

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-022-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-206/24 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-206		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 30 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PEREZ PEREZ E ING. SERGIO IBAÑEZ ALEMÁN; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES GARCO, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. NOE SOLAR GOMEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DIGITALIZADO

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES GARCO, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. NOE SOLAR GOMEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA CALLE HUEHUETÁN ENTRE AVENIDA RÍO SABINAL Y AVENIDA RÍO SUCHIATE COLONIA ARROYO BLANCO, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 "LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES GARCO, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO FISCAL:	Av. Jobo Manzana 39 Lote 3, Colonia Chiapas Solidario, 29018, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.		
NÚM. DE RFC:	CEG040401QY5	NÚM. DE TELEFONO (S):	961 16 60 236
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-022-2024	DE FECHA:	28 DE NOVIEMBRE DE 2024
		PLAZO:	29 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO:	02 DE DICIEMBRE DE 2024	FECHA DE TÉRMINO:	30 DE DICIEMBRE DE 2024
MONTO (CON IVA):	\$ 3,033,103.58		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 909,931.07	FECHA DE DEPOSITO:	19 DE DICIEMBRE DE 2024

Avenida Central Poniente #554. Edificio Valanci, Tercer piso
Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29000
Atención (961) 61 25511 ext. 3114 | www.tuxtla.gob.mx



R.F.C. CEG040401QY5
I.M.S.S. A68-588854-10-7
AV. JOBO MZ. 39 LT. 3
COL. CHIAPAS SOLIDARIO
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS
C.P. 29018
TEL. 961 166 0236
CORREO: nsolarg@hotmail.com

Página 01 de 04

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-022-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-206/24 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-206		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (CON I.V.A.) \$	-	MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$	-
PLAZO:			
CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM:	NO APLICA	FECHA:	-
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (DÍAS NATURALES)	00 DÍAS NATURALES	PLAZO TOTAL:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO:	NO APLICA
AJUSTE DE COSTOS:	MONTO (CON I.V.A.): \$	FECHA:	-

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	02 DE DICIEMBRE DE 2024	02 DE DICIEMBRE DE 2024	N/A	N/A
TÉRMINO	30 DE DICIEMBRE DE 2024	30 DE DICIEMBRE DE 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 2 de diciembre de 2024

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	2312490	\$909,931.07	28/11/2024	CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.
CUMPLIMIENTO	2312492	\$303,310.36	28/11/2024	CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.
VICIOS OCULTOS	2325059	\$303,310.36	30/12/2024	CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):



FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-022-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-206/24 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-206		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

LA REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO CONSISTE EN: 343.81 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, 7 PZAs POZO DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, 7 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BROCAL CERRADO CON TAPA PARA POZO DE VISITA, REHABILITACIÓN DE 46 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 46 REGISTROS DE 0.6X0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M DE PROFUNDIDAD. LA REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE CONSISTE EN: 323.33 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD-26, 291.83 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 100 MM (4") DE DIÁMETRO RD-26, 49.50 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 150 MM (6") DE DIÁMETRO RD-26, 2 CAJAS PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS, 2 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRAMARCO, 2 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAS PARA CAJA DE VALVULA, 2 PZA DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM 3" DE DIÁMETRO, REHABILITACIÓN DE 31 TOMAS DOMICILIARIAS DE 2 HASTA 4.30 M DE TUBERÍA Y REHABILITACIÓN DE 15 TOMAS DOMICILIARIAS DE 6 HASTA 12 M DE TUBERÍA

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01 (UNO)	02/12/2024	11/12/2024	11/12/2024	\$1,185,605.66	\$189,696.91	\$1,375,302.57	\$412,590.76
02 (DOS)	12/12/2024	21/12/2024	21/12/2024	\$905,578.81	\$144,892.61	\$1,050,471.42	\$315,141.42
03 F (TRES FINIQUITO)	22/12/2024	30/12/2024	30/12/2024	\$523,560.00	\$83,769.59	\$607,329.59	\$182,198.89
TOTALES :				\$ 2,614,744.47	\$418,359.11	\$3,033,103.58	\$ 909,931.07

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

Avenida Central Poniente #554. Edificio Valanci, Tercer piso
Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29000
Atención (961) 61 25511 ext. 3114 | www.tuxtla.gob.mx

R.F.C. CEG040401QY5
I.M.S.S. A68-588854-10-7
AV. JOBO MZ. 39 LT. 3
COL. CHIAPAS SOLIDARIO
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

TEL 961 160 0236
CORREO: neolarg@hotmail.com



FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-022-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-206/24 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-206		

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PEREZ PEREZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. SERGIO IBÁÑEZ ALEMÁN
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA CONTRATISTA"

CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES GARCO, S.A. DE C.V.



R.F.C. CEG040401QY5
C. NOÉ SOLAR GÓMEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO
AV. JOBO MZ. 39 LT. 3
COL. CHIAPAS SOLIDARIO
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS
C.P. 29018
TEL. 961 166 0236
CORREO: nsolarg@hotmail.com