

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-018-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-193/24 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-193		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 30 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. ANGELITO MENDOSA MENDOSA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" GRUPO LUK-SANT CONSTRUCTORES, S.A DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. JESUS ARMANDO AGUILAR HERNANDEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURIDÍCOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" GRUPO LUK-SANT CONSTRUCTORES, S.A DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. JESUS ARMANDO AGUILAR HERNANDEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

DIGITALIZADO

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BASICOS

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA CALLE RÍO LACANTUN ENTRE CALLE 06 DE ENERO Y AVENIDA POC POC, COLONIA LOMA BONITA NTE-OTE, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 "LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	GRUPO LUK-SANT CONSTRUCTORES, S.A DE C.V.		
DOMICILIO FISCAL:	CALLE LAURELES No. 6, COL. POMAROSA, C.P. 29014, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS		
NÚM. DE RFC:	GLC231205DRA	NÚM. DE TELEFONO (S):	9611480537
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-018-2024	DE FECHA:	28 DE NOVIEMBRE DEL 2024
		PLAZO:	29 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO:	02 DE DICIEMBRE DEL 2024	FECHA DE TÉRMINO:	30 DE DICIEMBRE DEL 2024
MONTO (CON IVA):	\$ 8,580,599.51		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 2,574,179.85	FECHA DE DEPOSITO:	05 DE DICIEMBRE DEL 2024



FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-018-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-193/24 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-193		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (CON I.V.A.) \$	-	MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$	-
PLAZO:	-		
CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM:	NO APLICA	FECHA:	-
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (DÍAS NATURALES)	00 DÍAS NATURALES	PLAZO TOTAL:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO:	NO APLICA
AJUSTE DE COSTOS:	MONTO (CON I.V.A.): \$	FECHA:	-

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	2 de diciembre de 2024	2 de diciembre de 2024	N/A	N/A
TÉRMINO	30 de diciembre de 2024	30 de diciembre de 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 2 de diciembre de 2024

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	5192-03339-5	\$2,574,179.85	28/11/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	5192-03340-3	\$858,059.95	28/11/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.
VIOS OCULTOS	5192-03354-2	\$858,059.95	30/12/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-018-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-193/24 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-193		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

417.94 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, 7 PZA DE REHABILITACIÓN DE POZO DE VISITA DE HASTA 2.50 M DE PROFUNDIDAD, 5 POZO DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, 10 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BROCAL CERRADO CON TAPA PARA POZO DE VISITA, REHABILITACIÓN DE 64 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 68 REGISTROS DE 0.6X0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M DE PROFUNDIDAD: 429.94 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD 26, 2 CAJAS PARA OPERACIÓN DE VÁLVULA, 3 PZA DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM Y REHABILITACIÓN DE 53 TOMAS DOMICILIARIAS; 667.42 M3 DE SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE SUB BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE 3° A FINOS, 444.95 M3 DE SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE 1 ½" A FINOS, 312.71 M3 DE SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO Y 2,084.64 M2 DE COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS DE ESPESOR, 955.42 M DE CONCRETO F'C 150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL; 1,109.452119 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR; 70 ML DE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA BASE AGUA EN RAYAS PARA CRUCE DE PEATONES, 18 M2 DE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA BASE AGUA EN RAYAS DE ALTO PARA EL FLUJO VEHICULAR, 2 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑAL PREVENTIVA SP-32 DE CRUCE DE PEATÓN, 2 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑAL RESTRICTIVA SR-6 DE ALTO, 2 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑAL RESTRICTIVA SR-9 VELOCIDAD MÁXIMA DE 30 KM/H, 17 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE PIRAMIDAL PREFABRICADA DE CONCRETO, 300.90 M DE SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 50 MM, 17 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA NUEVA LED DE 80 WATTS, 17 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTE DE FIERRO CIRCULAR CED. 40 DE 7 M DE ALTURA, 356.90 M DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE SUBTERRÁNEO DE ALUMINIO CAL. 6, 510 M DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE VINANEL CAL. 12 Y 2 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACOMETIDA: INCLUYE TRAZO Y NIVELACIÓN, EXCAVACIONES, ACARREOS, PLANTILLA, PIEZAS ESPECIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01-N(UNO NORMAL)	02/12/2024	10/12/2024	10/12/2024	\$ 2,682,084.03	\$ 429,133.44	\$ 3,111,217.47	\$933,365.24
02-N (DOS NORMAL)	11/12/2024	23/12/2024	23/12/2024	\$ 3,512,730.26	\$ 562,036.84	\$ 4,074,767.10	\$1,222,430.13
3-FIN (TRES FINIQUITO)	14/12/2024	30/12/2024	30/12/2024	\$ 1,202,254.25	\$ 192,360.69	\$ 1,394,614.94	\$418,384.48
TOTALES :				\$ 7,397,068.54	\$ 1,183,530.97	\$ 8,580,599.51	\$ 2,574,179.85

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.



FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-018-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-193/24 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-193		

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. ANGELITO MENDOSA MENDOSA
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA CONTRATISTA"

GRUPO LUK-SANT CONSTRUCTORES S.A DE C.V.

C. JESUS ARMANDO AGUILAR HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

