

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-036-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-023/2025 DE FECHA 06 DE JUNIO 2025 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-023.		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA 12 DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS C. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. ROGER GONZÁLEZ SÁNCHEZ; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA". INGENIEROS DN, S.A DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. MARIANO DÍAZ NARCIA, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DIGITALIZADO

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" INGENIEROS DN, S.A DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. MARIANO DÍAZ NARCIA, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS"

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA CALLE TULIPANES ENTRE AVENIDA LOS TAMARINDOS Y AVENIDA SANTA TERESA, COLONIA SANTA CRUZ, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

"LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	INGENIEROS DN, S.A DE C.V.		
DOMICILIO FISCAL:	EN LA CALLE TULIPANES ENTRE AVENIDA LOS TAMARINDOS Y AVENIDA SANTA TERESA, COLONIA SANTA CRUZ, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS		
NÚM. DE RFC:	IDN160427JS5	NÚM. DE TELEFONO (S):	961-14-0-24-83
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-036-2025	DE FECHA:	08 DE AGOSTO DEL 2025
FECHA DE INICIO:	15 DE AGOSTO DEL 2025	PLAZO:	90 DÍAS NATURALES
FECHA DE TÉRMINO:	12 DE NOVIEMBRE DEL 2025		
MONTO (CON IVA):	\$	10,398,424.22	
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$	3,119,527.27	FECHA DE DEPOSITO: 27 DE AGOSTO DE 2025

Pagina 01 de 04

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-036-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-023/2025 DE FECHA 06 DE JUNIO 2025 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-023.		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____

INCREMENTO (CON I.V.A.) \$ _____ - MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$ _____ -

PLAZO: _____

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____

INCREMENTO (DÍAS NATURALES) _____ 00 DÍAS NATURALES _____ PLAZO TOTAL: _____ NO APLICA _____

FECHA DE INICIO: _____ NO APLICA _____ FECHA DE TÉRMINO: _____ NO APLICA _____

AJUSTE DE COSTOS: MONTO (CON I.V.A.): \$ _____ - FECHA: _____

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	15 DE AGOSTO DEL 2025	15 DE AGOSTO DEL 2025	N/A	N/A
TÉRMINO	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: _____ 15 DE AGOSTO DEL 2025

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	25A33855	\$3,119,527.27	08/08/2025	DORMA, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A.
CUMPLIMIENTO	25A33856	\$1,039,842.42	08/08/2025	DORMA, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A.
VICIOS OCULTOS	25A64027	\$1,039,842.42	12/11/2025	DORMA, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE): _____

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-036-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-023/2025 DE FECHA 06 DE JUNIO 2025 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-023.		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

SE REALIZO UNA OBRA DE PAVIMENTACIÓN INTERAL, MEDIANTE LA REHABILITACIÓN DE LOS SERVICIOS BÁSICOS QUE CONSISTE EN 444.87 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, 5 POZOS DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, 3 POZO DE VISITA DE 1.5 M DE PROFUNDIDAD, 3 POZOS DE VISITA DE 2 M DE PROFUNDIDAD, REHABILITACIÓN DE 61 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 61 REGISTROS DE 0.6 X 0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y DE 0.80 A 1.20 METRO DE PROFUNDIDAD, 410.31 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD-26, REHABILITACIÓN DE 25 TOMAS DOMICILIARIAS (DE 2.00 MTS HASTA 4.30 MTS DE TUBERÍA). REHABILITACIÓN DE 29 TOMAS DOMICILIARIAS (DE 4.40 MTS HASTA 9 MTS DE TUBERÍA) LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CONSISTENTE EN: 483.44 M3 DE SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO MR= 45 KG/CM2 Y 3,222.92 M2 DE COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO DE 15 CMS DE ESPESOR, LAS GUARNICIONES SE REALIZARAN CON 799.20 M DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL, Y BANQUETAS MEDIANTE EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 1,582.02 M2 DE PISO DE CONCRETO F'C= 1502 KG/CM2 DE 10 CMS Y 48 PIEZAS DE CONSTRUCCIÓN DE BOLARDOS DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. LOS ELEMENTOS FINALES CONSISTENTE EN SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 3 PIEZAS DE SEÑAL PREVENTIVA SP-32 "CRUCE DE PEATÓN", SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 4 PIEZAS DE SEÑAL RESTRICTIVA SR-6 "ALTO", 2 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑAL RESTRICTIVA SR-9 "VELOCIDAD MAXIMA 30 Km/h", SUMINISTRO DE 24 PZAS DE LUMINARIA NUEVA LED DE 70 WATT, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 853 M DE CABLE SUTERRÁNEO CAL 6, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 648 M DE CABLE VINANEL CAL 12, 24 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZAPATA TERMINAL CAL. 8, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
1-N (UNO-NORMAL)	15/08/2025	31/08/2025	31/08/2025	\$ 735,860.15	\$ 117,737.62	\$ 853,597.77	\$256,079.33
2-N (DOS-NORMAL)	01/09/2025	30/09/2025	30/09/2025	\$ 3,214,766.53	\$ 514,362.64	\$ 3,729,129.17	\$1,118,738.75
2-A (DOS-ADICIONAL)	01/09/2025	30/09/2025	30/09/2025	\$ 720,997.61	\$ 115,359.62	\$ 836,357.23	\$250,907.17
3 (TRES)	01/10/2025	30/10/2025	30/10/2025	\$ 3,486,869.47	\$ 557,899.12	\$ 4,044,768.59	\$1,213,430.58
4-FIN (CUATRO-FINIQUITO)	31/10/2025	12/11/2025	12/11/2025	\$ 805,665.05	\$ 128,906.41	\$ 934,571.46	\$280,371.44
TOTALES :				\$ 8,964,158.81	\$ 1,434,265.41	\$ 10,398,424.22	\$3,119,527.27

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-036-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-023/2025 DE FECHA 06 DE JUNIO 2025 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-023.		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS-DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. ROGER GONZÁLEZ SÁNCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"
INGENIEROS DN, S.A DE CV.

INGENIEROS DN, SA. DE. CV.
IDN 160427JS5
CALLEJON SAN ANTONIO # 131
COLONIA RESIDENCIAL BONANZA
CALLEJON SAN ANTONIO # 131
C. MARIANO DIAZ
CODIGO POSTAL 29055
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.
ADMINISTRADOR UNICO
CEL. 961 140 24 83