



GOBIERNO MUNICIPAL
2015 2018

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018)	ACTA No.	TUX-FISM-061-2018
-------	---	----------	-------------------

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 06 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2018 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS LOS C. ING. DAMIAN ALBORES LOPEZ, ING. ING. PAULO SERGIO HIDALGO MORALES Y ARQ. JOSE LUIS CHANDOQUI MORALES; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR EL CONTRATISTA ; REPRESENTADA POR EL C. ARQ. LESTER FABIAN CLEMENTE JIMENEZ (PERSONA FISICA) , EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 102 Y 103 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ A TRAVES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS EN ADELANTE "EL CONTRATANTE" Y EL CONTRATISTA , REPRESENTADA POR EL C. ARQ. LESTER FABIAN CLEMENTE JIMENEZ (PERSONA FISICA), EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO ,EN ADELANTE, "EL CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

OBRA Y/O PROYECTO:

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO

LOCALIDAD: EN LAS AGEBS No. 0710100012800, 0710100012904, 0710100013103, COLONIA CHIAPAS SOLIDARIO Y LA CONDESA. TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

MUNICIPIO: TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

CON FECHA 31 DE MAYO DE 2018, LA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS , POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 102 Y 103 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS CON FECHA 04 DEL MES DE JUNIO DE 2018 VERIFICO, LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 103 DE LA CITADA LEY A LA RECEPCION DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.---

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA: ARQ. LESTER FABIAN CLEMENTE JIMENEZ (PERSONA FISICA) TELEFONO: 961 613 9510

DOMICILIO FISCAL: Andador Londres Num. 187. Lote 04. Colonia Potrero Mirador. Tuxtla Gutierrez. Chiapas. Codigo Postal 29087

No. DE REGISTRO DEL RCM:

No. DE CONTRATO: TUX-FISM-061-2018 FECHA: MARZO 26 2018 PLAZO: 60 DIAS

FECHA INICIO ABRIL 02 2018 FECHA TERMINACION MAYO 31 2018

MONTO (NO APLICA IVA) \$ 992,795.70

MONTO DEL ANTICIPO (NO APLICA IVA) \$ 297,838.71 FECHA



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018)	ACTA No.	TUX-FISM-061-2018
-------	---	----------	-------------------

AMPLIACIONES:

MONTO:

No. DE CONVENIO

INCREMENTO (CON IVA)

NO APLICA	NO APLICA	MONTO TOTAL (CON IVA)	NO APLICA	FECHA:	NO APLICA
-----------	-----------	-----------------------	-----------	--------	-----------

PLAZO:

FECHAS		REAL	SEGÚN ANTICIPO
	INICIO	ABRIL 02 2018	
	TERMINACIÓN	MAYO 31 2018	

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

INCREMENTO

(DIAS NATURALES) 0 DIAS NAT. INICIO TERMINACION PLAZO TOTAL

AJUSTE DE

COSTOS:

MONTO (CON IVA)

FECHA

AVISO DE INICIO DE OBRA:

ABRIL 02 2018

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL DIA 02 DE ABRIL DE 2018 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 31 DE MAYO DE 2018

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	BKY-0032-0007737	\$ 297,838.71	26-mar-18	Berkley Mexico Fianzas
CUMPLIMIENTO	BKY-0032-0007738	\$ 99,279.57	26-mar-18	Berkley Mexico Fianzas
VICIOS OCULTOS	BKY-0032-0013620	\$ 99,279.57	06-jun-18	Berkley Mexico Fianzas

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)

Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018)	ACTA No.	TUX-FISM-061-2018
-------	---	----------	-------------------

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA:
SE CONSTRUIRAN 15 CUARTOS DORMITORIOS, QUE CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS CONSISTENTES EN CONSTRUCCION DE UNA RECAMARA DE 14.40 M2, CIMENTACION: ZAPATA CORRIDA DE 55 CM DE ANCHO POR 13 CM DE ESPESOR, DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA 3/8 " @ 12 CM. a.S. CONTRATRABE DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, DE 20*23 CM, ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2 " Y UNA ADICIONAL EN LECHO SUPERIOR DE 3/8" Y ESTRIBOS CON VARILLA No. 2 A CADA 15 CM Y A CADA 10 CM EN LOS EXTREMOS. ESTRUCTURAS DE CONCRETO CASTILLO Y CADENA DE CERRAMIENTO DE SECCION DE 12*15 CM DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ARMADA CON ELEMENTO PRESOLDADO DE 11x11-4/8 ML. BLOCK HUECO DE 15*20*40 CM. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:5 ACABADO COMUN ACABADO> APLANADO DE MURO EN FACHADAS FRONTAL CON ESPONJEADO Y FACHADA POSTERIOR CON ACABADO ESPONJEADO A UNA ALTURA DE 75 CM DE LECHO SUPERIOR DE LA LOSA HACIA ABAJO, CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCION 1:2:6. PISO FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO. CUBIERTA: LOSA DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR, ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/4-4, BASTONES @ 20 CM EN EL SENTIDO CORTO Y @ 25 CM EN EL SENTIDO LARGO CON VARILLA DE 3/8" Y CONCRETO F'C=200 KG/CM2. CON IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO EN COLOR BLANCO. PUERTA Y VENTANA: UNA PUERTA, UNA VENTANA DE HERRERIA ECONOMICA. INSTALACION ELECTRICA: UNA SALIDA.

OBRA

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	NO APLICA I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
ANTICIPO				\$ 297,838.71	\$ -	\$ 297,838.71	
01 N	02-abr-18	02-may-18	04-may-18	\$ 555,371.31	\$ -	\$ 555,371.31	\$ 166,611.39
02 N-F	03-may-18	31-may-18	04-jun-18	\$ 437,424.39	\$ -	\$ 437,424.39	\$ 131,227.32

TOTALES : \$ \$ 992,795.70 \$ - \$ 992,795.70 \$ 297,838.71

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					

TOTALES : \$

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)



GOBIERNO MUNICIPAL
2015 2018

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018)	ACTA No.	TUX-FISM-061-2018
-------	---	----------	-------------------

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 103 Y 104 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

C. ING. DAMIAN ALBORES LOPEZ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

POR "LA CONTRATISTA"

ARQ. LESTER FABIAN CLEMENTE JIMENEZ
ADMINISTRADOR UNICO
PERSONA FISICA

ING. PAULO SERGIO HIDALGO MORALES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

ARQ. JOSE LUIS CHANDOQUI MORALES
SUPERVISOR DE OBRA