



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-026-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-034/25 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025. No. DE OBRA: 2-2-1.-101-UR-20-01-03-034.		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 29 DE AGOSTO DE 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. RUBÉN ENRIQUE SAMAYOA GRAJALES; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRA, Y POR EL "CONTRATISTA" RUGO ADMINISTRACIÓN Y PLANEACIÓN, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LA C. MARIA DEL ROSARIO DE LOS SANTOS PRADO, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "EL CONTRATISTA" RUGO ADMINISTRACIÓN Y PLANEACIÓN, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LA C. MARIA DEL ROSARIO DE LOS SANTOS PRADO, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA CALLE JAZMÍN ENTRE AVENIDA GARDENIAS Y AVENIDA LIRIOS, COLONIA JARDINES DEL NORTE, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

"EL CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO, DE FECHA 29 DE AGOSTO DE 2025 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 29 DE AGOSTO DE 2025 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	RUGO ADMINISTRACIÓN Y PLANEACIÓN, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA 10ª SUR ORIENTE CASA 6 MANZANA 6, COLONIA INFONAVIT SOLIDARIDAD, C.P. 29050, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.		
NÚM. DE RFC:	RAP240105RB6	NÚM. DE TELEFONO (S):	9611540612
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-026-2025	DE FECHA:	25 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE INICIO:	01 DE JULIO DE 2025	PLAZO:	60 DÍAS NATURALES
FECHA DE TÉRMINO:	29 DE AGOSTO DE 2025		
MONTO (CON IVA):	\$ 1,391,320.48		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 417,396.14	FECHA DE DEPOSITO:	14 DE JULIO DE 2025



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-026-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-034/25 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025. No. DE OBRA: 2-2-1.-101-UR-20-01-03-034.		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (CON I.V.A.)	\$ -	MONTO TOTAL (CON I.V.A.):	\$ -
PLAZO:	-		
CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (DÍAS NATURALES)	NO APLICA	PLAZO TOTAL:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO:	NO APLICA
AJUSTE DE COSTOS:	MONTO (CON I.V.A.): \$ -	FECHA:	

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	01 DE JULIO DE 2025	01 DE JULIO DE 2025	N/A	N/A
TÉRMINO	29 DE AGOSTO DE 2025	29 DE AGOSTO DE 2025	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 01 DE JULIO DEL 2025

III. DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	8161-29989-7	\$417,396.14	25/06/2025	ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	8161-29990-5	\$139,132.05	25/06/2025	ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	8161-31263-5	\$139,132.05	29/08/2025	ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-026-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-034/25 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025. No. DE OBRA: 2-2-1.-101-UR-20-01-03-034.		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

SE REALIZÓ UNA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN INTEGRAL, MEDIANTE LA REHABILITACIÓN DE LOS SERVICIOS BÁSICOS QUE CONSISTE EN: 86.77 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIAMETRO SERIE 25, 1 POZO DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, REHABILITACIÓN DE 7 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 7 REGISTROS DE 0.6 X 0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M DE PROFUNDIDAD, 88.00 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD-26, 1 CAJA PARA OPERACIÓN DE VALVULAS TIPO 2, REHABILITACION DE 7 TOMAS DOMICILIARIAS (DE 2 HASTA 3.5 M DE TUBERÍA) Y REHABILITACIÓN DE 1 TOMA DOMICILIARIA (DE 3.6 HASTA 8.5 M DE TUBERÍA). LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CONSISTE EN: 46.83 M3 DE SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO MR= 45 KG/CM2 Y 312.18 M2 COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS DE ESPESOR. LAS GUARNICIONES SE REALIZARON CON 174.65 M DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL, 174.65 ML DE APLICACIÓN DE PINTURA TERMOPLÁSTICA EN GUARNICIONES Y BANQUETAS MEDIANTE EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN 99.38 M2 DE PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR Y 8 PIEZAS DE CONSTRUCCIÓN DE BOLARDOS DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. LOS ELEMENTOS FINALES CONSISTEN EN SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 2 PIEZAS DE SEÑAL PREVENTIVA SP-32 "CRUCE DE PEATÓN", SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 2 PIEZAS DE SEÑAL RESTRICTIVA SR-6 "ALTO" Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 3 PIEZAS DE LUMINARIA NUEVA LED DE 70 WATT, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 46.40 M DE CABLE SUBTERRÁNEO CAL. 6, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 30.00 M DE CABLE VINANEL CAL. 12, SUMINISTRO, 4 PIEZAS DE COLOCACION DE ZAPATA TERMINAL CAL. 8. Y OBRA EXTRAORDINARIA CONSISTENTE EN 1 CAJA PARA OPERACIÓN DE VALVULAS TIPO ESPECIAL DE 2.00 X 2.00 MTS. Y ALTURA DE 1.35 MTS.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01 - N (UNO NORMAL)	01/07/2025	30/07/2025	30/07/2025	\$ 792,182.22	\$ 126,749.16	\$ 918,931.38	\$ 275,679.41
02 - FIN (DOS FINIQUITO)	31/07/2025	29/08/2025	29/08/2025	\$ 407,231.98	\$ 65,157.12	\$ 472,389.10	\$ 141,716.73
TOTALES :				\$ 1,199,414.20	\$ 191,906.28	\$ 1,391,320.48	\$ 417,396.14

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-026-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-034/25 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025. No. DE OBRA: 2-2-1.-101-UR-20-01-03-034.		

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. RUBÉN ENRIQUE SAMAYOA GRAJALES
SUPERVISOR DE OBRA

POR " EL CONTRATISTA"
RUGO ADMINISTRACIÓN Y PLANEACIÓN S.A. DE C.V.

C. MARIA DEL ROSARIO DE LOS SANTOS PRADO
ADMINISTRADOR ÚNICO