



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-039-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-041/25 Y No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01- 03-041 DE FECHA 29 DE JULIO DE 2025		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA 12 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS C. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. ROGER GONZALEZ SANCHEZ EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO EGE, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. LUIS GERARDO TORRES PÉREZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL.; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO EGE, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. LUIS GERARDO TORRES PÉREZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS"

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA AVENIDA 5ª. SUR PONIENTE ENTRE CALLE 4ª. PONIENTE SUR Y CALLE 6ª. PONIENTE SUR. COPOYA, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

"LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DEL 2025 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 12 DE DICIEMBRE DEL 2025 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA: INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO EGE, S.A. DE C.V.

DOMICILIO FISCAL: 4ª AVENIDA SUR No. 48 F, COLONIA CENTRO, C.P. 30700, TAPACHULA, CHIAPAS.

NÚM. DE RFC: _____ NÚM. DE TELEFONO (S): 9612506663, 9612187170

NÚM. DE CONTRATO: SOP-FAISMUN-039-2025 DE FECHA: 08-ago-25 PLAZO: 120 DÍAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 15 DE AGOSTO DEL 2025 FECHA DE TÉRMINO: 12 DE DICIEMBRE DEL 2025

MONTO (CON IVA): \$ 5,714,661.77

MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) \$ 1,714,398.53 FECHA DE DEPOSITO: 27-ago-25

Página 01 de 04

Avenida Central Poniente #554. Edificio Valanci, Tercer piso
Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29000
Atención (961) 61 25511 ext. 3114 | www.tuxtla.gob.mx

¡Qué viva
Tuxtla!



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-039-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-041/25 Y No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01- 03-041 DE FECHA 29 DE JULIO DE 2025		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM. NO APLICA FECHA: -

INCREMENTO (CON I.V.A.) \$ - MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$ -

PLAZO: -

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM: NO APLICA FECHA: -

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM. NO APLICA FECHA: -

INCREMENTO (DÍAS NATURALES) 00 DÍAS NATURALES PLAZO TOTAL: NO APLICA

FECHA DE INICIO: NO APLICA FECHA DE TÉRMINO: NO APLICA

AJUSTE DE COSTOS: MONTO (CON I.V.A.): \$ - FECHA: -

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	15 de agosto de 2025	15 de agosto de 2025	N/A	N/A
TÉRMINO	12 de diciembre de 2025	12 de diciembre de 2025	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 15 de agosto de 2025

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	BKY-0032-0262204	\$1,714,398.53	08/08/2025	BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTÍAS MÉXICO, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	BKY-0032-0262262	\$571,466.18	08/08/2025	BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTÍAS MÉXICO, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	BKY-0032-0282862	\$571,466.18	12/12/2025	BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTÍAS MÉXICO, S.A. DE C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE): -

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-039-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-041/25 Y No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01- 03-041 DE FECHA 29 DE JULIO DE 2025		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

DRENAJE SANITARIO: 134.92 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25 Y 89.67 M SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 250 MM. (10") DE DIAM. REHABILITACIÓN DE 28 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 28 REGISTRO DE 0.60X0.40M DE MEDIDAS INTERIORES DE 0.60 HASTA 1.50 M. DE PROFUNDIDAD, AGUA POTABLE: 433.44 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD-26, REHABILITACIÓN DE 13 TOMAS DOMICILIARIAS (2 HASTA 4.3 M DE TUBERIA) Y REHABILITACIÓN DE 15 TOMAS DOMICILIARIAS (6 HASTA 10 M DE TUBERIA). LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CONSISTE EN EL SUMINISTRO 185.66 M3 DE CONCRETO PREMEZCLADO MR= 45 KG/CM2 Y COLOCACIÓN DE 1238.69 M2 DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS DE ESPESOR. LAS GUARNICIONES SE REALIZARÁN CON 394.56 M DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL. 470.9 ML DE APLICACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALAMIENTO Y 27 ML DE GUARNICIONES INVERTIDA (DENTELLÓN) Y BANQUETAS MEDIANTE EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 643.79 M2 DE PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR, 38 PIEZAS DE CONSTRUCCION DE BOLARDOS DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2. LOS ELEMENTOS FINALES, CONSISTEN EN SUMINISTRO Y COLOCACION DE 4 PIEZAS DE SEÑAL PREVENTIVA SP-32 "CRUCE DE PEATON", SUMINISTRO Y COLOCACION DE 4 PIEZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL RESTRICTIVA SR-9 "VELOCIDAD MAXIMA DE 30 KM/H", SUMINISTRO Y COLOCACION DE 12 PIEZAS DE LUMINARIA LED DE 70 WATTS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE 304.2 M DE CABLE VINANEL CAL. 12, 11 PIEZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZAPATA CAL. 8 Y SUMINISTRO Y COLOCACION DE 1 PIEZA DE ACOMETIDA, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
1-N (UNO-NORMAL)	15/08/2025	31/08/2025	31/08/2025	\$ 608,580.52	\$ 97,372.88	\$ 705,953.40	\$211,786.02
1-A (UNO-ADICIONAL)	15/08/2025	31/08/2025	31/08/2025	\$ 63,578.31	\$ 10,172.53	\$ 73,750.84	\$22,125.25
2-N (DOS-NORMAL)	01/09/2025	30/09/2025	30/09/2025	\$ 359,379.40	\$ 57,500.70	\$ 416,880.10	\$125,064.03
2-A (DOS-ADICIONAL)	01/09/2025	30/09/2025	30/09/2025	\$ 114,238.24	\$ 18,278.12	\$ 132,516.36	\$39,754.91
3-N (TRES-NORMAL)	01/10/2025	30/10/2025	30/10/2025	\$ 1,200,454.24	\$ 192,072.68	\$ 1,392,526.92	\$417,758.08
3-A (TRES-ADICIONAL)	01/10/2025	30/10/2025	30/10/2025	\$ 161,555.55	\$ 25,848.89	\$ 187,404.44	\$56,221.33
4 (CUATRO)	31/10/2025	29/11/2025	29/11/2025	\$ 1,393,007.77	\$ 222,881.24	\$ 1,615,889.01	\$484,766.70
5-FIN (CINCO FINIQUITO)	30/11/2025	12/12/2025	12/12/2025	\$ 1,025,638.53	\$ 164,102.16	\$ 1,189,740.69	\$356,922.21
TOTALES :				\$ 4,926,432.56	\$ 788,229.20	\$ 5,714,661.76	\$1,714,398.53

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-039-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-041/25 Y No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01- 03-041 DE FECHA 29 DE JULIO DE 2025		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

**POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"**

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. ROGER GONZALEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"
INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO EGE, S.A. DE C.V.

C. LUIS GERARDO TORRES PÉREZ
APODERADO LEGAL

INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO EGE,
S.A. DE C.V.
R.F.C.: IDE190511280
4a. SUR No. 48 F. COL. CENTRO
Tapachula, Chiapas C.P. 30700
Tel.: (962) 62 5 11 04