

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-010-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-196/24 Y No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-196 DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE 2024		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 31 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. FRANCISCO ERIC HERNÁNDEZ NAMPULA; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" EL C. CESAR AGUILAR SANGEADO, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURIDÍCOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" EL C. CESAR AGUILAR SANGEADO, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA CALLE HIDALGO ENTRE AVENIDA TLAXCALA Y AVENIDA COAHUILA. COLONIA LAS GRANJAS, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

CON FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 "LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	C. CESAR AGUILAR SANGEADO		
DOMICILIO FISCAL:	AV. EL TARAY No.10, COLONIA ALBANIA BAJA C.P. 29010, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS		
NÚM. DE RFC:	AUSC850625SW4	NÚM. DE TELEFONO (S):	96112687030 Y 9611211073
NÚM. DE CONTRATO:	SOP-FAISMUN-010-2024	DE FECHA:	15 NOVIEMBRE DEL 2024 PLAZO: 42 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO:	19 DE NOVIEMBRE DEL 2024	FECHA DE TÉRMINO:	30 DE DICIEMBRE DEL 2024
MONTO (CON IVA):	\$ 2,260,421.23		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$ 678,126.37	FECHA DE DEPOSITO:	03 DE DICIEMBRE DEL 2024

Página 01 de 04

Avenida Central Poniente #554. Edificio Valanci, Tercer piso
Col. Centro, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29000
Atención (961) 61 25511 ext. 3114 | www.tuxtla.gob.mx



César Aguilar Sangeado
R.F.C. AUSC-950625-SW4
IMSS-AA846032105
Av. Taray No. 10 Col. Albania Baja
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.
E-mail: cesar_cas01@hotmail.com
Tel. 961 121 1073

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-010-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-196/24 Y No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-196 DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE 2024		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM. NO APLICA FECHA: -
INCREMENTO (CON I.V.A.) \$ - MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$ -

PLAZO: -

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM. NO APLICA FECHA: -

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM. NO APLICA FECHA: -

INCREMENTO (DÍAS NATURALES) 00 DÍAS NATURALES PLAZO TOTAL: NO APLICA

FECHA DE INICIO: NO APLICA FECHA DE TÉRMINO: NO APLICA

AJUSTE DE COSTOS: MONTO (CON I.V.A.): \$ - FECHA: -

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	19 de Noviembre del 2024	19 de Noviembre del 2024	N/A	N/A
TÉRMINO	30 de Diciembre del 2024	30 de Diciembre del 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 19 de noviembre del 2024

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	2310145	\$678,126.37	15/11/2024	CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.
CUMPLIMIENTO	2310146	\$226,042.12	15/11/2024	CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.
VICIOS OCULTOS	108984-00000	\$226,042.12	31/12/2024	TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFIANZADORA, S.A. DE C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE): -

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-010-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-196/24 Y No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-196 DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE 2024		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

LA REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO CONSISTE EN: 306.91 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO (ALCANTARILLADO) DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, 5 PZA DE REHABILITACIÓN DE POZO DE VISITA DE HASTA 2.5 M DE PROFUNDIDAD, 3 PZA DE POZO DE VISITA DE 1.25 M DE PROFUNDIDAD, 8 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BROCAL CERRADO CON TAPA PARA POZO DE VISITA, REHABILITACIÓN DE 57 DESCARGAS DOMICILIARIAS Y 57 REGISTROS DE 0.6X0.4 M DE MEDIDAS INTERIORES Y 1 M DE PROFUNDIDAD. LA REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE CONSISTE EN: 381.01 DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC CON CAMPANA DE 75 MM (3") DE DIÁMETRO RD-26, 6 CAJAS PARA OPERACIÓN DE VÁLVULAS, 6 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRA MARCO, 6 PZA DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAS PARA CAJA DE VÁLVULA, 5 PZA DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA DE 76 MM 3" DE DIÁMETRO Y REHABILITACIÓN DE 57 TOMAS DOMICILIARIAS.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
1 (UNO)	19/11/2024	15/12/2024	15/12/2024	\$ 1,353,101.20	\$216,496.19	\$1,569,597.39	\$470,879.22
2-F (DOS FINIQUITO)	16/12/2024	30/12/2024	30/12/2024	\$ 595,537.79	\$95,286.05	\$690,823.84	\$207,247.15
TOTALES :				\$ 1,948,638.99	\$ 311,782.24	\$2,260,421.23	\$ 678,126.37

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-010-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-196/24 Y No. DE OBRA 2.2.3.-101-AS-32-05-03-196 DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE 2024		

AJUSTE DE COSTOS

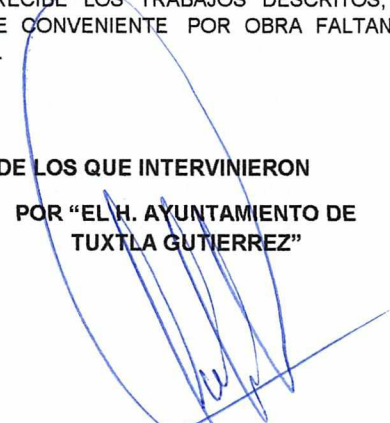
NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

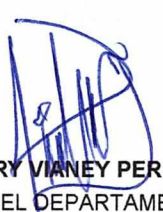
CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"


ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA


ING. NERY VIANEY PEREZ PEREZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES


ING.FRANCISCO ERIC HERNANDEZ NAMPULA
SUPERVISOR DE OBRA

POR " LA CONTRATISTA"


C. CESAR AGUILAR SANGEADO
PERSONA FÍSICA


César Aguilar Sangeado
R.F.C. AUSC-850625-SW4
IMSS-A6246032105
Av. Taray No. 10 Col. Albania Baja
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.
E-mail: cesar_cas01@hotmail.com
Tel. 961 121 1073