



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-051-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-054/25 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2025 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-054		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 19 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. HUGO ALBERTO RIOS CUNDAPI; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR EL "CONTRATISTA" LA C. ANA RUTH CRUZ HERRERA, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "EL CONTRATISTA" LA C. ANA RUTH CRUZ HERRERA, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO, RED DE AGUA POTABLE Y ALUMBRADO PÚBLICO

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA CALLE POMARROSA ENTRE AVENIDA AZUCENA Y AVENIDA GIRASOL, COLONIA POTINASPAK, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

"EL CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO, DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2025 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2025 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	C. ANA RUTH CRUZ HERRERA (PERSONA FÍSICA)				
DOMICILIO FISCAL:	Calle Orquidea No. 10, Col. El Valle, C.P. 29010,Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.				
NÚM. DE RFC:	CUHA850329A53		NÚM. DE TELEFONO (S):	961 121 1073 / 961 709 0003	
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-051-2025		DE FECHA:	06 DE NOVIEMBRE DE 2025	PLAZO: 40 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO:	10 DE NOVIEMBRE DEL 2025		FECHA DE TÉRMINO:	19 DE DICIEMBRE DE 2025	
MONTO (CON IVA):	\$ 3,185,363.82				
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 1,592,681.91		FECHA DE DEPOSITO:	26 DE NOVIEMBRE DE 2025	



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-051-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-054/25 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2025 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-054		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (CON I.V.A.)	\$ -	MONTO TOTAL (CON I.V.A.):	\$ -
PLAZO:	-		
CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM:	NO APLICA	FECHA:	-
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (DÍAS NATURALES)	00 DÍAS NATURALES	PLAZO TOTAL:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO:	NO APLICA
AJUSTE DE COSTOS:	MONTO (CON I.V.A.): \$ -	FECHA:	

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	10 DE NOVIEMBRE DE 2025	10 DE NOVIEMBRE DE 2025	N/A	N/A
TÉRMINO	19 DE DICIEMBRE DE 2025	19 DE DICIEMBRE DE 2025	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 10 de noviembre de 2025

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	8161-31131-5	\$1,592,681.91	06/11/2025	ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	8161-31132-4	\$318,536.38	06/11/2025	ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	8161-31435-2	\$318,536.38	19/12/2025	ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-051-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-054/25 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2025 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-054		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 308.01 M DE TUBERIA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIAMETRO SERIE 25, REHABILITACION DE 1 POZO DE VISITA DE HASTA 2.5 M DE PROFUNDIDAD, CONSTRUCCIÓN DE 6 POZOS DE VISITA DE 1.5 M DE PROFUNDIDAD, REHABILITACIÓN DE 36 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 36 REGISTROS DE 0.6 X 0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M DE PROFUNDIDAD, 8 PIEZAS DE REGISTRO CIEGO DE 0.5 X 0.5 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 0.4 M DE PROFUNDIDAD, 18.53 M2 DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2; SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE 154.20 M DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD-26, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE 199.40 M DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 100 MM (4") DE DIÁMETRO RD-26, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE 115.60 M DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 150 MM (6") DE DIÁMETRO RD-26, CONSTRUCCIÓN DE 3 PIEZAS DE CAJAS PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS (TIPO 5), 1 PIEZA DE CAJA PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS (TIPO 2), Y 2 PIEZAS DE CAJAS PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS (TIPO 12), REHABILITACIÓN DE 39 TOMAS DOMICILIARIAS; SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 16 PIEZAS DE LUMINARIA DE LED DE 70 WATTS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 16 PIEZAS DE REGISTRO PREFABRICADO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 16 PIEZAS DE POSTE DE FIERRO CONICO CIRCULAR, 321.90 M DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE SUBTERRANEO DE ALUMINIO CAL. 6, 461.10 M DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL CAL. 12, 16 PIEZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZAPATA TERMINAL CAL. 8. Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 1 PIEZA DE ACOMETIDA.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01 (UNO)	10/11/2025	09/12/2025	09/12/2025	\$ 2,392,281.18	\$ 382,764.99	\$ 2,775,046.17	\$1,387,523.09
02-FIN (DOS FINIQUITO)	10/12/2025	19/12/2025	19/12/2025	\$ 353,722.11	\$ 56,595.54	\$ 410,317.65	\$205,158.82
TOTALES :				\$ 2,746,003.29	\$ 439,360.53	\$ 3,185,363.82	\$ 1,592,681.91

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-051-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-054/25 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2025 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-054		

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. HUGO ALBERTO RÍOS CUNDAPI
SUPERVISOR DE OBRA

POR " EL CONTRATISTA"

C. ANA RUTH CRUZ HERRERA
PERSONA FÍSICA



ANA RUTH CRUZ HERRERA
RFC: CUHA850329A53
IMSS: A6854638108
AVENIDA TARAY No.10
COL. ALBANIA BAJA C.P. 29010
TUXTLA GUTIÉRREZ CHIAPAS.
E-MAIL: ruthcruz29@outlook.com
TEL. 1211073 Y CEL. 9617090003