



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-005-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-003/25	DE FECHA	14 DE ABRIL DE 2025
CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-003			

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 01 DEL MES DE AGOSTO DE 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. RICARDO RODRÍGUEZ ALVAREZ; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR EL "CONTRATISTA" CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CRUZ & MARTÍNEZ, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. HORACIO MARTÍNEZ GÓMEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "EL CONTRATISTA" CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CRUZ & MARTÍNEZ, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. HORACIO MARTÍNEZ GÓMEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

"CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION Y SERVICIOS BASICOS"

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA AVENIDA LA ANGOSTURA ENTRE CALLE CAÑÓN DEL SUMIDERO Y CALLE TACANÁ, COLONIA SAN PEDRO PROGRESIVO, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

"EL CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2025 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 01 DE AGOSTO DE 2025 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CRUZ & MARTÍNEZ, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO FISCAL:	CALLE POMONA NO. 333, MZ. 2 LT. 9, COLONIA EL CAMPANARIO, C.P. 29038 EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.		
NÚM. DE RFC:	CPC1003043E0	NÚM. DE TELEFONO (S):	961 67 1 83 05
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-005-2025	DE FECHA:	13 DE MAYO DE 2025
FECHA DE INICIO:	19 DE MAYO DE 2025	FECHA DE TÉRMINO:	01 DE AGOSTO DE 2025
MONTO (CON IVA):	\$ 3,439,901.61		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 1,031,970.48	FECHA DE DEPOSITO:	23 DE MAYO DE 2025

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-005-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-003/25	DE FECHA	14 DE ABRIL DE 2025
CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-003			

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____

INCREMENTO (CON I.V.A.) \$ _____ - MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$ _____ -

PLAZO: _____ -

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____

INCREMENTO (DÍAS NATURALES) _____ 00 DÍAS NATURALES _____ PLAZO TOTAL: _____ NO APLICA _____

FECHA DE INICIO: _____ NO APLICA _____ FECHA DE TÉRMINO: _____ NO APLICA _____

AJUSTE DE COSTOS: MONTO (CON I.V.A.): \$ _____ - FECHA: _____

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	19 DE MAYO DE 2025	19 DE MAYO DE 2025	N/A	N/A
TÉRMINO	01 DE AGOSTO DE 2025	01 DE AGOSTO DE 2025	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: _____ 19 DE MAYO DE 2025 _____

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	25A17562	\$ 1,031,970.48	13/05/2025	Dorama, Institución de Garantías, S.A.
CUMPLIMIENTO	25A18458	\$ 343,990.16	13/05/2025	Dorama, Institución de Garantías, S.A.
VICIOS OCULTOS	25A61321	\$ 343,990.16	01/08/2025	Dorama, Institución de Garantías, S.A.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE): _____

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-005-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-003/25	DE FECHA	14 DE ABRIL DE 2025
CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-003			

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO: CONSISTE EN EL SUMINISTRO E INSTALACION DE 206.85 M DE TUBERIA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIAMETRO SERIE 25, CONSTRUCCION DE 2 PZAS DE POZO DE VISITA DE 1.50 M DE PROFUNDIDAD, REHABILITACION DE 14 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y CONSTRUCCION DE 14 REGISTROS SANITARIOS.

REHABILITACION DE RED DE AGUA POTABLE: CONSISTE EN EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE 162.10 M DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD-26; REHABILITACION DE 09 TOMAS DOMICILIARIAS DE TUBERÍA DE POLIETILENO CON ALMA DE ALUMINIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 5 VALVULAS DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM 3" DE DIAMETRO DE Fo.Fo., 2 CAJAS DE OPERACIÓN DE VÁLVULAS TIPO 4, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 2 TAPAS Y CONTRAMARCOS.

PAVIMENTACION CONSISTE EN: EL SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE 225.52 M3 DE SUB BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE 3" A FINOS, SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE 180.42 M3 DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE 1 1/2" A FINOS, SUMINISTRO DE 135.31 M3 DE CONCRETO PREMEZCLADO MR = 45 KG/CM2 Y COLOCACIÓN DE 902.07 M2 DE CONCRETO PREMEZCLADO MR = 45 KG/CM2 EN PAVIMENTO DE 15 CMS DE ESPESOR; 342.54 M DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL, 304.54 ML DE APLICACION DE PINTURA PARA SEÑALAMIENTO BASE SOLVENTE EN GUARNICIONES DE CONCRETO; SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 298.53 M2 DE PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR Y 15 PZA DE CONSTRUCCIÓN DE BOLARDOS DE CONCRETO; 48 ML DE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA BASE AGUA EN RAYAS PARA CRUCE DE PEATONES, 12.00 M2 DE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA BASE AGUA EN RAYAS DE ALTO PARA EL FLUJO VEHICULAR, 4 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑAL PREVENTIVA SP-32 DE CRUCE DE PEATÓN, 3 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑAL RESTRICATIVA SR-6 DE ALTO, 2 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑAL RESTRICATIVA SR- 9 VELOCIDAD MÁXIMA DE 30 KM/H Y 0.201 KM DE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA BASE AGUA, RAYA CENTRAL O LATERAL DE 10 CMS.

ALUMBRADO PUBLICO CONSISTE EN: 8 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE PIRAMIDAL PREFABRICADA DE CONCRETO, 8 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA NUEVA DE LED DE 70 WATTS, 155.90 M DE SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 50 MM, 9 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO PREFABRICADO, 8 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTE DE FIERRO CONICO CIRCULAR CAL. 12 DE 7 METROS DE ALTURA, 8 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE BRAZO METALICO DE 1.20 MTS. DE LARGO, 155.90 M DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE SUBTERRÁNEO DE ALUMINIO CAL. 6, 230.40 M DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE VINANEL CAL. 12, 8 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZAPATA TERMINAL CAL. 8, 01 PZA DE FOTOCONTACTOR ESPECIALIZADO PARA ALUMBRADO Y 1 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACOMETIDA.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01-N (UNO NORMAL)	19/05/2025	31/05/2025	31/05/2025	\$ 532,393.89	\$ 85,183.02	\$ 617,576.91	\$185,273.07
01 -A (UNO ADICIONAL)	19/05/2025	31/05/2025	31/05/2025	\$ 61,361.57	\$ 9,817.85	\$ 71,179.42	\$21,353.83
02-N (DOS NORMAL)	01/06/2025	30/06/2025	30/06/2025	\$ 1,356,165.80	\$ 216,986.53	\$ 1,573,152.33	\$471,945.70
02 -A (DOS ADICIONAL)	01/06/2025	30/06/2025	30/06/2025	\$ 203,413.57	\$ 32,546.17	\$ 235,959.74	\$70,787.92
03-N (TRES NORMAL)	01/07/2025	15/07/2025	15/07/2025	\$ 564,769.03	\$ 90,363.04	\$ 655,132.07	\$196,539.62
03-A (TRES ADICIONAL)	01/07/2025	15/07/2025	15/07/2025	\$ 78,721.72	\$ 12,595.48	\$ 91,317.20	\$27,395.16
04-FIN (CUATRO FINIQUITO)	16/07/2025	01/08/2025	01/08/2025	\$ 168,606.84	\$ 26,977.09	\$ 195,583.93	\$58,675.18
TOTALES :				\$ 2,965,432.42	\$ 474,469.18	\$ 3,439,901.60	\$ 1,031,970.48

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.01 (CERO PESOS 01/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-005-2025
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-003/25	DE FECHA	14 DE ABRIL DE 2025
CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-003			

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. RICARDO RODRÍGUEZ ALVAREZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR " EL CONTRATISTA"

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CRUZ & MARTÍNEZ, S.A. DE C.V.

C. HORACIO MARTÍNEZ GÓMEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO

