



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-013-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-203/24 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-203		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 31 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. VIDAL BALAM VILLAFUERTE; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" EL C. CARLOS OSWALDO DOMÍNGUEZ CONCHA, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LO ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" EL C. CARLOS OSWALDO DOMÍNGUEZ CONCHA, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA AVENIDA SANTA LUCÍA ENTRE CALLE LUIS VÉLEZ CHACÓN Y CALLE FRAMBOYANES, COLONIA SANTA CRUZ, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

"LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO, DE FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	C. CARLOS OSWALDO DOMÍNGUEZ CONCHA		
DOMICILIO FISCAL:	1ª. AV. SUR ESQUINA 10ª. CALLE ORIENTE No. 1109, COLONIA CENTRO, 29000, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.		
NÚM. DE RFC:	DOCC800215AY5	NÚM. DE TELEFONO (S):	961 172 73 00
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-013-2024	DE FECHA:	15 DE NOVIEMBRE DEL 2024 PLAZO: 42 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO:	19 DE NOVIEMBRE DEL 2024	FECHA DE TÉRMINO:	30 DE DICIEMBRE DEL 2024
MONTO (CON IVA):	\$ 1,073,320.58		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 321,996.17	FECHA DE DEPOSITO:	13 DE DICIEMBRE DEL 2024



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-013-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-203/24 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-203		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (CON I.V.A.)	\$ -	MONTO TOTAL (CON I.V.A.):	\$ -
PLAZO:	-		
CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM:	NO APLICA	FECHA:	-
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (DÍAS NATURALES)	00 DÍAS NATURALES	PLAZO TOTAL:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO:	NO APLICA
AJUSTE DE COSTOS:	MONTO (CON I.V.A.): \$ -	FECHA:	

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	19 de noviembre de 2024	19 de noviembre de 2024	N/A	N/A
TÉRMINO	30 de diciembre de 2024	30 de diciembre de 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 19 de noviembre de 2024

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	104772-00000	\$321,996.17	19/11/2024	TOKIO MARINE HCC MÉXICO COMPAÑÍA AFIANZADORA, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	104773-00000	\$107,332.06	19/11/2024	TOKIO MARINE HCC MÉXICO COMPAÑÍA AFIANZADORA, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	108973-00000	\$107,332.06	31/12/2024	TOKIO MARINE HCC MÉXICO COMPAÑÍA AFIANZADORA, S.A. DE C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-013-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-203/24 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-203		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

LA REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO CONSISTE EN: 129.60 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, 1 POZO DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, 1 POZO DE VISITA DE 1.5 M DE PROFUNDIDAD, 1 POZO DE VISITA DE 2M DE PROFUNDIDAD, 4 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BROCAL CERRADO CON TAPA PARA POZO DE VISITA, REHABILITACIÓN DE 24 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 21 REGISTROS DE 0.6 X 0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M DE PROFUNDIDAD, LA REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE CONSISTE EN: 231.10 M DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIAMETRO RD-26, 2 CAJAS PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS, 2 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRA MARCO TIPO SENCILLO CENTRADO O DESCENTRADO, 2 PZAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAS PARA CAJA DE VÁLVULA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 5 PZAS DE VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM 3" DE DIÁMETRO Y REHABILITACIÓN DE 21 TOMAS DOMICILIARIAS.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01 (UNO)	19/11/2024	15/12/2024	15/12/2024	\$ 693,957.27	\$ 111,033.16	\$ 804,990.43	\$241,497.13
02 F (DOS FINIQUITO)	16/12/2024	30/12/2024	30/12/2024	\$ 231,319.09	\$ 37,011.05	\$ 268,330.14	\$80,499.04
TOTALES :				\$ 925,276.36	\$ 148,044.21	\$ 1,073,320.57	\$ 321,996.17

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.01 (CERO PESOS 01/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.



FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-013-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-203/24 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-203		

AJUSTE DE COSTOS

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"

ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ING. NERY WANEE PÉREZ PÉREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES

ING. VIDAL BALAM VILLAFUERTE
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"

ARQUITECTO
CARLOS OSWALDO DOMÍNGUEZ CONCHA
PERSONA FÍSICA
In. AV. 3114 Poniente
1012 Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas
C. P. 29000
R.F.C. DOMO-32-05-03-203
CEL: 961 25511 ext. 3114

C. CARLOS OSWALDO DOMÍNGUEZ CONCHA
PERSONA FÍSICA