

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-008-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-186/24 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-186		

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 30 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; LOS CC. ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO, ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ E ING. JUAN MIGUEL ZENTENO ESTRADA; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES Y SUPERVISOR DE OBRAS, Y POR LA "CONTRATISTA" CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES HELFA, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LA C. CLAUDIA LIZETTE NURIULU VARGAS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL; RESPECTIVAMENTE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y A LA CLÁUSULA NOVENA PÁRRAFO SEGUNDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; POR LO QUE SE DESAHOGA LA PRESENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA QUE SE INSTRUMENTA CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LOS DISPOSITIVOS JURÍDICOS SEÑALADOS, ASÍ COMO EN EL CONTRATO SIGNADO ENTRE "LAS PARTES"; EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y "LA CONTRATISTA" CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES HELFA, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LA C. CLAUDIA LIZETTE NURIULU VARGAS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL EN ADELANTE "EL CONTRATISTA", REFERENTE A LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA.-

TRABAJOS CONSISTENTES EN:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS

UBICACIÓN DE LA OBRA: EN LA AVENIDA NOCHE BUENA ENTRE CALLE DURAZNO Y CALLE ROBERTO ALBORES GUILLÉN, COLONIA LA CONDESA, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 "LA CONTRATISTA" MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 COMUNICÓ LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DEL 2024 VERIFICÓ, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES HELFA, S.A. DE C.V.
DOMICILIO FISCAL: AVENIDA 5A NORTE PONIENTE No. 1474 INTERIOR 204, COLONIA LAS BRISAS, C.P. 29030, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.
NÚM. DE RFC: CIH970127G18 NÚM. DE TELEFONO (S): 961 543 99 59, 961 203 00 94 Y 961 654 29 66
NÚM. DE CONTRATO: SOP-FAISMUN-008-2024 DE FECHA: 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024 PLAZO: 46 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO: 15 DE NOVIEMBRE DEL 2024 FECHA DE TÉRMINO: 30 DE DICIEMBRE DEL 2024
MONTO (CON IVA): \$ 4,555,678.87
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA) \$ 1,366,703.66 FECHA DE DEPOSITO: 03 DE DICIEMBRE DEL 2024

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-008-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-186/24 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-186		

AMPLIACIONES:

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (CON I.V.A.) \$	-	MONTO TOTAL (CON I.V.A.): \$	-
PLAZO:			
CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO NÚM:	NO APLICA	FECHA:	-
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO NÚM.	NO APLICA	FECHA:	-
INCREMENTO (DÍAS NATURALES)	00 DÍAS NATURALES	PLAZO TOTAL:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO:	NO APLICA
AJUSTE DE COSTOS:	MONTO (CON I.V.A.): \$	FECHA:	-

PERIODOS

FECHAS	EJECUCION REAL	SEGÚN CONTRATO	SEGÚN ANTICIPO	SEGÚN SUSPENSIÓN
INICIO	15 de noviembre de 2024	15 de noviembre de 2024	N/A	N/A
TÉRMINO	30 de diciembre de 2024	30 de diciembre de 2024	N/A	N/A

AVISO DE INICIO DE OBRA: 15 de noviembre de 2024

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	3471-35086-5	\$1,366,703.66	12/11/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	3471-35087-6	\$455,567.89	12/11/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	3471-35274-6	\$455,567.89	30/12/2024	ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-008-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-186/24 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-186		

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

215.81 M DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO DE 200 MM (8") DE DIÁMETRO SERIE 25, REHABILITACIÓN DE 18 DESCARGAS DOMICILIARIAS DE 6 METROS Y 20 DESCARGAS DOMICILIARIAS DE 6 A 10 METROS, CONSTRUCCIÓN DE 38 REGISTROS SANITARIOS; 310.38 M3 DE SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE SUB BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE 3" A FINOS, 190.21 M3 DE SUMINISTRO, MEZCLADO Y TENDIDO DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE 1½" A FINOS, 1,241.44 M2 DE COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO DE 15 CMS DE ESPESOR, 377.47 M CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 EN GUARNICIONES CON SECCIÓN DE 15X20X40 CMS CON CEMENTO NORMAL, 671.20 M2 DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE ADOQUÍN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 10 LUMINARIAS NUEVA LED DE 80 WATTS.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01 (UNO)	15/11/2024	10/12/2024	10/12/2024	\$ 1,118,250.70	\$ 178,920.11	\$ 1,297,170.81	\$389,151.24
02 (DOS)	11/12/2024	20/12/2024	20/12/2024	\$ 1,642,700.20	\$ 262,832.03	\$ 1,905,532.23	\$571,659.67
03-FIN (TRES FINIQUITO)	21/12/2024	30/12/2024	30/12/2024	\$ 1,166,358.47	\$ 186,617.36	\$ 1,352,975.83	\$405,892.75
TOTALES :				\$ 3,927,309.37	\$ 628,369.50	\$ 4,555,678.87	\$1,366,703.66

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO A FAVOR DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

FONDO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024)	CONTRATO NÚM.	SOP-FAISMUN-008-2024
OFICIO DE APROBACIÓN:	SP/DIPM/FAISMUN-186/24 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2024 No. DE OBRA 2.2.1.-101-UR-20-01-03-186		

AJUSTE DE COSTOS

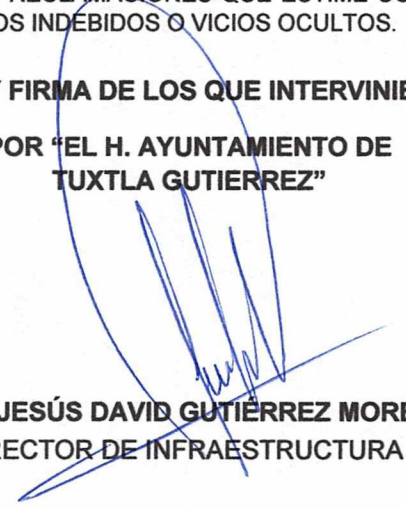
NÚM.	PERIODO DE EJECUCIÓN		FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES :							

CON RELACIÓN AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 102 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

V.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE
TUXTLA GUTIÉRREZ"


ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

POR " LA CONTRATISTA"
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES HELFA, S.A. DE
C.V.


C. CLAUDIA LIZETTE NURIULU VARGAS
APODERADO LEGAL


ING. NERY VIANEY PÉREZ PÉREZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES


ING. JUAN MIGUEL ZENTENO ESTRADA
SUPERVISOR DE OBRA

CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES
HELFA, S.A. DE C.V.
5a. NORTE PONIENTE No. 1474 DEPTO 204
FRACC. LAS BRISAS TEL: 961 543 9959
C.P. 29030 TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIS.
RFC: CII-870127-G18