



GOBIERNO MUNICIPAL  
2015 2018



"2016, Año De Don Angel Albino Corzo"



Departamento de Infraestructura  
Departamento de Supervisión y Control de Obras  
Memorandum No. SOPM/DI/DSyCO/1244/16  
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas;  
26 de Diciembre de 2016

Ing. Miguel Armando Gómez Rincón  
Director de Costos y Concursos  
Edificio

**DIGITALIZADO**

Por este medio me permito enviar a Usted, estimación Original No. 02-Fin (Dos Finiquito), con un importe de \$255,799.41 (Doscientos Cincuenta y Cinco Mil Setecientos Noventa y Nueve Pesos 41/100 M.N.) IVA incluido, y con un Alcance líquido de \$123,084.70 (Ciento Veintitrés Mil Ochenta y Cuatro Pesos 70/100 M.N.) Del periodo comprendido del 01 al 16 de Agosto de 2016 relativo a la obra denominada: **Construcción de Cuartos Dormitorio en la AGEB No. 0710100011889**, Ubicada en **Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.**, adjudicada mediante contrato de Obra Pública No. **TUX-FISM-RAMO15-001-2016**. A la empresa contratista **C. Miguel Ángel Canales Espinosa**. Debidamente validada por esta Dirección a mi cargo y autorizada por el Residente de obra conforme lo establece el artículo 54 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas; cabe mencionar que los trabajos considerados en la estimación en referencia han sido ejecutados al 100%, lo anterior para su trámite correspondiente, anexando la documentación soporte conforme a lo siguiente:

No.	Descripción del Documento	Original	Copia	No. Hojas
1	FACTURA No. 231	X		1
2	RESUMEN FISICO - FINANCIERO	X		1
3	CALCULO DE IMPUESTO SOBRE NOMINA	X		1
4	RESUMEN DE ESTIMACION	X		1
5	CUERPO DE ESTIMACION	X		6
6	CONCENTRADO DE VOLUMENES	X		6
7	GENERADORES	X		27
8	CROQUIS	X		15
9	FOTOS	X		27
10	BITÁCORA DE OBRA	X		23
11	PRUEBAS DE LABORATORIO	X		5
12	OFICIO DE INICIO DE TERMINO DE OBRA/JUSTIFICACIÓN POR ENVÍO EXTEMPORÁNEO	X		3
13	ACTA DE VERIFICACIÓN/ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA/TINQUITO DE OBRA/LARGUILLLO	X		23
14	INFORME GENERAL/REPORTO FOTOGRÁFICO POR PARTE DEL RESIDENTE DE OBRA	X		9
15	PLANOS DEFINITIVOS	X		2
16	FIANZA DE VICIOS OCULTOS No. 8161-0361D-4 INSURGENTES AF ANZADORA	X		2
17	ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES	X		2
18	ACTA INDIVIDUAL DE ENTREGA-RECEPCIÓN	X		42

Sin otro particular, le envío un cordial saludo,

Atentamente

Ing. Erwin Rabaza Suarez  
Director

Archivo/Minutario  
T'ERS/T'FML/L'NRM

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
MUNICIPALES



2015 2018

26 DIC 2016

RECIBIDO:

HORA:

Tuxtla  
GUTIÉRREZ  
CAPITAL DEL SUR  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

**DESPACHADO**

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



**DIGITALIZADO**



**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA**

FONDO:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FSM 2016)	ACTA No.	TJX-FSM-RAMO15-001-2016
--------	---	----------	-------------------------

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 19 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2016 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES LOS C. ING. ERWIN HABAZA SUAREZ, ARQ. GABRIEL ALEJANDRO RUIZ RINCÓN Y ARQ. GUSTAVO ALVAREZ HERNANDEZ; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y RESIDENTE DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR EL CONTRATISTA REPRESENTADA POR EL ING. MIGUEL ANGEL CANALES ESPINOSA, EN SU CARACTER DE PERSONA FISICA, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA:

DILIGENCIA ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA EN ADELANTE "EL CONTRATANTE" Y EL CONTRATISTA ING. MIGUEL ANGEL CANALES ESPINOSA, REPRESENTADA POR EL ING. MIGUEL ANGEL CANALES ESPINOSA, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO, ARQ. LUIS GERARDO MOLINA RUIZ, SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, EN ADELANTE, "EL CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN.

**I.- NOMBRE Y UBICACION DE LA OBRA**

OBRA Y/O PROYECTO:

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN LA AGEB No. 0710100011889

LOCALIDAD:	TUXTLA GUTIERREZ	MUNICIPIO:	TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS
------------	------------------	------------	---------------------------

CON FECHA 16 DE AGOSTO DE 2016, LA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64, PARRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS VERIFICO CON FECHA 16 DE AGOSTO DE 2016 LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE SE PROCEDE CON BASE A LOS ARTICULOS 64, PARRAFO PRIMERO DE LA CITADA LEY, A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

**II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

CONTRATISTA Y/O EMPRESA:	MIGUEL ANGEL CANALES ESPINOSA	TELEFONO:	9621270516
DOMICILIO FISCAL:	3A. AVENIDA ORIENTE SUR No. 4 FRONTERA COMALAPA, CHIAPAS		
No. DE REGISTRO DEL RCM:	ATGSM-38		
No. DE CONTRATO:	TJX-FSM-RAMO15-001-2016	FECHA:	18 DE JULIO DE 2016
		PLAZO:	30 DIAS
		FECHA INICIO:	18 DE JULIO DE 2016
		FECHA TERMINACION:	18 DE AGOSTO DE 2016
MONTO (CON IVA):	\$894,791.31		
MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA):	\$452,395.76	FECHA:	12 DE AGOSTO DE 2016

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016)	ACTA No	TUX-FISM-IAW015-001-2016
-------	--	---------	--------------------------

AMPLIACIONES:

MONTO:

No. DE CONVENIO:

INCREMENTO (CON IVA)

MONTO TOTAL (CON IVA)

FECHA:

PLAZO:

FECHAS:	REAL	SEGUN ANTICIPO
	INICIO	
TERMINACIÓN:		

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:  
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.:

INCREMENTO (DIAS):

NATURALES)

AJUSTE DE

COSTOS:

MONTO (CON IVA):

0 DIAS NAT.

INICIO

TERMINACION

PLAZO TOTAL

FECHA

AVISO DE INICIO DE OBRA:

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL DIA 18 DE JULIO DE 2016 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 16 DE AGOSTO DE 2016

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FINANZAS

	NUMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	0161-01100-0	\$452,305.70	18-jul-16	INSURGENTES SA DE CV
CUMPLIMIENTO	016101100-5	\$90,479.15	18-jul-16	INSURGENTES SA DE CV
VICIOS OCULTOS	0161-03610-4	\$90,480.15	16-ago-16	INSURGENTES SA DE CV

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016)	ACTA No	TLX-FISM-RANO15-001-2016
-------	--	---------	--------------------------

**IV.- TRABAJOS EJECUTADOS** DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA:  
SE REALIZO LA CONSTRUCCION DE 21 CUARTOS DORMITORIO, EN LA COLONIA LAS GRANJAS CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: 84 ZAPATAS DE 0.50X0.50 M, 294 ML DE DALA DE DESPLANTE DE 0.15X0.20 M, LA CONSTRUCCION DE 483.29 M2 DE MURO DE BLOCK MACIZO, ASI MISMO 212.94 ML DE CASTILLOS DE 0.15X0.15 M, 294 ML DE CADENA DE CERRAMIENTO DE 0.15X0.20 M, 296.05 M2 DE LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO F'c: 200 KG/CM2 TAMBIEN 1185.96 M2 DE APLANADO Y PINTURA EN MUROS, LA CONSTRUCCION DE 209.74 M2 DE PISO FIRME CON CONCRETO HIDRAULICO DE F'c: 150 KG/CM2.

21 SALIDAS ELECTRICAS, 297.46 M2 DE IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA, LA COLOCACION DE 21 PUERTAS Y 21 VENTANAS.

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN LA AGEB No. 0710100011889

No	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
EST. 01	18 DE JULIO DE 2016	31 DE JULIO DE 2016	01-ago-16	\$ 668,475.95	\$ 89,516.15	\$ 648,992.10	\$ 324,496.05
EST. 02 F	01 DE AGOSTO DE 2016	16 DE AGOSTO DE 2016	17-ago-16	\$ 220,516.73	\$ 35,282.88	\$ 255,798.41	\$ 127,898.71
TOTALES: \$				\$ 779,992.68	\$ 124,799.03	\$ 904,791.51	\$ 452,395.76

AJUSTE DE COSTOS

No	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES: \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS: 00/100 M.N.)

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE (N/A) (N/A)

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



GOBIERNO MUNICIPAL  
2015 - 2018

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016)	ACTA No.	TUX.FISM-RAMO15-001.2016
-------	--	----------	--------------------------

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

C. ING. ERWIN RABAZA SUAREZ  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

ARQ. GABRIEL ALEJANDRO RUIZ RINCÓN  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

ARQ. GUSTAVO ALYÁDIZ HERNANDEZ  
RESIDENTE DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"

ING. MIGUEL ANGEL CANALES ESPINOSA  
PERSONA FISICA