



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO

FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISIM 2014)

ACTA No.

TUX-PBS-RAMOS-14-304

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 13 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2014 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES LOS C. ING. EDUARDO PLAZA BLANCO, ABOGADO ALEJANDRO RUIZ RINCON Y ING. JULIO CESAR RAMOS SALDÑA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y RESIDENTE DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR EL CONTRATISTA INGENIERA TRANSFORMADORA DE ESPACIOS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ING. ERIC FLORES CABRERA, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 84 PARRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE" Y EL CONTRATISTA, REPRESENTADA POR EL ING. AMEN MARTINEZ BONFAZ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO EN ADELANTE, "EL CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN

1.- NOMBRE Y UBICACION DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN LA AGC No. 071010011823, 071010012288, 07101001183A

LOCALIDAD TUXTLA GUTIERREZ

MUNICIPIO TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

CON FECHA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2014, LA CONTRATISTA COMENZO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 84 PARRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, VERIFICO CON FECHA 13 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2014, LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE SE PROCEDE CON BASE A LOS ARTICULOS 84 PARRAFO PRIMERO DE LA CITADA LEY, A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

2.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA NO EMPRESA

INGENIERA TRANSFORMADORA DE ESPACIOS S.A. DE C.V.

TELÉFONO

(863) 273 46 72

CONDOMIO FISCAL

CALLE NUCARTU No. 28 REPOSICIONAMIENTO DE ESCUELA TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

No. DE REGISTRO DEL ROM

No. DE CONTRATO

TUX-PBS-RAMOS-14-304

FECHA

13 DE JULIO 2014

PLAZO

21 DÍAS

FECHA INICIO

13 DE JULIO DE 2014

FECHA TERMINACION

19 DE AGOSTO 2014

MONTO (CON IVA)

1847,000.00

MONTO DEL ANTECPO (CON IVA)

1472,000.00

FECHA

AMPLIFICACION

NO HUBO

MONTO

NO HUBO

Por. DE COMANDO

NO HUBO

INCREMENTO (CON IVA)

NO APLICA

MONTO TOTAL (CON IVA)

NO APLICA

FECHA

NO APLICA

PLAZO

NO APLICA

FECHA

INICIO

13 DE JULIO DE 2014

SEGUN INICIO

11 DE AGOSTO 2014

TERMINACION

13 DE SEPTIEMBRE DE 2014

TERMINACION

12 DE AGOSTO DE 2014

COMANDO POR DEFERIMIENTO DE ANTECPO No.

CONTRATACION

COMANDO MODIFICATIVO EN TIEMPO No.

INCREMENTO (CON IVA)

NO APLICA

INICIO

TERMINACION

PLAZO TOTAL

Por. TURVALES

AUMENTO DE

CANTOS

MONTO (CON IVA)

FECHA

FINO DE INICIO DE OBRA

13 DE AGOSTO DE 2014

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL DIA 13 DE AGOSTO 2014 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2014



GOBIERNO FEDERAL  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE Tuxtla Gutierrez, Chiapas

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO

PROYECTOS DE LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (PROS 2014)

ACTA No.

TLO-PROS-AMM018-01-1-2014

III. DOCUMENTOS ADICIONALES

FECHA	NOMBRE	MONTOS	FECHA	APROBACION
17/08/14	ANTICIPO	172367	15 DE AGOSTO 2014	MR Pineda VENTREY
17/08/14	CUMPLIMIENTO	284,727.88	15 DE AGOSTO 2014	MR Pineda VENTREY
17/08/14	VECOS DOBLADOS	284,727.88	15 DE SEPTIEMBRE 2014	MR Pineda VENTREY

SANCIONES CAUSAS O SU MONTO:

IV. TRABAJOS EJECUTADOS

DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA:

CONSTRUCCION DE 22 CUARTOS DORMITORIO, EL CUAL CUENTA CON LOS SIGUIENTES CONCEPTOS: TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL, EXCAVACION CON PICO Y PALA PARA DESPLANTAR ZAPATAS AISLADAS DE CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD, EN UNA SECCION DE 8.88 x 0.88 MTS Y UNA ALTURA DE 9.68 MTS, CONSTRUCCION DE ZAPATA AISLADA DE 35 X 35 X 13 CENTIMETROS CON CONCRETO ARMADO CON ACERO DE REFUERZO DE 3/4" DE DIAMETRO CON Fy= 4200 KG/CM2, RELLENO DE COPA EN AREA DE ZAPATAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, DALA DESPLANTE DE 8.15 X 8.20 M, A BASE DE ESTRUCTURA ELECTROBOLDADA 15 X 20-4 ARMADA CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTIBOS LIBOS DE GRADO 60 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM ELECTROBOLDADOS, DE Fy= 8000 KG/CM2, CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE Fc= 200 KG/CM2, ACABADO COMUN, MURO DE BLOCK MACIZO DE LA REGION CON MEDIDAS DE 8.15 X 3.30 X 0.40 M, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:4 DE MAXIMO DE 18 MM DE ESPESOR, COLOCADO A PLANO Y REGLA, CON UN MAXIMO DE DESPLOME DEL 0.4%, CASTILLOS DE 8.15 X 8.15 M, A BASE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE Fc= 200 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4", CON ESTRUCTURA ELECTROBOLDADA 15 X 15-4, GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTIBOS LIBOS DE GRADO 60 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM, DE Fy= 8000 KG/CM2, ACABADO COMUN, CADENA DE CERRAMIENTO DE 8.15 X 8.20 M, DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE Fc= 200 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4" ARMADO CON ESTRUCTURA ELECTROBOLDADA DE 15 X 20-4 GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTIBOS LIBOS DE GRADO 60 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM ELECTROBOLDADOS, DE Fy= 8000 KG/CM2, ACABADO COMUN, LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO Fc= 200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO APARENTE, ARMADA CON VARILLAS DE 3/4" SEGUN PROYECTO, ACARRO, HABILITADO, Y ARMADO DEL ACERO DE REFUERZO, APLANADO EN MUROS A PLANO Y REGLA CON ALTURA MAXIMA DE 3.00 METROS, ACABADO PULIDO FINO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:4 DE 1.5 CMS, MAXIMO DE ESPESOR, CONSTRUCCION DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA Fc= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO CON MAANA METALICA, INSTALACION ELECTRICA EN CUARTO ADICIONAL, COMPRENDE EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE LA LAMPARA INCANDESCENTE (FOCO) EN MURO, UN APAGADOR BENCILLO, DOS CONTACTOS SENCILLOS, RAMALEO CON POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" DE DIAMETRO, CABLEADO CON ALAMBRE DE COBRE CAL. 12 AWG AISLADO CON CAMISA THW ANTIFLAMA, PINTURA EN MURO INTERIORES Y EXTERIORES EN ALTURA DE HASTA TRES METROS, EN COLORES BARRIDOS PARA SUPERFICIES NUEVAS SOBRE APLANADO PULIDO FINO, COMPRENDE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICADOR DE BELLADOR VINILO CLASICO, Y PINTURA DE ACUERDO A LO INDICADO EN LAS FICHAS TECNICAS DE LOS FABRICANTES, IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA CON EMULSION ELASTOMERICA CON RESINAS ACRILICAS, BASE AGUA, CON COLOR ANTIREFLEJANTE COLOR TERRACOTA, COMPRENDE LA LIMPIEZA DE LA LOSA, SELLADO DE FIBRAS, HUMEDDECIDO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE A DOS MANOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE HERRERIA A BASE DE ANGULO CON MEDIDA DE 1" X 1" X 1/8" CON UNA ALTURA DE 2.10 M. X 9.90 M. DE ANCHO, TABLERO DE LAMPA CALIBRE 20, PASADOR A BASE DE REDONDO DE 1/2" EN INTERIOR Y EXTERIOR DE LA PUERTA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE HERRERIA CON DIMENSIONES DE 1.00 M. DE ALTO X 1.00 M. DE LARGO, A BASE ANGULO DE 1" DE 1/8" DE ESPESOR CON UNA HOJA ABATIBLE, CON VIDRIO DE 3 MM DE ACUERDO AL PROYECTO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA CON MEDIDAS DE 15 CMS. DE LARGO POR 20 CMS. DE ALTO, ELABORADO A BASE DE PLACA METALICA PLANA DE ACERO INOXIDABLE CAL. 26, COLOR PLATEADA CON FOTOGRAFADO EN TINTA, CONFORME AL ANEJO PROPORCIONA POR LA "SEDAUT".

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITARIO EN LA ADMS No. 014/0007/MS/01/15/003/22248

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	MORTE	I.V.A.	MORTE CON IVA	AMORTIZACION
	DEL	AL					
ESTIMACION EN N	15 DE AGOSTO DE 2014	31 DE AGOSTO DE 2014	21-ago-14	284,727.88	1768,948.88	3747,393.88	3271,845.20
ESTIMACION EN P	15 DE SEPTIEMBRE DE 2014	15 DE SEPTIEMBRE DE 2014	15-sep-14	973,281.54	527,205.94	1,500,487.47	1748,383.88
TOTALES S/				382,009.42	2,296,154.82	5,247,881.35	5,020,229.08

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	MORTE	I.V.A.	MORTE CON IVA	AMORTIZACION
	DEL	AL					
TOTALES S/							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN BALDO DE OBRA DE \$ 6.02 (SEIS PESOS CON DOS C/100)

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN BALDO DE \$40 NULO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO

FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIA. MUNICIPAL (PROB 2014)

ACTA No

TUG-PROB-RAMOS-013-2014

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTÍCULOS 89 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTRE CONVENIENTE POR OBRAS FALTANTES, MAL EJECUTADAS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI. PERSONALIDAD Y FORMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIÉRREZ"

C. ING. ERWIN RABAZA SUAREZ  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ARD. GABRIEL ALEJANDRO RIZ RINCON  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

ING. JULIO CESAR RAMOS BALBOA  
RESIDENTE DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"

C. ING. ERIC FLORES CABRERA  
INGENIERIA TRANSFORMADORA DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.  
ADMINISTRADOR UNICO