



|                       |                                                                                               |               |                      |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                 | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-003-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-004/25 DE FECHA 14 DE ABRIL DE 2025<br>No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-004 |               |                      |

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 25 DEL MES DE JULIO DE 2025, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. JOSÉ MAURICIO ÁLVAREZ RUÍZ EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR EL "CONTRATISTA" EL C. HUMBERTO ATILA DAMAS DAMAS, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

**DILIGENCIA:** ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" EL C. HUMBERTO ATILA DAMAS DAMAS, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

#### I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

##### CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA AVENIDA PAVORREAL ENTRE CALLE CENZONTLE Y PRIVADA. COLONIA ALTOS DEL SUR, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

"LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO, DE FECHA 25 DE JULIO DE 2025 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 25 DE JULIO DE 2025 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

#### II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA: C. HUMBERTO ATILA DAMAS DAMAS

DOMICILIO FISCAL: CALLE LA PIEDAD No. 521, COLONIA LA MISIÓN, C.P. 29096, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.

NÚM. DE RFC: DADH6908278C7 NÚM. DE TELEFONO (S): 961 142 29 53

NÚM. DE CONTRATO: SOP-FAISMUN-003-2025 DE FECHA: 06 DE MAYO DEL 2025 PLAZO: 60 DÍAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 09 DE MAYO DEL 2025 FECHA DE TÉRMINO: 07 DE JULIO DE 2025

MONTO (CON IVA): \$ 2,336,421.57

MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) \$ 700,926.47 FECHA DE DEPOSITO: 27-may-25



|                       |                                                                                               |               |                      |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                 | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-003-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-004/25 DE FECHA 14 DE ABRIL DE 2025<br>No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-004 |               |                      |

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM. \_\_\_\_\_ NO APLICA \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_ -

INCREMENTO (CON I.V.A.) \$ \_\_\_\_\_ - MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$ \_\_\_\_\_ -

PLAZO: \_\_\_\_\_

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM. \_\_\_\_\_ NO APLICA \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_ -

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM. \_\_\_\_\_ NO APLICA \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_ -

INCREMENTO (DÍAS NATURALES) \_\_\_\_\_ 00 DÍAS NATURALES \_\_\_\_\_ PLAZO TOTAL: \_\_\_\_\_ NO APLICA

FECHA DE INICIO: \_\_\_\_\_ NO APLICA \_\_\_\_\_ FECHA DE TÉRMINO: \_\_\_\_\_ NO APLICA

AJUSTE DE COSTOS: MONTO (CON I.V.A.): \$ \_\_\_\_\_ - FECHA: \_\_\_\_\_

PERIODOS

| FECHAS  | EJECUCION REAL      | SEGÚN CONTRATO      | SEGÚN ANTICIPO      | SEGÚN SUSPENSIÓN |
|---------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------|
| INICIO  | 27 DE MAYO DE 2025  | 09 DE MAYO DE 2025  | 27 DE MAYO DE 2025  | N/A              |
| TÉRMINO | 25 DE JULIO DE 2025 | 07 DE JULIO DE 2025 | 25 DE JULIO DE 2025 | N/A              |

AVISO DE INICIO DE OBRA: \_\_\_\_\_ 27 DE MAYO DE 2025

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

| FIANZAS        | NÚMERO   | MONTO        | FECHA      | AFIANZADORA                            |
|----------------|----------|--------------|------------|----------------------------------------|
| ANTICIPO       | 25A17486 | \$700,926.47 | 06/05/2025 | DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. |
| CUMPLIMIENTO   | 25A17488 | \$233,642.16 | 06/05/2025 | DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. |
| VICIOS OCULTOS | 25A41053 | \$233,643.16 | 25/07/2025 | DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. |

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

|                       |                                                                                               |               |                      |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                 | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-003-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-004/25 DE FECHA 14 DE ABRIL DE 2025<br>No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-004 |               |                      |

**IV.- TRABAJOS EJECUTADOS**

96.15 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM DE DIÁMETRO SERIE 25, REHABILITACIÓN DE 23 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 23 REGISTROS DE 0.6X0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1M DE PROFUNDIDAD, 102 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM DE DIÁMETRO RD-26, REHABILITACIÓN DE 13 TOMAS DOMICILIARIAS (2 HASTA 4.3 M DE TUBERÍA) Y REHABILITACIÓN DE 12 TOMAS DOMICILIARIAS (6 HASTA 10 M DE TUBERÍA), SUMINISTRO DE 93.16 M3 DE CONCRETO PREMEZCLADO MR= 45 KG/CM2 Y COLOCACIÓN DE 621.07 M2 DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS DE ESPESOR. 212.35 M DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL Y 212.35 ML DE APLICACIÓN DE PINTURA TERMOPLÁSTICA, 244.73 M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 1 PIEZA DE SEÑAL PREVENTIVA SP-32 "CRUCE DE PEATÓN", SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 1 PIEZA DE SEÑAL RESTRICATIVA SR-6 "ALTO" Y 1 PIEZA DE SUMINISTRO DE COLOCACIÓN DE SEÑAL RESTRICATIVA SR-9 "VELOCIDAD MÁXIMA DE 30 KM/H", SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 153.97 M DE CABLE SUBTERRÁNEO DE ALUMINIO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 162 M DE CABLE VINANEL CAL. 12 Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 1 PZA DE FOTOCONTACTOR, 6 PIEZAS DE LUMINARIA NUEVA DE LED 70 WATT Y 33.19 M3 DE MURO DE PIEDRA BRAZA, LIMPIA ACABADO COMÚN; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

**RELACIÓN DE ESTIMACIONES**

| NÚM.                   | PERIODO DE EJECUCIÓN |            | FECHA DE ELABORACIÓN | IMPORTE         | I.V.A.        | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|------------------------|----------------------|------------|----------------------|-----------------|---------------|-----------------|----------------|
|                        | DEL                  | AL         |                      |                 |               |                 |                |
| 01-N (UNO NORMAL)      | 27/05/2025           | 25/06/2025 | 25/06/2025           | \$ 1,393,536.28 | \$ 222,965.80 | \$ 1,616,502.08 | \$ 484,950.62  |
| 01-A (UNO ADICIONAL)   | 27/05/2025           | 25/06/2025 | 25/06/2025           | \$ 109,188.53   | \$ 17,470.16  | \$ 126,658.69   | \$ 37,997.61   |
| 02-FIN (DOS FINIQUITO) | 26/06/2025           | 25/07/2025 | 25/07/2025           | \$ 502,626.46   | \$ 80,420.23  | \$ 583,046.69   | \$ 177,978.24  |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                        |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
| TOTALES :              |                      |            |                      | \$ 2,005,351.27 | \$ 320,856.19 | \$ 2,326,207.46 | \$ 700,926.47  |

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 10,214.11 (DIEZ MIL DOSCIENTOS CATORCE PESOS 11/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

|                       |                                                                                               |               |                      |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025)                 | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-003-2025 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-004/25 DE FECHA 14 DE ABRIL DE 2025<br>No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-004 |               |                      |

**AJUSTE DE COSTOS**

| NÚM. | PERIODO DE EJECUCIÓN |    | FECHA DE ELABORACIÓN | IMPORTE | I.V.A. | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|------|----------------------|----|----------------------|---------|--------|-----------------|----------------|
|      | DEL                  | AL |                      |         |        |                 |                |
|      |                      |    |                      |         |        |                 |                |
|      |                      |    |                      |         |        |                 |                |
|      |                      |    |                      |         |        |                 |                |
|      |                      |    |                      |         |        |                 |                |

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: ( NO HUBO).

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

**V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON**

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE  
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY WANNEY PÉREZ PÉREZ  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. JOSÉ MAURICIO ÁLVAREZ RUÍZ  
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA CONTRATISTA"

