

De lo en lojo  
 copia  
 22/12/16



GOBIERNO MUNICIPAL  
 2015 2018



"2016, Año De Don Ángel Albino Corzo"



Dirección de Infraestructura  
 Departamento de Supervisión y Control de Obras  
 Memorandum No. SOPM/DI/DSyCO/1063/16  
 Tuxtla Gutiérrez, Chiapas;  
 15 de Diciembre de 2016

Ing. Miguel Armando Gómez Rincón  
 Director de Costos y Concursos  
 Edificio

DIGITALIZADO

Por este medio me permito enviar a Usted, estimación Original No. **02-Fin (Dos Finiquito)**, con un importe de **\$43,559.77 (Cuarenta y Tres Mil Quinientos Cincuenta y Nueve Pesos 77/100 M.N.)** IVA Incluido, y con un Alcance liquido de **\$20,957.88 (Veinte Mil Novecientos Cincuenta y Siete Pesos 88/100 M.N.)** Del periodo comprendido del **01 al 16 de Agosto de 2016** relativo a la obra denominada: **Construcción de Cuartos Dormitorio en la AGEB Nos. 0710100011179, 07101000110575, 0710100010734.** Ubicada en **Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.**, adjudicada mediante contrato de Obra Pública No. **TUX-FISM-RAMO15-003-2016.** A la empresa contratista **Constructora La Ceiba del Sureste de Chiapas, S.A. de C.V.** debidamente validada por esta Dirección a mi cargo y autorizada por la supervisión de obra conforme lo establece el artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; cabe mencionar que los trabajos considerados en la estimación en referencia han sido ejecutados al 100%, lo anterior para su trámite correspondiente, anexando la documentación soporte conforme a lo siguiente:

No.	Descripción del Documento	Original	Copia	No. Fojas
1	FACTURA No. 35	X		2
2	RESUMEN FÍSICO – FINANCIERO	X		1
3	CALCULO DE IMPUESTO SOBRE NOMINA	X		1
4	RESUMEN DE ESTIMACIÓN	X		1
5	CUERPO DE ESTIMACIÓN	X		5
6	CONCENTRADO DE VOLÚMENES	X		8
7	GENERADORES	X		17
8	CROQUIS	X		21
9	FOTOS	X		17
10	BITÁCORA DE OBRA	X		6
11	PRUEBAS DE LABORATORIO	X		4
12	JUSTIFICACIÓN POR ENVIÓ EXTEMPORÁNEO/AVISO DE TERMINO DE OBRA	X		3
13	ACTA DE VERIFICACIÓN/ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA/FINIQUITO DE OBRA/LARGUILLO	X		16
14	INFORME GENERAL/REPORTE FOTOGRÁFICO POR PARTE DEL RESIDENTE DE OBRA	X		4
15	PLANOS DEFINITIVOS	X		2
16	FIANZAS DE VICIOS OCULTOS No. 3889-01330-5 ASERTA AFIANZADORA	X		1
17	ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES	X		2
18	ACTA INDIVIDUAL DE ENTREGA-RECEPCIÓN	X		8

Sin otro particular, le envío un cordial saludo.

Atentamente

Ing. Erwin Rabaza Suarez  
 Director

Archivo/Minutario  
 T'ERS/I'FML/\*L'NRM

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

15 DIC 2016

RECIBIDO: HORA: 12:46 PM

Tuxtla GUTIÉRREZ CAPITAL QUE INSPIRA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

19 DIC 2016

RECIBIDO: HORA: 12:46 PM

Tuxtla GUTIÉRREZ CAPITAL QUE INSPIRA

DIRECCIÓN DE COSTOS Y CONCURSOS

DESPACHADO

RECIBIDO

H. Ayuntamiento Constitucional de Tuxtla Gutiérrez | Administración 2015-2018  
 Edificio Valanci, Av. Central no.554, C.P. 29000. Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.  
 Teléfono. (981) 612 5511 Ext.3120.

DIGITALIZADO



GOBIERNO MUNICIPAL  
2015-2018

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	50% FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2015) Y 50% RAMO 15	ACTA No. TUX-FISM-RAMC15-003-2016
-------	--	-----------------------------------

LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LOS 16 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2016 SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES LOS C. ING. ERWIN RABAZA SUAREZ, ARQ. GABRIEL ALEJANDRO RUIZ RINCON Y EL ARQ. MARCOS DE JESUS LOPEZ ESPINOSA; EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y RESIDENTE DE OBRA RESPECTIVAMENTE; Y POR EL CONTRATISTA ; REPRESENTADA POR EL C. HORACIO MARTINEZ CLEMENTE, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL. PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA:

DILIGENCIA: ACTA DE RECEPCIÓN QUE CELEBRAN EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 66 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ A TRAVES DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS EN ADELANTE "EL CONTRATANTE" Y EL CONTRATISTA ; REPRESENTADA POR EL C. C. HORACIO MARTINEZ CLEMENTE, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL, EN ADELANTE, "EL CONTRATISTA", DE LOS TRABAJOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

I.- NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA

OBRA Y/O PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA AGEB NOS. 0710100011179, 0710100010575, 0710100010734.

LOCALIDAD:

TUXTLA GUTIERREZ

MUNICIPIO: TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

CON FECHA 16 DE AGOSTO DE 2016, LA CONTRATISTA COMUNICO MEDIANTE ESCRITO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE LA CONTRATANTE EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 66 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS CON FECHA 16 DEL MES DE AGOSTO DE 2016 CERTIFICO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, PROCEDIENDO CON BASE A LOS ARTICULOS 64, PARRAFO PRIMERO DE LA CITADA LEY A LA RECEPCION DE LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS.

II.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA Y/O EMPRESA:	CONSTRUCTORA LA CEIBA DEL SURESTE DE CHIAPAS S.A DE C.V.	TELEFONO:	(961) 6 33 38
DOMICILIO FISCAL:	CALLE AZULENAS # 319 FRACCIÓNAMIENTO LAS FLORES (SECH).- C.P. 29044 TUXTLA GUTIERREZ CHIAPAS		
No. DE REGISTRO DEL RCM:			
No. DE CONTRATO:	TUX-FISM-RAMO15-003-2016	FECHA:	18 DE JULIO DE 2016
		PLAZO:	30 DIAS NATURALES
		FECHA INICIO:	18 DE JULIO DE 2016
		FECHA TERMINACION:	16 DE AGOSTO DE 2016
		MONTO (CON IVA)	\$172,341.24
		MONTO DEL ANTICIPO (CON IVA)	\$96,170.63
		FECHA:	18 DE JULIO DE 2016





GOBIERNO MUNICIPAL  
2015 - 2018

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	50% FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016) Y 50% RAMO 15	ACTA No TUX-FISM-RAMO15-003-2016
-------	--	----------------------------------

AMPLIACIONES

MONTO

Nº DE CONVENIO

INCREMENTO (CON IVA)

MONTO TOTAL (CON IVA)

FECHA:

PLAZO

FECHAS	REAL		SEGÚN ANTIPO
	INICIO	18 DE JULIO DE 2016	18 DE JULIO DE 2016
TERMINACIÓN	16 DE AGOSTO DE 2016	16 DE AGOSTO DE 2016	

CONVENIO POR INDEFINICION DE PROYECTO:

CONVENIO MODIFICATORIO EN TIEMPO No

INCREMENTO (DIAS

NATURALES):

AJUSTE DE

COSTOS:

MONTO (CON IVA)

0 DIAS NAT. INICIO

TERMINACION

PLAZO TOTAL

FECHA

Nº DE INICIO DE OBRA:

LA FECHA DE INICIO REAL DE LOS TRABAJOS ES EL DIA 18 DE JULIO DE 2016 Y LA FECHA DE TERMINACION REAL ES EL 16 DE AGOSTO DE 2016

III.- DOCUMENTOS ADICIONALES

FIANZAS	NÚMERO		MONTO	FECHA	AFIANZADORA
	ANTIPO	3885-01221-2		\$86,170.63	18 DE JULIO DE 2016
CUMPLIMIENTO	3886-01222-5		\$17,234.12	18 DE JULIO DE 2016	AFIANZADORA ASERTA S.A. DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA
VICIOS OCULTOS	3889-01330-5		\$17,234.12	16 DE AGOSTO DE 2016	AFIANZADORA ASERTA S.A. DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA

SANCIONES (CAUSAS Y SU IMPORTE):



GOBIERNO MUNICIPAL  
2015-2018

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	50% FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2015) Y 50% RAMO 15	ACTA No. TUX-FISM-RAMO15-003-2016
-------	--	-----------------------------------

IV.- TRABAJOS EJECUTADOS	DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA:
SE CONSTRUYERON 04 CUARTOS DORMITORIOS EN EL MUNICIPIO DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS A LAS SIGUIENTES BENEFICIARIAS: DOLORES MORALES OVILLA, EVELIN HERNANDEZ GARCÍA, MARIA ESTHER XOLO XOLO Y MERCEDES ESPINOSA CIGARROA, QUE CONSISTIO EN LA CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA DE 55X55X15 CM DE CONCRETO ARMADO DE ACERO DE REFUERZO DE 3/8" DE DIÁMETRO CON F'Y=4,200 KG/CM2, DALA DESPLANTE DE 0.15 X 0.20 M. A BASE DE ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15 X 20-4 ARMADA CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM. ELECTROSOLDADOS DE F'Y= 6000 KG/CM2, CONCHETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F'C= 200 KG/CM2. MURO DE BLOCK MACIZO DE LA REGIÓN CON MEDIDAS DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M. JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:4 DE MAXIMO DE 10 MM DE ESPESOR, CASTILLOS DE 0.15 X 0.15 M, A BASE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F'C= 200 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4", CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15 X 15-4, GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 10.1 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM. DE F'Y= 6000 KG/CM2, CADENA DE CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 M DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F'C= 200 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4" ARMADO CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA DE 15 X 20-4 GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CAD 15.8 CM ELECTROSOLDADOS, DE F'Y= 6000 KG/CM2, LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO F'C= 200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO APARENTE, ARMADA CON VARILLAS DE 3/8", APLANADO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON ALTURA MAXIMA DE 3.00 METROS, ACABADO PULIDO FINO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:4 DE 1:5 CMS, CONSTRUCCION DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO CON LLANA METALICA, INSTALACION ELECTRICA EN CUARTO ADICIONAL, COMPRENDE EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE LA LAMPARA INCANDESCENTE (FOCO) EN MURO, UN APAGADOR SENCILLO DOS CONTACTOS SENCILLOS, RAMALEO CON POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" DE DIAMETRO, CABLEADO CON ALAMRE DE COBRE CAL 12 AWG AISLADO CON CAMISA THW ANTIFLAMA, PINTURA EN MURO INTERIORES Y EXTERIORES EN ALTURA DE HACTA TRES METROS, EN COLORES BASICOS PARA SUPERFICIES NUEVAS SOBRE APLANADO PULIDO FINO, COMPRENDE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICADOR DE SELLADOR VINILICO CLASICO, IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA CON EMULSION ELASTOMERICA CON RESINAS ACRILICAS, BASE AGUA, CON COLOR ANTIREFLEJANTE COLOR TERRACOTA, COMPRENDE LA LIMPIEZA DE LA LOSA, SELLADO DE FISURAS, HUMEDECIDO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE A DOS MANOS, COLOCACION DE VENTANA DE HERRERIA CON DIMENSIONES DE 1.00 M DE ALTO X 1.00 M DE LARGO, A BASE ANGULO DE 1" DE 1/8" DE ESPESOR CON UNA HOJA ABATIBLE, CON VIDRIO DE 5 MM, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE HERRERIA A BASE DE ANGULO CON MEDIDA DE 1" X 1" X 1/8" CON UNA ALTURA DE 2.10 M, X 0.90 M DE ANCHO, TABLERO DE LAMINA CALIBRE 20, PASADOR A BASE DE REDONDO DE 1/2" EN INTERIOR Y EXTERIOR DE LA PUERTA, COLOCACION DE PLACA CON MEDIDAS DE 15 CMS DE LARGO POR 20 CMS DE ALTO, ELABORADO A BASE DE PLACA METALICA PLANA DE ACERO INOXIDABLE CAL. 26, COLOR PLATEADA CON FOTOGABADO EN TINTA, CONFORME AL ANEXO PROPORCIONA POR LA "SEDATU"	

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA AGEB NOS. 0710100011179, 0710100010575, 0710100010734.

No	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
01- N (UNO NORMAL)	18 DE JULIO DE 2016	31 DE JULIO DE 2016	01 DE AGOSTO DE 2016	\$ 111,018.51	\$ 17,762.98	\$ 128,781.47	\$ 64,390.74
02- F (DOS FINIQUITO)	01 DE AGOSTO DE 2016	16 DE AGOSTO DE 2016	17 DE AGOSTO DE 2016	\$ 37,551.53	\$ 6,008.24	\$ 43,559.77	\$ 21,779.89
TOTALES : \$				\$ 148,570.04	\$ 23,771.20	\$ 172,341.24	\$ 86,170.63

AJUSTE DE COSTOS

No	PERIODO DE EJECUCION		FECHA DE ELABORACION	IMPORTE	I.V.A.	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIONES
	DEL	AL					
TOTALES : \$							

CON RELACION AL MONTO ASIGNADO AL CONTRATO POR CONCEPTO DE OBRA MENOS LOS TRABAJOS REALMENTE ESTIMADOS RESULTA UN SALDO DE OBRA DE \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

FONDO	50% FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016) Y 50% RAMO 15	ACTA No. TUX-FISM-RAMO15-003-2016
-------	--	-----------------------------------

EL MUNICIPIO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y CON BASE A LOS ARTICULOS 66 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALIANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

VI. PERSONALIDAD Y FIRMA DE LOS QUE INTERVINIERON

POR "EL AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIERREZ"

ING. ERWIN RABAZA SUAREZ

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ARQ. GABRIEL ALEJANDRO RUIZ RINCON

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

ARQ. MARCOS DE JESUS LOPEZ ESPINOSA  
RESIDENTE DE OBRA

POR "LA CONTRATISTA"

CONSTRUCTORA LA CEIBA DEL SURESTE DE CHIAPAS S.A DE C.V

C. HORACIO MARTINEZ CLEMENTE  
APODERADO LEGAL