



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	ACTA No	TUX-FISM-058-2016
-------	--	---------	-------------------

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 20 DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE 2017 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES LOS C. ING. ERWIN RABAZA SUAREZ, ARQ. ALEJANDRO HERNANDEZ HERNANDEZ Y EL ING. JULIO CESAR RAMOS BALBOA; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y SUPERVISOR DE OBRAS RESPECTIVAMENTE; Y POR EL CONTRATISTA REPRESENTADA POR EL ARQ. JOSE MARTIN ALCAZAR ZEPEDA, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO, PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA.

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 102 Y 103 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA EN ADELANTE "EL CONTRATANTE" Y EL CONTRATISTA GRUPO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES ALCAZAR, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ARQ. JOSE MARTIN ALCAZAR ZEPEDA, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO, ARQ. JUAN ROGELIO CASTILLEJOS DOSAL, SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, EN ADELANTE, "EL CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

**I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA**

OBRA Y/O PROYECTO:

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO

LOCALIDAD:

LAS GRANJAS Y PATRIA NUEVA

MUNICIPIO: TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

CON FECHA 16 DE FEBRERO DE 2017, LA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 102 Y 103 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, VERIFICO CON FECHA 20 DE FEBRERO DE 2017 LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE SE PROCEDE CON BASE A LOS ARTICULOS 104 DE LA CITADA LEY, A LA RECEPCION DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

**II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

CONTRATISTA Y/O EMPRESA:	GRUPO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES ALCAZAR, S.A. DE C.V.	TELEFONO:	(961) 61 5 42 91		
DOMICILIO FISCAL:	AV. 12a. SUR PONIENTE No. 1327 D, COLONIA PENIPAK, CP.29060, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS				
No. DE REGISTRO DEL RCM:	ATGSM-001836-11				
No. DE CONTRATO:	TUX-FISM-058-2016	FECHA:	05 DE DICIEMBRE DE 2016	PLAZO:	74 DIAS
		FECHA INICIO	05 DE DICIEMBRE DE 2016	FECHA TERMINACION	16 DE FEBRERO DE 2017
		MONTO (CON IVA)	\$460,000.00		
			¢		
		MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$225,000.00	FECHA	28 DE DICIEMBRE DE 2016



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	ACTA No.	TUX-FISM-058-2016
-------	--	----------	-------------------

AMPLIACIONES:

MONTO:

No. DE CONVENIO

INCREMENTO (CON IVA)

-	MONTO TOTAL (CON IVA)	-	FECHA:	-
---	-----------------------	---	--------	---

PLAZO:

FECHAS	REAL		SEGÚN ANTICIPO
	INICIO	05 DE DICIEMBRE DE 2016	05 DE DICIEMBRE DE 2016
TERMINACIÓN	16 DE FEBRERO DE 2017	16 DE FEBRERO DE 2017	

CONVENIO POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO:  
CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No.

INCREMENTO (DIAS

NATURALES)

AJUSTE DE

COSTOS:

MONTO (CON IVA)

0 DIAS NAT.	INICIO	-	TERMINACION	-	PLAZO TOTAL	-
FECHA						

AVISO DE INICIO DE OBRA:

05 DE DICIEMBRE DE 2016

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL DIA 05 DE DICIEMBRE DE 2016 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 16 DE FEBRERO DE 2017

iii.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NUMERO	MONTO	FECHA	AFIANZADORA
ANTICIPO	3462-16780-3	\$225,000.00	05-dic-16	AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	3462-16781-8	\$45,000.00	05-dic-16	AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	3462-16871-2	\$45,000.00	16-feb-17	AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.

SANCIONES. (CAUSAS Y SU IMPORTE)



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	ACTA No.	TUX-FISM-058-2016
<b>IV.- TRABAJOS EJECUTADOS</b>			
DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA:			
<p>CONSTRUCCION DE 10 CUARTOS DORMITORIOS TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL CON MANGUERA, ESTABLECIENDO REFERENCIAS, EXCAVACION CON PICO Y PALA PARA DESPLANTAR ZAPATAS AISLADAS DE CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD, EN UNA SECCION DE 0.65 X 0.65 MTS Y UNA ALTURA DE 0.65 MTS, CONSTRUCCION DE ZAPATA AISLADA DE 55 X 55 X 15 CENTIMETROS CON CONCRETO ARMADO CON ACERO DE REFUERZO DE 3/8" DE DIÁMETRO CON FY=4,200 KG/CM2, CONCRETO FC=200 KG/CM2 T.M.A. DE 3/4" COMPRENDE LA COLOCACION DE LA PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE DE 5 CMS. DE ESPESOR, CON CONCRETO FC=100 KG/CM2, EL HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO CON AGUA, RELLENO DE CEPA EN AREA DE ZAPATAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, DALA DESPLANTE DE 0.15 X 0.20 M. A BASE DE ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15 X 20.4. ARMADA CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM. ELECTROSOLDADOS, DE FY=6000 KG/CM2, CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE FC=200 KG/CM2, ACABADO COMUN, MURO DE BLOCK MACIZO DE LA REGION CON MEDIDAS DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M. JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:4 DE MAXIMO DE 10 MM DE ESPESOR, COLOCADO A PLOMO Y REGLA, CON UN GRADO DE DESPLOME DEL 0.4%, CASTILLOS DE 0.15 X 0.15 M, A BASE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE FC=200 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4" CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15 X 15.4. GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 10.1 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM. DE FY=6000 KG/CM2, ACABADO COMUN. CADENA DE CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 M, DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE FC=200 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4" ARMADO CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA DE 15 X 20.4 GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 15CM CON UNA SEPARACION A CAD 15.8 CM ELECTROSOLDADOS, DE FY=6000 KG/CM2, ACABADO COMUN. LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO FC=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO APARENTE, ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" SEGUN PROYECTO, ACARREO, HABILITADO, Y ARMADO DEL ACERO DE REFUERZO, APLANADO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON ALTURA MAXIMA DE 3.00 METROS, ACABADO PULIDO FINO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:4 DE 1.5 CMS, MAXIMO DE ESPESOR, CONSTRUCCION DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA FC=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO CON LLANA METALICA, INSTALACION ELECTRICA EN CUARTO ADICIONAL, COMPRENDE EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE LA LAMPARA INCANDESCENTE (FOCO) EN MURO, UN APAGADOR SENCILLO, DOS CONTACTOS SENCILLOS, RAMALEO CON POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" DE DIAMETRO, CABLEADO CON ALAMBRE DE COBRE CAL. 12 AWG AISLADO CON CAMISA THW ANTIFLAMA, PINTURA EN MURO INTERIORES Y EXTERIORES EN ALTURA DE HASTA TRES METROS, EN COLORES BASICOS PARA SUPERFICIES NUEVAS SOBRE APLANADO PULIDO FINO, COMPRENDE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICADOR DE SELLADOR VINILICO CLASICO, Y PINTURA DE ACUERDO A LO INDICADO EN LAS FICHAS TECNICAS DE LOS FABRICANTES, IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA CON EMULSION ELASTOMERICA CON RESINAS ACRILICAS, BASE AGUA, CON COLOR ANTIREFLEJANTE COLOR TERRACOTA, COMPRENDE LA LIMPIEZA DE LA LOSA, SELLADO DE FISURAS, HUMEDECIDO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE A DOS MANOS, DE ACUERDO A LA FICHA TECNICA DEL FABRICANTE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE HERRERIA A BASE DE ANGULO CON MEDIDA DE 1" X 1" X 1/8" CON UNA ALTURA DE 2.10 M. X 0.90 M. DE ANCHO, TABLERO DE LAMINA CALIBRE 20, PASADOR A BASE DE REDONDO DE 1/2" EN INTERIOR Y EXTERIOR DE LA PUERTA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE HERRERIA CON DIMENSIONES DE 1.00 M. DE ALTO X 1.00 M. DE LARGO, A BASE ANGULO DE 1" DE 1/8" DE ESPESOR CON UNA HOJA ABATIBLE, CON VIDRIO DE 5 MM DE ACUERDO AL PROYECTO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA CON MEDIDAS DE 15 CMS. DE LARGO POR 20 CMS. DE ALTO, ELABORADO A BASE DE PLACA METALICA PLANA DE ACERO INOXIDABLE GAL. 26, COLOR PLATEADA CON FOTOGABADO EN TINTA, CONFORME AL ANEXO PROPORCIONA POR LA "SEDATU"</p>			

OBRA							
No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
1-N (UNIO NORMAL)	5 de diciembre de 2016	31 de diciembre de 2016	31-dic-16	\$ 369,486.05	N/A	\$ 369,486.05	\$ 184,743.03
2-N (DOS NORMAL)	1 de enero de 2017	31 de enero de 2017	31-ene-17	\$ 42,332.13	N/A	\$ 42,332.13	\$ 21,167.07
3-F (TRES FINIQUITO)	1 de febrero de 2017	16 de febrero de 2017	16-feb-17	\$ 38,181.82	N/A	\$ 38,181.82	\$ 19,089.90
TOTALES : \$				\$ 450,000.00		\$ 450,000.00	\$ 225,000.00

AJUSTE DE COSTOS

No.	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES : \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE OBRA DE \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR AJUSTE DE COSTO MENOS LOS AJUSTES DE COSTOS ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE: (NO HUBO)



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS**

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**  
**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**  
**DEPARTAMENTO DE EDIFICACION**



**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA**

FONDO	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	ACTA No.	TUX-FISM-058-2016
-------	--	----------	-------------------

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 102 Y 103 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI.- PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

**C. ING. ERWIN RABAZA SUAREZ**  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

**ARQ. ALEJANDRO HERNANDEZ HERNANDEZ**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

**ING. JULIO CESAR RAMOS BALBOA**  
SUPERVISOR DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"

**ARQ. JOSE MARTIN ALCAZAR ZEPEDA**  
ADMINISTRADOR UNICO