

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-016-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-205/24 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024 NO. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-205		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 31 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. MAURICIO DANIEL SOL DIAZ; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" OXEB SOLUCIONES DE CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LA C. MARIA DEL MAR PASTRANA ZENTENO, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" OXEB SOLUCIONES DE CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LA C. MARIA DEL MAR PASTRANA ZENTENO, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO, RED DE AGUA POTABLE Y ALUMBRADO PUBLICO

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA CALLE EL JARDÍN ENTRE LA AVENIDA TLATELOLCO Y AVENIDA 14 DE JUNIO COLONIA 6 DE JUNIO, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

CON FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 "LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA: OXEB SOLUCIONES DE CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

DOMICILIO FISCAL: CALLE SEPTIMA PONIENTE NORTE No. 620 , COLONIA CENTRO, C.P. 29000 TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

NÚM. DE RFC: OSC230831FU5 NÚM. DE TELEFONO (S): 9613487030

NÚM. DE CONTRATO: SOP-FAISMUN-016-2024 DE FECHA: 28 DE NOVIEMBRE DEL 2024 PLAZO: 29 DÍAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 02 DE DICIEMBRE DEL 2024 FECHA DE TÉRMINO: 30 DE DIDIEMBRE DEL 2024

MONTO (CON IVA): \$1,391,834.00

MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) \$417,550.20 FECHA DE DEPOSITO: 29 DE NOVIEMBRE DEL 2024



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-016-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-205/24 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024 NO. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-205		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ -

INCREMENTO (CON I.V.A.) \$ _____ - MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$ _____ -

PLAZO: _____

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM: _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ -

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM. _____ NO APLICA _____ FECHA: _____ -

INCREMENTO (DÍAS NATURALES) _____ 00 DÍAS NATURALES _____ PLAZO TOTAL: _____ NO APLICA _____

FECHA DE INICIO: _____ NO APLICA _____ FECHA DE TÉRMINO: _____ NO APLICA _____

AJUSTE DE COSTOS: MONTO (CON I.V.A.): \$ _____ - FECHA: _____

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	02 de diciembre del 2024	02 de diciembre del 2024	N/A	N/A
TÉRMINO	30 de diciembre del 2024	30 de diciembre del 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 02 de diciembre del 2024

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	105411-000000	\$417,550.20	28/11/2024	Tokio Marine HCC Mexico, Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.
CUMPLIMIENTO	105413-000000	\$139,183.40	28/11/2024	Tokio Marine HCC Mexico, Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.
VICIOS OCULTOS	109635-000000	\$139,183.40	31/12/2024	Tokio Marine HCC Mexico, Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-016-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-205/24 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024 NO. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-205		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

119.40 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, 1 PZA REHABILITACIÓN DE POZOS DE VISITA DE HASTA 1.5 M DE PROFUNDIDAD, 2 POZOS DE VISITA DE 1.5 M DE PROFUNDIDAD, REHABILITACIÓN DE 32 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 32 REGISTROS DE 0.6X0.4M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M DE PROFUNDIDAD; 128 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD-26, REHABILITACIÓN DE 32 TOMAS DOMICILIARIAS; 7 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE PIRAMIDAL PREFABRICADA DE CONCRETO, 209.5 M DE SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 50 MM DE DIÁMETRO, 7 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA NUEVA LED DE 80 WATS, 7 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO PREFABRICADO, 7 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTE DE FIERRO CIRCULAR CED. 40 DE 7 M DE ALTURA, 209.5 M DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE SUBTERRÁNEO DE ALUMINIO CAL. 6, 189 M DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE VINANEL CAL. 12, 7 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZAPATA TERMINAL CAL. 8, 7 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOTOCELDA Y 1 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACOMETIDA NUEVA; INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN, CORTE Y RUPTURA DE BANQUETA, EXCAVACIONES, ACARREOS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA, SUMINISTRO Y RELLENO DE POLVO DE ROCA APISONADO Y COMPACTADO, RELLENO APISONADO Y COMPACTADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS ESPECIALES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, CIMBRA, DESMONTAJE DE LUMINARIA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VARILLA DE TIERRA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01 (UNO)	02/12/2024	15/12/2024	15/12/2024	\$839,899.83	\$ 134,383.97	\$ 974,283.80	\$292,285.14
02-F (DOS FINIQUITO)	16/12/2024	30/12/2024	30/12/2024	\$359,957.07	\$ 57,593.13	\$ 417,550.20	\$125,265.06
TOTALES :				\$ 1,199,856.90	\$ 191,977.10	\$ 1,391,834.00	\$ 417,550.20

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-016-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-205/24 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024 NO. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-205		

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

POR " LA CONTRATISTA"
OXEB SOLUCIONES DE CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

C. MARIA DEL MAR PASTRANA ZENTENO
ADMINISTRADOR ÚNICO

ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

OXEB
SOLUCIONES DE CONSTRUCCIÓN
RFC: 05C230831FU5
SEPTIMA PONIENTE NORTE, No. 620 COL. CENTRO

ING. MAURICIO DANIEL SOL DIAZ
SUPERVISOR DE OBRA