



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-088-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-096/24 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-32-05-03-096		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 24 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2024 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ LOS CC. ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULÁ, ING. CRISTOBAL JAVIER DIAZ MARTINEZ E ING. MAURICIO DANIEL SOL DÍAZ; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR LA "EMPRESA CONTRATISTA" CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT, S.A. DE C.V.; REPRESENTADA POR LA C. SILVIA ELIZABETH BECERRA REYES EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, Y LA "EMPRESA CONTRATISTA" CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT, S.A. DE C.V.; REPRESENTADA POR LA C. SILVIA ELIZABETH BECERRA REYES EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE, "LA EMPRESA CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

"REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO"

UBICACIÓN:	EN LA AVENIDA COMALAPA ENTRE CALLE FLAMBOYÁN Y CALLE SOCOLTENANGO, COLONIA NUEVA ESTRELLA, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.	MUNICIPIO:	TUXTLA GUTIERREZ
------------	---	------------	------------------

CON FECHA 24 DE JUNIO DE 2024, LA EMPRESA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 24 DE JUNIO DE 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT, S.A. DE C.V.	TELÉFONO Y FAX:	961 690 3218
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA FLOR DE MENTA No.405, FRACCIONAMIENTO MONTE AZUL, C.P. 29025, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.		
No. DE REGISTRO DEL RFC:	CIH1004224RA		
No. DE CONTRATO:	TGZ-SOP-FAISMUN-088-2024	DE FECHA:	20 DE MAYO DE 2024
		PLAZO:	60 DÍAS NATURALES
		FECHA INICIO	24 DE MAYO DE 2024
		FECHA TERMINACION	22 DE JULIO DE 2024
	MONTO (CON IVA)	\$ 705,955.72	
	MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 352,977.86	FECHA 14 DE JUNIO DE 2024



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-088-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-096/24 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-32-05-03-096		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No.

NO APLICA

INCREMENTO (CON IVA)

\$

-

MONTO TOTAL (CON IVA)

\$

-

FECHA:

-

PLAZO:

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

INCREMENTO

(DÍAS NATURALES)

0 DÍAS NAT.

INICIO:

N/A

TERMINACION:

N/A

PLAZO TOTAL:

N/A

AJUSTE DE COSTOS:

MONTO (CON IVA)

FECHA

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	24 DE MAYO DE 2024	24 DE MAYO DE 2024	N/A	N/A
TERMINACIÓN	22 DE JUNIO DE 2024	22 DE JULIO DE 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA:

24 DE MAYO DE 2024

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL 24 DE MAYO DE 2024 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 22 DE JUNIO DE 2024.

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	3481-44174-4	\$352,977.86	20-may-24	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	3481-44175-7	\$70,595.57	20-may-24	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	3481-44740-5	\$70,595.57	24-jun-24	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-088-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-096/24 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-32-05-03-096		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

102.15 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, 2 POZOS DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, 3 POZO DE VISITA DE 2 M DE PROFUNDIDAD, 6 PIEZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BROCAL CERRADO CON TAPA PARA POZO DE VISITA, 24 REHABILITACIÓN DE DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 24 REGISTROS DE 0.6 X 0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1.0 M DE PROFUNDIDAD.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
UNICA	24 DE MAYO DE 2024	22 DE JUNIO DE 2024	22 DE JUNIO DE 2024	\$ 608,582.52	\$ 97,373.20	\$ 705,955.72	\$352,977.86
TOTALES : \$				\$ 608,582.52	\$ 97,373.20	\$ 705,955.72	\$ 352,977.86

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES : \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$00.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-088-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-096/24 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-32-05-03-096		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

ING. FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULÁ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. CRISTOBAL JAVIER DÍAZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. MAURICIO DANIEL SOL DÍAZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA EMPRESA CONTRATISTA"
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT, S.A. DE C.V.



R.F.C. CIH1004224RA
Registro Patronal: A68432196
Av. Flor de Menta No. 405
Fraccionamiento Monte Azul
CP. 29025
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.

ING. ELIZABETH BECERRA REYES
ADMINISTRADOR ÚNICO