TUXTLA GUTIÉRREZ
Ayuntamiento | 2021-2024

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

TUCHTLAN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)**	CONTRATO No.	**TGZ-SOP-FAISMUN-068-2024**
CON OFICIO DE APROBACIÓN	**SP/DIPM/FAISMUN-084/24 DE FECHA 06 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-09-05-03-084**		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS **14 DÍA DEL MES DE JUNIO DE 2024** SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ LOS **CC. ING. FRANCISCO ERIC HERNÀNDEZ NAMPULÁ, ING. CRISTÒBAL JAVIER DÌAZ MARTÌNEZ E ING. ROGER GONZÀLEZ SÀNCHEZ**; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; **Y POR LA "EMPRESA CONTRATISTA" JANCO INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.**; REPRESENTADA POR EL **C. MAGLIER WILFRIDO ROBLERO GONZÀLEZ**, EN SU CARACTER DE **ADMINISTRADOR ÙNICO**, RESPECTIVAMENTE,PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO EN COMENTO; EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, Y LA "EMPRESA CONTRATISTA" **JANCO INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **C. MAGLIER WILFRIDO ROBLERO GONZÀLEZ,** EN SU CARACTER DE **ADMINISTRADOR ÙNICO** EN ADELANTE, "LA EMPRESA CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

"REHABILITACIÒN DE RED DE AGUA POTABLE"

UBICACIÓN: **EN LA AVENIDA DISTRITO FEDERAL ENTRE CALLE MICHOACÀN Y CALLE HIDALGO, COLONIA LAS GRANJAS, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.** MUNICIPIO: **TUXTLA GUTIÈRREZ**

CON FECHA **14 DE JUNIO DEL 2024,** LA EMPRESA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA **14 DE JUNIO DEL 2024** VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA: **JANCO INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** TELEFONO Y FAX: **9611760917**
DOMICILIO FISCAL: **CALLE 6a. PONIENTE SUR No. 831, COLONIA CENTRO, C.P. 29000, TUXTLA GUTIERREZ; CHIAPAS.**
No. DE REGISTRO DEL RFC: **JIN140304SS7**

No. DE CONTRATO: **TGZ-SOP-FAISMUN-068-2024** DE FECHA: **13 DE MAYO DEL 2024** PLAZO: **45 DIAS NATURALES**

FECHA INICIO **16 DE MAYO DEL 2024** FECHA TERMINACION **29 DE JUNIO DEL 2024**

MONTO (CON IVA) **$ 317,564.67**

MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) **$ 158,782.34** FECHA **14 DE JUNIO DEL 2024**

TUXTLA GUTIÉRREZ
Ayuntamiento | 2021-2024

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

TUCHTLAN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-068-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-084/24 DE FECHA 06 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-09-05-03-084		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO No. NO APLICA

INCREMENTO (CON IVA) $ - MONTO TOTAL (CON IVA) $ - FECHA: -

PLAZO: -

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO: -

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No. -

INCREMENTO (DIAS NATURALES) 0 DIAS NAT. INICIO: N/A TERMINACION: N/A PLAZO TOTAL: N/A

AJUSTE DE COSTOS:

MONTO (CON IVA) FECHA

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	16 DE MAYO DE 2024	16 DE MAYO DE 2024	N/A	N/A
TERMINACIÓN	14 DE JUNIO DEL 2024	29 DE JUNIO DEL 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 16 DE MAYO DEL 2024

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL 16 DE MAYO DEL 2024 Y LA FECHA DE TERMINACIÒN REAL ES EL 14 DE JUNIO DEL 2024.

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	1325-25159-1	$158,782.34	13 DE MAYO DEL 2024	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	1325-25160-5	$31,756.47	13 DE MAYO DEL 2024	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	BKY-0032-0210318	$31,756.47	14 DE JUNIO DEL 2024	BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÌA DE GARANTÌAS MÈXICO, S.A. DE C.V.

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)

TUXTLA GUTIÉRREZ
Ayuntamiento | 2021-2024

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

TUCHTLAN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO No.	TGZ-SOP-FAISMUN-068-2024
CON OFICIO DE APROBACIÓN	SP/DIPM/FAISMUN-084/24 DE FECHA 06 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-09-05-03-084		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

208.00 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÒN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÌA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÀMETRO RD-26, 2 CAJAS PARA OPERACIÒN DE VÀVULAS TIPO 2, 2 PIEZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÒN DE CONTRA MARCO TIPO SENCILLO CENTRADO O DESCENTRADO DE 4"X 110 CMS, 2 PIEZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÒN DE TAPAS PARA CAJAS DE VÀLVULAS, 3 PIEZAS DE SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE VÀVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM (3") DE DIÀMETRO Y REHABILITACIÒN DE 17 TOMAS DOMICILIARIAS.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
ÙNICA	16 DE MAYO DEL 2024	14 DE JUNIO DEL 2024	14 DE JUNIO DEL 2024	$ 273,762.65	$ 43,802.02	$ 317,564.67	$158,782.34
			TOTALES : $	**$ 273,762.65**	**$ 43,802.02**	**$ 317,564.67**	**$ 158,782.34**

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
			TOTALES : $				

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE $00.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

TUXTLA GUTIÉRREZ
Ayuntamiento | 2021-2024

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

TUCHTLAN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)**	CONTRATO No.	**TGZ-SOP-FAISMUN-068-2024**
CON OFICIO DE APROBACIÓN	**SP/DIPM/FAISMUN-084/24 DE FECHA 06 DE MAYO DE 2024 Y CON CLAVE PRESUPUESTAL 2.2.3.-101-AS-09-05-03-084**		

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

ING. FRANCISCO ERIC HERNÁNDEZ NAMPULÁ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. CRISTOBAL JAVIER DÍAZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. ROGER GONZÁLEZ SÁNCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA EMPRESA CONTRATISTA"
JANCO INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

C. MAGLIER WILFRIDO ROBLERO GONZÁLEZ
ADMINISTRADOR ÙNICO

JANCO
inmobiliaria S.A. DE C.V.
CALLE SEXTA PONIENTE No. 831
COL. CENTRO
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS. C.P. 29000
JIN140304SS7