



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-090-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-098/24 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-098		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 02 DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2024 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ LOS CC. ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULÁ, ING. CRISTOBAL JAVIER DIAZ MARTINEZ E ING. MAURICIO DANIEL SOL DÍAZ, EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR LA "EMPRESA CONTRATISTA" CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT, S.A. DE C.V.; REPRESENTADA POR LA C. SILVIA ELIZABETH BECERRA REYES EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVES DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS, Y LA "EMPRESA CONTRATISTA" CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT, S.A. DE C.V.; REPRESENTADA POR LA C. SILVIA ELIZABETH BECERRA REYES EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE, "LA EMPRESA CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN "

UBICACIÓN:	EN LA AVENIDA COMALAPA ENTRE CALLE FLAMBOYÁN Y CALLE SOCOLTENANGO, COLONIA NUEVA ESTRELLA, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.	MUNICIPIO:	TUXTLA GUTIERREZ
------------	---	------------	------------------

CON FECHA 02 DE JULIO DE 2024, LA EMPRESA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 02 DE JULIO DE 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT, S.A. DE C.V.	TELEFONO Y FAX:	961 690 3218
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA FLOR DE MENTA No.405, FRACCIONAMIENTO MONTE AZUL, C.P. 29025, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.		
No. DE REGISTRO DEL RFC:	CIH1004224RA		
No. DE CONTRATO:	TGZ-SOP-FAISMUN-090-2024	DE FECHA:	20 DE MAYO DE 2024
		PLAZO:	60 DÍAS NATURALES
		FECHA INICIO	03 DE JUNIO DE 2024
		FECHA TERMINACION	01 DE AGOSTO DE 2024
		MONTO (CON IVA)	\$ 1,287,924.58
		MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 643,962.29
		FECHA	06 DE JUNIO DE 2024



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-090-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-098/24 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-098		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No.

NO APLICA

INCREMENTO (CON IVA)

\$

-

MONTO TOTAL (CON IVA)

\$

-

FECHA:

-

PLAZO:

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

INCREMENTO

(DIAS NATURALES)

0 DIAS NAT.

INICIO:

N/A

TERMINACION:

N/A

PLAZO TOTAL:

N/A

AJUSTE DE COSTOS:

MONTO (CON IVA)

FECHA

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	03 DE JUNIO DE 2024	03 DE JUNIO DE 2024	N/A	N/A
TERMINACIÓN	02 DE JULIO DE 2024	01 DE AGOSTO DE 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA:

03 DE JUNIO DE 2024

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL 03 DE JUNIO DE 2024 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 02 DE JULIO DE 2024.

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	3481-44183-6	\$643,962.29	20-may-24	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	3481-44184-1	\$128,792.46	20-may-24	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	3481-44993-5	\$128,792.46	02-jul-24	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-090-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-098/24 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-098		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

190.56 M3 DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE 1 1/2" - 0" DE ESPESOR, 680.00 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE HUELLAS DE CONCRETO HIDRÁULICO F'C=250 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR EN CALLES CON CEMENTO NORMAL, 52.45 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PIEDRA BRAZA (DE LÍNEA) DE 20 CMS DE ESPESOR, 209.80 M DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL, 209.80 ML DE APLICACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALAMIENTO BASE SOLVENTE EN GUARNICIONES DE CONCRETO, 261.80 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
UNICA	03 DE JUNIO DE 2024	02 DE JULIO DE 2024	02 DE JULIO DE 2024	\$ 1,037,030.11	\$ 165,924.82	\$ 1,202,954.93	\$643,962.29
TOTALES : \$				\$ 1,037,030.11	\$ 165,924.82	\$ 1,202,954.93	\$ 643,962.29

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES : \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 84,969.65 (OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 65/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-090-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-098/24 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.1.-101-UR-20-01-03-098		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. CRISTOBAL JAVIER DÍAZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. MAURICIO DANIEL SOL DÍAZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA EMPRESA CONTRATISTA"
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT, S.A. DE C.V.



R.F.C. CIH1004224RA
Registro Patronal: A6843219101
Av. Flor de Menta No. 405
Fraccionamiento Monte Azul
CP. 29025
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.

C. SILVIA ELIZABETH BECERRA REYÉS
ADMINISTRADOR ÚNICO