



# ACTA DE RECEPCIÓN

DIGITALIZADO

|                          |                                                                                                             |               |                      |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO                    | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                               | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-041-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN No. | SP/DIPM/FAISMUN-046/25 DE FECHA 08 DE AGOSTO DE 2025 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL No.2.2.1.-101-UR-20-01-03-046 |               |                      |

EN LA CIUDAD DE TUXTLAGUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 11:00 HRS DEL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. SERGIO IBÁÑEZ ALEMAN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRA; Y POR LA "CONTRATISTA" NAGSA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.; REPRESENTADA POR EL C. NORBERTO DE GYVES ROMERO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

**DILIGENCIA:** ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURIDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" NAGSA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. NORBERTO DE GYVES ROMERO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

## I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

### CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION Y SERVICIOS BÁSICOS

UBICACIÓN DE LA OBRA

EN LA CALLE CIRCUITO LAS CASAS PONIENTE ENTRE AVENIDA VATICANO Y AVENIDA CIRCUITO LAS CASAS SUR., FRACCIONAMIENTO LA MISION, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

"LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2025, COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2025, VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

## II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

|                    |                                                                                                       |                        |                         |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| CONTRATISTA:       | NAGSA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.                                                                   |                        |                         |
| DOMICILIO FISCAL:  | CALLE CAMPECHE No. 8, FRACCIONAMIENTO GUADALUPE, C.P. 30770, TAPACHULA DE CÓRDOVA Y ORDOÑEZ, CHIAPAS. |                        |                         |
| NUMERO DE RFC:     | NIN140318TB4                                                                                          | NUMERO DE TELEFONO(S): | 9616024860              |
| No. DE CONTRATO:   | SOP-FAISMUN-041-2025                                                                                  | DE FECHA:              | 21 DE AGOSTO DE 2025    |
| FECHA INICIO       | 27 DE AGOSTO DE 2025                                                                                  | FECHA TERMINACION      | 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| MONTO (CON IVA)    | \$ 3,888,870.49                                                                                       |                        |                         |
| MONTO DEL          | 1,166,661.15                                                                                          |                        |                         |
| ANTICIPO (CON IVA) | FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025                                                                        |                        |                         |
|                    | PLAZO: 90 DIAS NATURALES                                                                              |                        |                         |

Avenida Central Poniente #554. Edificio Valanci, Tercer piso  
Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29000  
Atención (961) 61 25511 ext. 3114 | www.tuxtla.gob.mx



## ACTA DE RECEPCIÓN

|                          |                                                                                                             |               |                      |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO                    | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                               | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-041-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN No. | SP/DIPM/FAISMUN-046/25 DE FECHA 08 DE AGOSTO DE 2025 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL No.2.2.1.-101-UR-20-01-03-046 |               |                      |

### AMPLIACIONES:

|                                               |                    |                       |             |
|-----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------|
| CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No.           | N/A                | FECHA:                |             |
| INCREMENTO (CON IVA)                          | \$0.00             | MONTO TOTAL (CON IVA) | \$0.00      |
| PLAZO:                                        | N/A                |                       |             |
| CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NUMERO: | N/A                | FECHA:                |             |
| CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NUMERO.      |                    |                       |             |
|                                               | N/A                | FECHA:                |             |
| INCREMENTO                                    |                    |                       |             |
| (DIAS NATURALES)                              | 0 DIAS NATURALES   | PLAZO TOTAL:          | 0 DIAS NAT. |
| AJUSTE DE COSTOS:                             | O (CON I.V.A): N/A | FECHA                 | N/A         |

### PERIODOS

| FECHAS  | EJECUCION REAL          | SEGÚN CONTRATO          | SEGÚN ANTICIPO | SEGÚN SUSPENSION |
|---------|-------------------------|-------------------------|----------------|------------------|
| INICIO  | 27 DE AGOSTO DE 2025    | 27 DE AGOSTO DE 2025    | NO APLICA      | NO APLICA        |
| TERMINO | 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 | 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 | NO APLICA      | NO APLICA        |

AVISO DE INICIO DE OBRA: 27 DE AGOSTO DE 2025

### III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

| FIANZAS        | NÚMERO       | MONTO          | FECHA                   | AFIANZADORA                   |
|----------------|--------------|----------------|-------------------------|-------------------------------|
| ANTICIPO       | 2563282-0000 | \$1,166,661.15 | 21 DE AGOSTO DE 2025    | LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V. |
| CUMPLIMIENTO   | 2564616-0000 | \$388,887.05   | 21 DE AGOSTO DE 2025    | LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V. |
| VICIOS OCULTOS | 2600298-0000 | \$388,887.05   | 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 | LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V. |

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE) NO APLICA

Avenida Central Poniente #554. Edificio Valanci, Tercer piso  
Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29000  
Atención (961) 61 25511 ext. 3114 | www.tuxtla.gob.mx

¡Qué viva  
Tuxtla!



# ACTA DE RECEPCIÓN

|                          |                                                                                                             |               |                      |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO                    | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                               | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-041-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN No. | SP/DIPM/FAISMUN-046/25 DE FECHA 08 DE AGOSTO DE 2025 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL No.2.2.1.-101-UR-20-01-03-046 |               |                      |

## IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN INTEGRAL, MEDIANTE LA REHABILITACIÓN DE LOS SERVICIOS BÁSICOS QUE CONSISTE EN: 143.40 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIAMETRO SERIE 25, 1 POZO DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, 1 POZO DE VISITA DE 1.5 M DE PROFUNDIDAD, 2 POZOS DE VISITA DE 2 M DE PROFUNDIDAD, REHABILITACIÓN DE 10 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 10 REGISTROS DE 0.6 X 0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1.0 M DE PROFUNDIDAD, 78.30 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIAMETRO RD-26 Y REHABILITACIÓN DE 10 TOMAS DOMICILIARIAS (DE 2 M HASTA 3.5 M DE TUBERÍA), PUENTE CON 45.00 M2 DE PLANTILLA DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, 24.30 M3 DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN CON CEMENTO NORMAL, LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CONSISTE EN: SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE SUB BASE HIDRAULICA DE 146.64 M3. 146.64 M3 DE SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE BASE HIDRÁULICA, 112.81 M3 DE SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO MR= 45 KG/CM2 Y COLOCACIÓN DE 753.86 M2 DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS DE ESPESOR, LAS GUARNICIONES SE REALIZARON CON 280.84 M DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCION DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL, 280.84 ML DE APLICACION DE PINTURA TERMOPLASTICA EN GUARNICIONES DE CONCRETO Y 32.35 ML DE GUARNICIÓN INVERTIDA (DENTELLÓN) Y BANQUETAS MEDIANTE EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 245.60 M2 DE PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR Y 27 PIEZAS DE CONSTRUCCIÓN DE BOLARDOS DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. LOS ELEMENTOS FINALES CONSISTEN EN SUMINISTRO Y COLOCACION DE 6 PIEZAS DE SENAL PREVENTIVA SP-32 "CRUCE DE PEATON", SUMINISTRO Y COLOCACION DE 3 PIEZAS DE SENAL RESTRICATIVA SR-6 "ALTO" Y 4 PIEZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SENAL RESTRICATIVA SR-9 "VELOCIDAD MÁXIMA DE 30 KM/H". SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 9 PIEZAS DE LUMINARIA NUEVA LED DE 70 WATT, SUMINISTRO Y COLOCACION DE 161.90 M DE CABLE SUBTERRÁNEO CAL. 6, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 345 M DE CABLE VINANEL CAL. 12, 10 PIEZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZAPATA TERMINAL CAL. 8.

## RELACIÓN DE ESTIMACIONES

| No.                    | PERIODO DE EJECUCION |            | FECHA DE ELABORACION | IMPORTE         | I.V.A.        | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES  |
|------------------------|----------------------|------------|----------------------|-----------------|---------------|-----------------|-----------------|
|                        | DEL                  | AL         |                      |                 |               |                 |                 |
| 1 (UNO)                | 27/08/2025           | 25/09/2025 | 25/09/2025           | \$ 1,869,580.55 | \$ 299,132.89 | \$ 2,168,713.44 | \$ 650,614.03   |
| 2 (DOS)                | 26/09/2025           | 25/10/2025 | 25/10/2025           | \$ 972,069.56   | \$ 155,531.13 | \$ 1,127,600.69 | \$ 338,280.21   |
| 3-FIN (TRES FINIQUITO) | 26/10/2025           | 24/11/2025 | 24/11/2025           | \$ 510,824.45   | \$ 81,731.91  | \$ 592,556.36   | \$ 177,766.91   |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                 |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                 |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                 |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                 |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                 |
| TOTALES : \$           |                      |            |                      | \$ 3,352,474.56 | \$ 536,395.93 | \$ 3,888,870.49 | \$ 1,166,661.15 |

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$0.00 ( CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

Avenida Central Poniente #554. Edificio Valanci, Tercer piso  
Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29000  
Atención (961) 61 25511 ext. 3114 | www.tuxtla.gob.mx

¡Qué viva  
Tuxtla!



## ACTA DE RECEPCIÓN

|                          |                                                                                                             |               |                      |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO                    | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                               | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-041-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN No. | SP/DIPM/FAISMUN-046/25 DE FECHA 08 DE AGOSTO DE 2025 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL No.2.2.1.-101-UR-20-01-03-046 |               |                      |

### AJUSTE DE COSTOS

| No.          | PERIODO DE EJECUCION |    | FECHA DE ELABORACION | IMPORTE | I.V.A. | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|--------------|----------------------|----|----------------------|---------|--------|-----------------|----------------|
|              | DEL                  | AL |                      |         |        |                 |                |
| -            | -                    | -  | -                    | -       | -      | -               | -              |
| -            | -                    | -  | -                    | -       | -      | -               | -              |
| TOTALES : \$ |                      |    |                      | \$      | -      | \$              | -              |

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

#### VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. SERGIO IBÁÑEZ ALEMAN  
SUPERVISOR DE OBRA

POR LA CONTRATISTA

NAGSA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

C. NORBERTO DE GYVES ROMERO

APODERADO LEGAL

**NAGSA**  
INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.  
NIN140318TB4