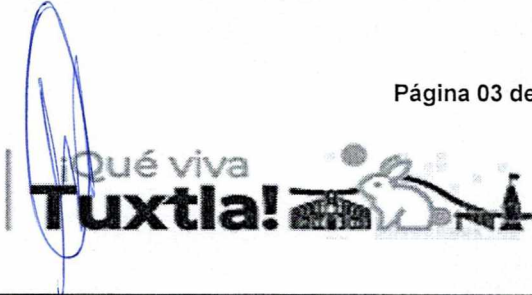
116.16 M DE SUMINISTRO E INTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIAMETRO SERIE 25, 4 POZO DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, 4 PZAS SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL, REHABILITACION DE 12 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 14 REGISTROS DE 0.6X0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M DE PROFUNDIDAD, 105.56 M DE SUMINISTRO, INSTALACION, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERIA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIAMETRO RD-26, 2 PZA CAJA DE VALVULA PARA OPERACION DE VALVULAS, 02 'PZA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA MARCO, 02 SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS PARA CAJAS DE VALVULA ,REHABILITACION DE 1 TOMAS DOMICILIARIAS (DE 2 HASTA 4 M DE TUBERIA) Y REHABILITACION DE 11 TOMAS DOMICILIARIAS (DE 4.10 HASTA 10 M DE TUBERIA) LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION CONSISTE EN :139.83 M3 DE SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO MR=45 KG/CM2 Y 912.97 M2 DE COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS DE ESPESOR, LAS GUARNICIONES SE REALIZARAN CON 278.92 M DE CONCRETO FC= 150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCION DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL, 227.00 ML DE APLICACION DE PINTURA TERMOPLASTICA EN GUARNICIONES Y BANQUETAS MEDIANTE EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE 400.71 M2 DE PISO DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR, Y 15 PIEZAS DE CONSTRUCCION DE BOLARDOS DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 LOS ELEMENTOS FINALES CONSISTEN EN SUMINISTRO Y COLOCACION DE 2 PIEZAS DE SEÑAL PREVENTIVA SP-32 "CRUCE DE PEATON" SUMINISTRO Y COLOCACION DE 2 PIEZAS DE SEÑAL RESTRICATIVA SR-6 "ALTO" Y SUMINISTRO Y COLOCACION DE 6 PIEZAS DE BASE RECTANGULARES PREFABRICADA DE CONCRETO PARA POSTE DE ALUMBRADO, 102.61 ML 06 SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA DE TIERRA COOPER WELLD, 06 SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA NUEVA LED DE 70 WATT,06 SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS PREFABRICADOS DE ALUMBRADO, 06 SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTES DE FIERRO CONICO CIRCULAR DE 7 MTRS DE CED 40, 06 SUMINISTR Y COLOCACION DE BRAZO METALICO, 156.61 M DE CABLE SUBTERRANEO CAL. 6 , SUMINISTRO Y COLOCACION DE 156.61 M DE CABLE VINANEL CAL. 12, 6 PIEZA S DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZAPATA TERMINAL CAL. 8 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01-N (UNO NORMAL)	23 JUNIO 20255	22 de julio de 2022	22 de julio de 2022	\$ 742,537.90	\$ 118,806.06	\$ 861,343.96	\$258,403.19
01-A (UNO ADICIONAL)	23 JUNIO 20255	22 de julio de 2025	22 de julio de 2025	\$ 34,174.22	\$ 5,467.88	\$ 39,642.10	\$11,892.63
02-N (DOS NORMAL)	23 de julio de 2025	21 de agosto de 2025	21 de agosto de 2025	\$ 1,098,157.65	\$ 175,705.22	\$ 1,273,862.87	\$382,158.86
03-N (TRES NORMAL)	22 Agosto DE 2025	5 de septiembre de 2025	5 de septiembre de 2025	\$ 412,003.83	\$ 65,920.61	\$ 477,924.44	\$143,377.33
04-F(CUATRO FINIQUITO)	06 Setiembre2025	20 septiembre de 2025	20 Septiembre de 2025	\$ 500,327.61	\$ 80,052.42	\$ 580,380.03	\$174,114.01
TOTALES :				\$ 2,787,201.21	\$ 445,952.19	\$ 3,233,153.40	\$969,946.02

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

Avenida Central Poniente #554. Edificio Valanci, Tercer piso
Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29000
Atención (961) 61 25511 ext. 3114| www.tuxtla.gob.mx



AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					

FONDO:	DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025); PROGRAMA UR. URBANIZACION	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-023-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-031/25 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025 No. DE CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-031		
TOTALES :		\$0.00	\$0.00 \$ - \$0.00

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO) 0.00

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TÚXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PEREZ PEREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. GUILLERMO ANTONIO ZEPEDA ZEBADUA
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA CONTRATISTA"

JEVIO PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y DISEÑO
INTEGRAL, S.A. DE C.V.

C. JEMMY ESTHER MENDOZA ESCOBAR
ADMINISTRADOR UNICO