

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016)	ACTA No	TUX-FISM-RAMO15-029-2016
-------	--	---------	--------------------------

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 18 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2016 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVÉS DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES LOS C. ING. ERWIN RABAZA SUAREZ, ARQ. GABRIEL ALEJANDRO RUIZ RINCÓN Y ARQ. MARCOS DE JESUS LÓPEZ ESPINOSA, EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y RESIDENTE DE OBRAS RESPECTIVAMENTE Y POR EL CONTRATISTA ARRENDADORA INTEGRAL CALIFORNIA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ING. AMIN JESUS MARTINEZ BONIFAZ, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE DELEBRAN EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, A TRAVÉS DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, EN ADELANTE "EL CONTRATANTE" Y EL CONTRATISTA, REPRESENTADA POR EL ING. AMIN MARTINEZ BONIFAZ, EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO, EN ADELANTE "EL CONTRATISTA" DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA AGEF Nos: 0710100371639, 0710100377340

LOCALIDAD: COFOYA MUNICIPIO: TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

CON FECHA 18 DE AGOSTO DE 2016, LA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64, PARRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, VERIFICO CON FECHA 18 DEL MES DE AGOSTO DE 2016, LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE SE PROCEDE CON BASE A LOS ARTICULOS 64, PARRAFO PRIMERO DE LA CITADA LEY, A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS. -----

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/C EMPRESA: ARRENDADORA INTEGRAL CALIFORNIA, S.A. DE C.V. TELEFONO: (961) 14-856-08
DOMICILIO FISCAL: CALLE VILLA HERMOSA No 23 COL. JUAN DIEGO NORTE

No. DE REGISTRO DEL RCM

No. DE CONTRATO: TUX-FISM-RAMO15-029-2016

FECHA: 15 DE JULIO 2016 PLAZO: 30 DIAS

FECHA INICIO: 18 DE JULIO FECHA TERMINACION: 18 DE AGOSTO 2016

MONTO (CON IVA): 990,962.13

MONTO (CON IVA): 495,481.07

AMPLIACIONES: NO HUBO

MONTO: NO HUBO

NO DE CONVENIO: NO HUBO
INCREMENTO (CON IVA): NO APLICA MONTO TOTAL (CON IVA): NO APLICA FECHA: NO APLICA

PLAZO: NO APLICA

FECHAS	REAL		SEGUN ANTECIPÓ
	INICIO	TERMINACIÓN	
	18 DE JULIO DE 2016	18 DE AGOSTO DE 2016	18 DE JULIO DE 2016
			16 DE AGOSTO DE 2016

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO: NO HUBO
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No: NO HUBO

INCREMENTO (DIAS NATURALES): NO APLICA INICIO: TERMINACION: PLAZO TOTAL:

AJUSTE DE COSTOS: MONTO (CON IVA): FECHA:

AVISO DE INICIO DE OBRA: 18 DE JULIO DE 2016

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL DIA 18 DE JULIO 2016 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 18 DE AGOSTO DE 2016

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016)	ACTA No	TUX-FISM-RAMO15-029-2018
-------	--	---------	--------------------------

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

	NUMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA	
FANZAS	ANTICIPO	4190-00746-7	\$ 495,481.07	26 DE JULIO 2018	ASERTA
	CUMPLIMIENTO	4190-00747-8	\$ 99,096.21	27 DE JULIO 2018	ASERTA
	VICIOS OCULTOS	4190-00862-E	\$ 99,096.21	16 DE AGOSTO DE 2018	ASERTA

RAZONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS

DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA:

CONSTRUCCION DE 23 CUARTOS DORMITORIO, EL CUAL CUANTA CON LOS SIGUIENTES CONCEPTOS: TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL, EXCAVACION CON PICO Y PALA PARA DESPLANTAR ZAPATAS AISLADAS DE CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO 'B' HASTA 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD, EN UNA SECCION DE 0.55 X 0.65 MTS Y UNA ALTURA DE 0.65 MTS, CONSTRUCCION DE ZAPATA AISLADA DE 55 X 55 X 15 CENTIMETROS CON CONCRETO ARMADO CON ACERO DE REFUERZO DE 3/8" DE DIÁMETRO CON F_y= 4,200 KG/CM², RELLENO DE CEPA EN ÁREA DE ZAPATAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, DALA DESPLANTE DE 0.15 X 0.20 M. A BASE DE ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15 X 20-4 ARMADA CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE GRADO 60 DE 1/4" DE DIÁMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM. ELECTROSOLDADOS, DE F_y= 6000 KG/CM², CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F_c= 200 KG/CM², ACABADO COMUN, MURO DE BLOCK MACIZO DE LA REGIÓN CON MEDIDAS DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M. JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 DE MAXIMO DE 10 MM DE ESPESOR, COLOCADO A PLOMO Y REGLA, CON UN MAXIMO DE DESPLOME DEL 0.4%, CASTILLOS DE 0.15 X 0.15 M, A BASE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F_c= 200 KG/CM², T.M.A. DE 3/4", CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15 X 15-4, GRADO 60 DE 1/4" DE DIÁMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 10.1 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM, DE F_y= 6000 KG/CM², ACABADO COMUN, CADENA DE CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 M, DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F_c= 200 KG/CM², T.M.A. DE 3/4" ARMADO CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA DE 15 X 20-4 GRADO 60 DE 1/4" DE DIÁMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CAD 15.8 CM ELECTROSOLDADOS, DE F_y= 6000 KG/CM², ACABADO COMUN, LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO F_c= 200 KG/CM² DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO APARENTE, ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" SEGUN PROYECTO, ACARRO, HABILITADO, Y ARMADO DEL ACERO DE REFUERZO, APLANADO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON ALTURA MAXIMA DE 3.00 METROS, ACABADO PULIDO FINO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 DE 1.5 CMS, MAXIMO DE ESPESOR, CONSTRUCCION DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F_c= 150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO CON LLANA METALICA, INSTALACION ELECTRICA EN CUARTO ADICIONAL, COMPRENDE EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE LA LAMPARA INCANDESCENTE (FOCO) EN MURO, UN APAGADOR SENCILLO, DOS CONTACTOS SENCILLOS, RAMALEO CON POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" DE DIÁMETRO, CABLEADO CON ALAMRE DE COBRE CAL. 12 AWG AISLADO CON CAMISA THW ANTIFLAMA, PINTURA EN MURO INTERIORES Y EXTERIORES EN ALTURA DE HASTA TRES METROS, EN COLORES BASICOS PARA SUPERFICIES NUEVAS SOBRE APLANADO PULIDO FINO, COMPRENDE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICADOR DE SELLADOR VINILICO CLASICO, Y PINTURA DE ACUERDO A LO INDICADO EN LAS FICHAS TECNICAS DE LOS FABRICANTES, IMPERMEABILIZACION EN AZOTECA CON EMULSION ELASTOMERICA CON RESINAS ACRILICAS, BASE AGUA, CON COLOR ANTIREFLEJANTE COLOR TERRACOTA, COMPRENDE LA LIMPIEZA DE LA LOSA, SELLADO DE FISURAS, HUMEDECIDO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE A DOS MANOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE HERRERIA A BASE DE ANGULO CON MEDIDA DE 1" X 1" X 1/8" CON UNA ALTURA DE 2.10 M. X 0.90 M. DE ANCHO, TABLERO DE LAMINA CALIBRE 20 PASADOR A BASE DE REDONDO DE 1/2" EN INTERIOR Y EXTERIOR DE LA PUERTA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE HERRERIA CON DIMENSIONES DE 1.00 M. DE ALTO X 1.00 M. DE LARGO, A BASE ANGULO DE 1" DE 1/8" DE ESPESOR CON UNA HOJA ABATIBLE CON VIDRIO DE 5 MM DE ACUERDO AL PROYECTO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA CON MEDIDAS DE 15 CMS. DE LARGO POR 20 CMS. DE ALTO, ELABORADO A BASE DE PLACA METALICA PLANA DE ACERO INOXIDABLE CAL. 26, COLOR PLATEADA CON FOTOGRABADO EN TINTA, CONFORME AL ANEXO PROPORCIONA POR LA "SEDATU".

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN LA AGER Nos 0710100371839,0710100372340

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01-N	18 DE JULIO	31 DE JULIO 2018	31 DE JULIO	\$ 557,439.72	\$ 89,150.36	\$ 646,590.08	\$ 323,315.04
02-F	01 DE AGOSTO	16 DE AGOSTO 2018	16 DE AGOSTO	\$ 296,837.97	\$ 47,494.08	\$ 344,332.05	\$ 172,166.03
TOTALES				\$ 854,277.69	\$ 136,644.44	\$ 990,922.13	\$ 495,481.07

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES				\$			

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)
CON RELACIONAL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS



GOBIERNO MUNICIPAL
2015 - 2018

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO

FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016)

ACTA No.

TUX.FISM/RAMO15-925-2018

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALIANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

C. ING. ERWIN RABAZA SUAREZ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ARQ. GABRIEL ALEJANDRO RUIZ RINCON
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

ARQ. MARCOS DE JESUS LOPEZ ESPINOSA
RECIBIENTE DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"

C. AMIN JESUS MARTINEZ BONIFAZ
ARRENDADORA INTEGRAL CALIFORNIA, S.A. DE C.V.
ADMINISTRADOR UNICO