

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-026-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-211/24 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-211		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 30 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. FRANCISCO SANCHEZ ALVAREZ; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" ARB CONSTRUCTORA Y CONSULTORÍA, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. JOSÉ ALBERTO RUÍZ BAUTISTA, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" ARB CONSTRUCTORA Y CONSULTORÍA, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. JOSÉ ALBERTO RUÍZ BAUTISTA, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA AVENIDA FRESNOS ENTRE CALLE MARGARITAS Y CALLE LOS ROBLES, COLONIA SANTA ANA, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 "LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA: ARB CONSTRUCTORA Y CONSULTORÍA, S.A. DE C.V.

DOMICILIO FISCAL: Calle Jerusalem s/n, Colonia La Caridad, C.P. 29130, Berriozabal, Chiapas.

NÚM. DE RFC: ACC220704IV4 NÚM. DE TELEFONO (S): 9612364070 y 961 1779143

NÚM. DE CONTRATO: SOP-FAISMUN-026-2024 DE FECHA: 13 DE DICIEMBRE DEL 2024 PLAZO: 15 DÍAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 16 DE DICIEMBRE DEL 2024 FECHA DE TÉRMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 2024

MONTO (CON IVA): \$ 710,334.97

MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) \$ 213,100.49 FECHA DE DEPOSITO: 20 DE DICIEMBRE DEL 2024

Página 01 de 04

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-026-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-211/24 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-211		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____
INCREMENTO (CON I.V.A.) \$ _____ - MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$ _____ -
PLAZO: _____

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM: _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ - _____
INCREMENTO (DÍAS NATURALES) _____ 00 DÍAS NATURALES _____ PLAZO TOTAL: _____ NO APLICA
FECHA DE INICIO: _____ NO APLICA _____ FECHA DE TÉRMINO: _____ NO APLICA

AJUSTE DE COSTOS: MONTO (CON I.V.A.): \$ _____ - FECHA: _____

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	16 de diciembre de 2024	16 de diciembre de 2024	N/A	N/A
TÉRMINO	30 de diciembre de 2024	30 de diciembre de 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 16 de diciembre de 2024

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	8161-28903-3	\$213,100.49	13/12/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A DE C.V.
CUMPLIMIENTO	8161-28904-7	\$71,033.50	13/12/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A DE C.V.
VICIOS OCULTOS	8161-29058-0	\$71,033.50	30/12/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A DE C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE): _____

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-026-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-211/24 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-211		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

41.80 M DE SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM. (8") DE DIAM. SERIE 25, 2.00 PZA DE REHABILITACION DE POZO DE VISITA DE HASTA 2.50 M. DE PROFUNDIDAD, PARA TUBO DE 15-76 CMS. DE DIAMETRO, 1.00 PZA DE POZO DE VISITA DE: 1.5M. DE PROFUNDIDAD, PARA TUBO DE 15-30CM DE DIÁMETRO, CON BASE CIRCULAR DE 0.9 M. DE DIÁMETRO INTERIOR. CONSTRUIDO A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO CON DIMENSIONES DE 5.5X13X28 CM. ASENTADO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:3, 3.00 PZA DE REHABILITACION DE DESCARGAS DOMICILIARIAS INCLUYE: 6 MTS DE TUBERIA DE PVC SERIE 25 DE 6", SILLETA DE 8"-6", CODO DE 45g DE 6", 3.00 PZA DE REGISTRO DE 0.6 x 0.4 M. DE MEDIDAS INTERIORES Y 1.0 M. DE PROFUNDIDAD, A BASE DE MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 12 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:5, 39.34 ML DE SUMINISTRO, INSTALACION, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERIA P.V.C., CON CAMPANA DE 75 MM. (3") DE DIAMETRO RD-26, 1.00 PZA DE CAJA PARA OPERACION DE VALVULAS. MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5. APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO PULIDO FINO. PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS, 1.00 PZA DE SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM 3" 2.00 PZA DE REHABILITACION DE TOMA DOMICILIARIA INCLUYE: ABRAZADERA DE HIDROTOMA DE 3" A 1/2", VALVULA DE INSECCION DE 1/2" PARA TUBERIA DE POLIETILENO CON ALMA DE ALUMINIO COLOR AZUL, DE 2.00 MTS HASTA 4.30 MTS, 242. 18 M2 DE COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS. DE ESPESOR; INCLUYE: CIMBRA METALICA, TENDIDO CON REGLA VIBRATORIA, DESCIMBRADO, CORTES CON CORTADORA DE DISCO DE DIAMANTE A 1/3 DEL ESPESOR DE LA LOSA,

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01 (UNO)	16/12/2024	24/12/2024	24/12/2024	\$ 428,650.41	\$ 68,584.07	\$ 497,234.48	\$149,170.34
02-F (DOS FINIQUITO)	25/12/2024	30/12/2024	30/12/2024	\$ 183,707.32	\$ 29,393.17	\$ 213,100.49	\$63,930.15
TOTALES :				\$ 612,357.73	\$ 97,977.24	\$ 710,334.97	\$213,100.49

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-026-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-211/24 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-211		

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PEREZ PEREZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. FRANCISCO SÁNCHEZ ÁLVAREZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA CONTRATISTA"
ARB CONSTRUCTORA Y CONSULTORÍA, S.A. DE C.V.

C. JOSÉ ALBERTO RUÍZ BAUTISTA
ADMINISTRADOR ÚNICO


CONSTRUCTORA Y CONSULTORÍA S.A. DE C.V.
RFC: ACC220704N4
ARB CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.
CALLE JERUSALEN SM,
LA CARIDAD, BERRIOZABAL, CHIAPAS CP. 29120
CEL: 961 238 40 70
CORREO: rlasconstruccionyconsultoria@gmail.com