

|                       |                                                                                                |               |                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)                  | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-017-2024 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-202/24 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024 NO. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-202 |               |                      |

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 30 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. ROGER GONZALEZ SANCHEZ; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR "CONTRATISTA" RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. SERGIO RUÍZ SÁNCHEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

**DILIGENCIA:** ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "EL CONTRATISTA" RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. SERGIO RUÍZ SÁNCHEZ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN:

#### I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

##### REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA AVENIDA CERRO DEL PARAÍSO ENTRE AVENIDA CERRO MACTUMATZÁ Y AVENIDA TACANÁ, COLONIA SAN PEDRO PROGRESIVO, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

"EL CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

#### II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

|                              |                                                                                         |                       |                          |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| CONTRATISTA:                 | RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.                                     |                       |                          |
| DOMICILIO FISCAL:            | CALLE 21a. PONIENTE SUR No. 728, COLONIA PENIPAK, C.P. 2906, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS. |                       |                          |
| NÚM. DE RFC:                 | RED1401272U0                                                                            | NÚM. DE TELEFONO (S): | 961 671 5877, 9616549915 |
| NÚM. DE CONTRATO:            | SOP-FAISMUN-017-2024                                                                    | DE FECHA:             | 28 DE NOVIEMBRE DE 2024  |
|                              |                                                                                         | PLAZO:                | 29 DÍAS NATURALES        |
| FECHA DE INICIO:             | 02 DE DICIEMBRE DE 2024                                                                 | FECHA DE TÉRMINO:     | 30 DE DICIEMBRE DE 2024  |
| MONTO (CON IVA):             | \$                                                                                      | 1,232,856.86          |                          |
| MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) | \$                                                                                      | 369,857.06            | FECHA DE DEPÓSITO:       |
|                              |                                                                                         |                       | 16 DE DICIEMBRE DE 2024  |



|                       |                                                                                                |               |                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)                  | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-017-2024 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-202/24 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024 NO. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-202 |               |                      |

**AMPLIACIONES:**

|                                            |                          |                           |           |
|--------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------|
| CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.       | NO APLICA                | FECHA:                    | -         |
| INCREMENTO (CON I.V.A.)                    | \$ -                     | MONTO TOTAL (CON I.V.A.): | \$ -      |
| PLAZO:                                     | -                        |                           |           |
| CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM. | NO APLICA                | FECHA:                    | -         |
| CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.      | NO APLICA                | FECHA:                    | -         |
| INCREMENTO (DÍAS NATURALES)                | 00 DÍAS NATURALES        | PLAZO TOTAL:              | NO APLICA |
| FECHA DE INICIO:                           | NO APLICA                | FECHA DE TÉRMINO:         | NO APLICA |
| AJUSTE DE COSTOS:                          | MONTO (CON I.V.A.): \$ - | FECHA:                    |           |

**PERIODOS**

| FECHAS  | EJECUCION REAL           | SEGÚN CONTRATO           | SEGÚN ANTICIPO | SEGÚN SUSPENSIÓN |
|---------|--------------------------|--------------------------|----------------|------------------|
| INICIO  | 02 DE DICIEMBRE DEL 2024 | 02 DE DICIEMBRE DEL 2024 | N/A            | N/A              |
| TÉRMINO | 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 | 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 | N/A            | N/A              |

AVISO DE INICIO DE OBRA: 02 DE DICIEMBRE DEL 2024

**III.- DOCUMENTOS ADICIONALES**

| FIANZAS        | NÚMERO       | MONTO        | FECHA      | AFIANZADORA                      |
|----------------|--------------|--------------|------------|----------------------------------|
| ANTICIPO       | 3471-14668-0 | \$369,857.06 | 28/11/2024 | ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. |
| CUMPLIMIENTO   | 3471-14669-7 | \$123,258.69 | 28/11/2024 | ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. |
| VICIOS OCULTOS | 3471-14832-5 | \$123,285.69 | 30/12/2024 | ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. |

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):



|                       |                                                                                                |               |                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)                  | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-017-2024 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-202/24 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024 NO. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-202 |               |                      |

**IV.- TRABAJOS EJECUTADOS**

DRENAJE SANITARIO: 155.00 M DE DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM. (8") DE DIAM. SERIE 25; REHABILITACIÓN DE 3 PZA POZO DE VISITA DE HASTA 1.20 M. DE PROFUNDIDAD, REHABILITACIÓN DE 1 PZA DE POZO DE VISITA DE HASTA 1.50 M. DE PROFUNDIDAD, 1 PZA DE POZO DE VISITA DE: 1.25M. DE PROFUNDIDAD, REHABILITACIÓN DE 37 DESCARGAS DOMICILIARIAS, 37 REGISTROS DE 0.6 x 0.4 M. DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M. DE PROFUNDIDAD. RED DE AGUA POTABLE: 157.40 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA P.V.C., CON CAMPANA DE 75 MM. (3") DE DIÁMETRO RD-26, 1 CAJA PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM 3" DE DIÁMETRO DE Fo.Fo. V/F CON BRIDA, MARCA WALWORTH 125 LBS Y REHABILITACIÓN DE 35 TOMAS DOMICILIARIA.

**RELACIÓN DE ESTIMACIONES**

| NÚM.                 | PERIODO DE EJECUCIÓN |            | FECHA DE ELABORACIÓN | IMPORTE         | I.V.A.        | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|----------------------|----------------------|------------|----------------------|-----------------|---------------|-----------------|----------------|
|                      | DEL                  | AL         |                      |                 |               |                 |                |
| 01N (UNO NORMAL)     | 02/12/2024           | 23/12/2024 | 23/12/2024           | \$ 743,965.35   | \$ 119,034.46 | \$ 862,999.81   | \$258,899.94   |
| 02-F (DOS FINIQUITO) | 24/30/2024           | 30/12/2024 | 30/12/2024           | \$ 318,842.29   | \$ 51,014.76  | \$ 369,857.05   | \$110,957.12   |
|                      |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                      |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                      |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                      |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                      |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
|                      |                      |            |                      |                 |               |                 |                |
| TOTALES :            |                      |            |                      | \$ 1,062,807.64 | \$ 170,049.22 | \$ 1,232,856.86 | \$ 369,857.06  |

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.



|                       |                                                                                                |               |                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| FONDO:                | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)                  | CONTRATO NÚM. | SOP-FAISMUN-017-2024 |
| OFICIO DE APROBACIÓN: | SP/DIPM/FAISMUN-202/24 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024 NO. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-202 |               |                      |

**AJUSTE DE COSTOS**

| NÚM.      | PERIODO DE EJECUCIÓN |    | FECHA DE ELABORACIÓN | IMPORTE | I.V.A. | IMPORTE CON IVA | AMORTIZACIONES |
|-----------|----------------------|----|----------------------|---------|--------|-----------------|----------------|
|           | DEL                  | AL |                      |         |        |                 |                |
|           |                      |    |                      |         |        |                 |                |
|           |                      |    |                      |         |        |                 |                |
| TOTALES : |                      |    |                      | \$ -    | \$ -   | \$ -            | \$ -           |

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

**V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON**

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE  
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. ROGER GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA CONTRATISTA"

RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE  
C.V.

C. SERGIO RUIZ SÁNCHEZ  
ADMINISTRADOR ÚNICO

