



|                       |                                                                                                |               |                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                  | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-004-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-002/25 DE FECHA 14 DE ABRIL DEL 2025<br>No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-002 |               |                      |

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 04 DE AGOSTO DEL 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. EDUARDO CORTÉS LÓPEZ; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR EL "CONTRATISTA" CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GUGUZ, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. VÍCTOR HUGO GUZMÁN GUZMÁN, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

**DILIGENCIA:** ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "EL CONTRATISTA" CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GUGUZ, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. VÍCTOR HUGO GUZMÁN GUZMÁN, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

DIGITALIZADO

#### I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

#### CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA AVENIDA FRESNO ENTRE CALLE ROBLE Y CALLE CAPULINES; CALLE ROBLE ENTRE AVENIDA FRESNO Y AVENIDA FLAMBOYAN, COLONIA VILLARREAL, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

"EL CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2025 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2025 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

#### II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

|                              |                                                                                                                    |                       |                       |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| CONTRATISTA:                 | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GUGUZ, S.A. DE C.V.                                                                     |                       |                       |
| DOMICILIO FISCAL:            | AVENIDA POETA JOAQUÍN VÁZQUEZ AGUILAR, 2 BIS MANZANA 13, COLONIA VIDA MEJOR, C.P. 29045, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS |                       |                       |
| NÚM. DE RFC:                 | CSG160307QY6                                                                                                       | NÚM. DE TELEFONO (S): | 9611308582            |
| NÚM. DE CONTRATO:            | SOP-FAISMUN-004-2025                                                                                               | DE FECHA:             | 13 DE MAYO DEL 2025   |
|                              |                                                                                                                    | PLAZO:                | 75 DÍAS NATURALES     |
| FECHA DE INICIO:             | 19 DE MAYO DEL 2025                                                                                                | FECHA DE TÉRMINO:     | 01 DE AGOSTO DEL 2025 |
| MONTO (CON IVA):             | \$ 4,689,709.99                                                                                                    |                       |                       |
| MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) | \$ 1,406,913.00                                                                                                    | FECHA DE DEPOSITO:    | 23 DE MAYO DEL 2025   |



|                       |                                                                                                |               |                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL<br>(FAISMUN 2025)               | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-004-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-002/25 DE FECHA 14 DE ABRIL DEL 2025<br>No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-002 |               |                      |

AMPLIACIONES:

|                                            |                          |                           |           |
|--------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------|
| CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.       | NO APLICA                | FECHA:                    | -         |
| INCREMENTO (CON I.V.A.)                    | \$ -                     | MONTO TOTAL (CON I.V.A.): | \$ -      |
| PLAZO:                                     | -                        |                           |           |
| CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM. | NO APLICA                | FECHA:                    | -         |
| CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.      | NO APLICA                | FECHA:                    | -         |
| INCREMENTO (DÍAS NATURALES)                | 00 DÍAS NATURALES        | PLAZO TOTAL:              | NO APLICA |
| FECHA DE INICIO:                           | NO APLICA                | FECHA DE TÉRMINO:         | NO APLICA |
| AJUSTE DE COSTOS:                          | MONTO (CON I.V.A.): \$ - | FECHA:                    | -         |

PERIODOS

| FECHAS  | EJECUCION REAL        | SEGÚN CONTRATO        | SEGÚN ANTICIPO | SEGÚN SUSPENSIÓN |
|---------|-----------------------|-----------------------|----------------|------------------|
| INICIO  | 19 DE MAYO DEL 2025   | 19 DE MAYO DEL 2025   | N/A            | N/A              |
| TÉRMINO | 01 DE AGOSTO DEL 2025 | 01 DE AGOSTO DEL 2025 | N/A            | N/A              |

AVISO DE INICIO DE OBRA: 19 DE MAYO DEL 2025

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

| FIANZAS        | NÚMERO       | MONTO          | FECHA      | AFIANZADORA                      |
|----------------|--------------|----------------|------------|----------------------------------|
| ANTICIPO       | 4190-06231-2 | \$1,406,913.00 | 13/05/2025 | ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. |
| CUMPLIMIENTO   | 4190-06232-3 | \$468,971.00   | 13/05/2025 | ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. |
| VICIOS OCULTOS | 4190-06480-8 | \$468,971.00   | 04/08/2025 | ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. |

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):



|                       |                                                                                                |               |                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL<br>(FAISMUN 2025)               | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-004-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-002/25 DE FECHA 14 DE ABRIL DEL 2025<br>No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-002 |               |                      |

#### IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

202.30 M SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM. (8") DE DIAM. SERIE 25, 4 PZA DE REHABILITACION DE POZO DE VISITA DE HASTA 2.50 M. DE PROFUNDIDAD, 2 PZA DE POZO DE VISITA DE: 1.25M. DE PROFUNDIDAD, 1 PZA DE POZO DE VISITA DE: 2.5M. DE PROFUNDIDAD, 38 PZAS DE REHABILITACION DE DESCARGAS DOMICILIARIAS , 38 PZAS DE REGISTRO DE 0.6 x 0.4 M. DE MEDIDAS INTERIORES Y 1.0 M. DE PROFUNDIDAD; 208.60 M DE SUMINISTRO, INSTALACION, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERIA P.V.C., CON CAMPANA DE 75 MM. (3") DE DIAMETRO RD-26, 2 PZAS DE CAJA PARA OPERACION DE VALVULAS TIPO 3, 20 PZAS DE REHABILITACION DE TOMA DOMICILIARIA , DE 2.00 MTS HASTA 4.30 MTS, 15 PZAS DE REHABILITACIÓN DE TOMA DOMICILIARIA, DE 6.00 METROS HASTA 10.00 METROS; 36.38 M3 DE SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE SUB - BASE HIDRAULICA CON MATERIAL 3" A FINOS, 212.18 M3 DE SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE BASE HIDRAULICA CON MATERIAL DE 1 1/2" A FINOS, 159.15 M3 DE SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO MR=45 KG/CM2 T.M.A. 3/4", 1,060.94 M2 DE COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS. DE ESPESOR; 773.18 M DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 EN GUARNICIONES, 416.80 ML DE APLICACION DE PINTURA PARA SEÑALAMIENTO BASE SOLVENTE EN GUARNICIONES DE CONCRETO; 528.20 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 10 CMS. DE ESPESOR, , 29 PZAS DE CONSTRUCCIÓN DE BOLARDO DE CONCRETO F c=150 kg/cm2; 8 PZAS DE APLICACION DE PINTURA TERMOPLASTICA POR EL METODO DE EXTRUSIÓN EN PISO DE CONCRETO, 4 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL PREVENTIVA SP-32, "CRUCE DE PEATON" DE 71X71 CMS, 3 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL RESTRICATIVA SR-6, "ALTO" DE 71X71 CMS, 2 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL RESTRICATIVA SR-9, "VELOCIDAD MAXIMA DE 30 KM/H" DE 71X71 CMS; 6.72 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA PLUVIAL CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 4"X4"X1/4" , 4.40 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA PLUVIAL CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 3"X3"X1/4"; 293.70 M DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE SUBTERRANEO DE ALUMINIO XLP 2+1 CAL 6, 200 M DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL XXI THW-LS/THHW-LS, 600 VOLTS, CALIBRE 12; 10 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE BRAZO METALICO DE 1.20 MTS. DE LARGO X 38 MM DE DIAMETRO CED. 40, 10 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA NUEVA LED DE 100 WATTS CON FOTOCELDA INTEGRADA, 10 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE DE FIERRO CONICO CIRCULAR CED. 40 DE 7 METROS DE ALTURA.

#### RELACIÓN DE ESTIMACIONES

| NÚM.                   | PERIODO DE EJECUCIÓN |                       | FECHA DE ELABORACIÓN  | IMPORTE        | I.V.A.       | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|--------------|-----------------|----------------|
|                        | DEL                  | AL                    |                       |                |              |                 |                |
| 1-N (UNO NORMAL)       | 19 DE MAYO DEL 2025  | 17 DE JUNIO DEL 2025  | 17 DE JUNIO DEL 2025  | \$1,214,337.55 | \$194,294.01 | \$1,408,631.56  | \$422,589.47   |
| 2-N (DOS NORMAL)       | 18 DE JUNIO DEL 2025 | 17 DE JULIO DEL 2025  | 17 DE JULIO DEL 2025  | \$1,850,201.15 | \$296,032.18 | \$2,146,233.33  | \$643,870.00   |
| 2-A (DOS ADICIONAL)    | 18 DE JUNIO DEL 2025 | 17 DE JULIO DEL 2025  | 17 DE JULIO DEL 2025  | \$159,354.33   | \$25,496.69  | \$184,851.02    | \$55,455.31    |
| 3-FIN (TRES FINIQUITO) | 18 DE JULIO DEL 2025 | 01 DE AGOSTO DEL 2025 | 01 DE AGOSTO DEL 2025 | \$818,960.41   | \$131,033.67 | \$949,994.08    | \$284,998.22   |
|                        |                      |                       |                       |                |              |                 |                |
| TOTALES :              |                      |                       |                       | \$4,042,853.44 | \$646,856.55 | \$4,689,709.99  | \$1,406,913.00 |

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.



|                       |                                                                                                |               |                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL<br>(FAISMUN 2025)               | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-004-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-002/25 DE FECHA 14 DE ABRIL DEL 2025<br>No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-002 |               |                      |

**AJUSTE DE COSTOS**

| NÚM.      | PERIODO DE EJECUCIÓN |    | FECHA DE ELABORACIÓN | IMPORTE | I.V.A. | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|-----------|----------------------|----|----------------------|---------|--------|-----------------|----------------|
|           | DEL                  | AL |                      |         |        |                 |                |
|           |                      |    |                      |         |        |                 |                |
|           |                      |    |                      |         |        |                 |                |
| TOTALES : |                      |    |                      | \$ -    | \$ -   | \$ -            | \$ -           |

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

**V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON**

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE  
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. EDUARDO CORTÉS LÓPEZ  
SUPERVISOR DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GUGUZ, S.A. DE C.V.

C. VÍCTOR HUGO GUZMÁN GUZMÁN  
ADMINISTRADOR UNICO

**GUGUZ**  
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS  
GUGUZ S.A. DE C.V.  
R.F.C. CSGU0307096 AGUILAR  
AV. POETA 2 815 MANZANA 13 29045  
COL. VIDA MEJOR C.P. 29045  
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS